



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

27.04.2018 № 8/5190

На № _____ от _____

Заявитель:

443093, г. Самара,
Val178@bk.ru

Организатор торгов:

ООО «Ликвидационное бюро»
450092, Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Софьи Перовской, 29
lik.buro@gmail.com

Конкурсный управляющий:

142105, Московская область,
г. Подольск, ул. Литейная, д. 10, кв. 145
a.ivashenko@arbitrat.ru

Уведомление №168-18.1/18

**о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу**

27.04.2018

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан поступила жалоба (443093, г. Самара, ул. _____) от 24.04.2018 вх. №5833 на действия Организатора торгов - ООО «Ликвидационное бюро» (450092, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Софьи Перовской, 29), конкурсного управляющего Иващенко А.П. (142105, Московская область, г. Подольск, ул. Литейная, д. 10, кв. 145) при проведении торгов по продаже имущества ООО «ЮЗ «Адамант» (сообщение о проведении торгов №2505246).

_____, конкурсный управляющий _____, ООО «Ликвидационное бюро», их уполномоченные представители, вправе явиться **07.05.2018 в 14 час. 30 мин. по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.**

Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников размещения заказа, состоится **в 14 часов 15 минут по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, в каб. 531.**

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) со дня направления данного уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействия) организатора торгов по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, является ничтожным.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции

0134938

организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов обязан представить на рассмотрение жалобы по существу договор с оператором электронной площадки, документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки, поданные на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, договор, заключенный с победителем торгов (при наличии) и информацию о его государственной регистрации, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов; оператор электронной площадки обязан представить регламент электронной площадки, заявки на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, журнал учета пользователей, журнал активности пользователей с расшифровкой действий, совершенных пользователями по данным торгам и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрении жалобы.

Информация о жалобе размещена на сайте www.bash.fas.gov.ru.

Контактный телефон для обеспечения пропуски в здание Башкортостанского УФАС: 8 (347) 272-25-21.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя

Руководителю УФАС России по республике
Башкортостан

Заявитель:

адрес регистрации: 443093, г. Самара, ул.

Электронный адрес: Val178@bk.ru

Тел.:

**Организатор торгов: ООО
«ЛИКВИДАЦИОННОЕ БЮРО»**

Адрес: 450092, респ Башкортостан, город Уфа,
улица Софьи Перовской, 29

Электронный адрес: lik.buro@gmail.com

Телефон: +7 (966) 054-48-10

Конкурсный управляющий:

Адрес: 142105, Московская область, г.

Подольск, ул. Литейная, д. 10, кв. 145

Электронный адрес: a.i @arbitrat.ru

Телефон: +7(903)-546-19-24

Жалоба

на действия (бездействия) организатора торгов, конкурсного управляющего

Решением Арбитражного суда Владимирской области от 14 ноября 2016 года по делу №А11-6597/2016 Общество с ограниченной ответственностью «Ювелирный завод «Адамант» (сокращенное наименование – ООО «ЮЗ «АДАМАНТ»; ИНН 3318004309; ОГРН 1023300713237; рег. № в ПФР 043620002303; адрес: 601770, Владимирская область, р-н Кольчугино, г. Кольчугино, пос. Белая Речка, ул. Мелиораторов, д. 9) признано несостоятельным (банкротом) по упрощенной процедуре ликвидируемого должника, открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден

(ИНН 503601477703; СНИЛС 016-331-105-95), член Союза арбитражных управляющих «Возрождение» (регистрационный номер 0041; ИНН 7718748282; ОГРН 1127799026486; адрес: 107014, г. Москва, ул. Стромынка, д. 11; 107078, Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д. 8, стр. 1, оф. 515)..

02.03.2018 на сайте Единого федеральном реестре сведений о банкротстве (далее ЕФРСБ) было опубликовано сообщение №2505246 о проведении торгов по продаже имущества ООО «ЮЗ «АДАМАНТ» посредством публичного предложения на электронной площадке «arbitrat.ru» в сети Интернет на сайте: www.arbitrat.ru.

В соответствии с данным сообщением на сайте электронной площадки «arbitrat.ru» были опубликованы условия торгов (номер торгов: 0000727). Общий срок приема заявок

для всех периодов снижения цены: с 12:00 05.03.2018г. до 12:00 10.05.2018г. (время московское). Прием заявок по начальной цене Лота ведется с 12:00 05.03.2018г. до 12:00 08.03.2018г. (время московское.). Прямая ссылка на страницу торгов: <http://arbitat.ru/default/public-offers/view/731/>.

16.04.18 г. мной был оплачен задаток и подана заявка на участие в торгах.

В 18:00, 18.04.18 г. был подписан протокол о том, что организатор торгов отменил торги по лоту публичного предложения в электронной форме и указал следующую причину: *Торги завершены по заявлению конкурсного кредитора об оставление предмета залога за собой на интервале с 10.04.2018 г. по 13.04.2018 г., в соответствии с пунктом 4.2 статьи 138 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»*

Многую выявлены следующие нарушения законодательства, при проведении данных торгов.

1. Сообщение о проведении торгов было опубликовано 02.03.2018г., а прием заявок начался 05.03.2018г., что противоречит п. 9 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в которой указано, что не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона.

2. Абзацы 6, 7 пункта 6.1.3 «Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве» (Приложение N 1 к приказу Минэкономразвития России от 23 июля 2015 года N 495), далее Порядок, гласят:

«При поступлении организатору торгов информации о наличии оснований для завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, предусмотренных пунктом 4.2 статьи 138 Закона о несостоятельности (банкротстве), организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет оператору электронной площадки электронное сообщение о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой с указанием наименования такого конкурсного кредитора (для юридического лица) или фамилии, имени и отчества (последнее - при наличии) (для физического лица), с даты поступления которого торги автоматически завершаются.

В случае, указанном в абзаце шестом настоящего пункта, информация о завершении торгов в форме электронного сообщения подлежит размещению оператором электронной площадки на электронной площадке в соответствии с подпунктом "е" пункта 8.1 настоящего Порядка.

Подпункт "е" пункта 8.1 настоящего Порядка, определяет, что электронное сообщение о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, размещение которого предусмотрено абзацем седьмым пункта 6.1.3 настоящего Порядка, - **не позднее десяти минут после завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой.**

Сообщение об отмене торгов было размещено 18.04.2018 г., что свидетельствует о нарушении Порядка и даёт основание полагать, что заявление конкурсного кредитора об оставлении предмета залога за собой было предоставлено 18.04.2018, а не в период с 10.04.2018 г. по 13.04.2018 г.

3. Пункт 4.2. статьи 138 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» гласит:

«Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения на любом этапе

снижения цены такого имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества.

Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, при оставлении предмета залога за собой в ходе торгов по продаже имущества посредством публичного предложения обязан перечислить денежные средства в размере, определенном в соответствии с пунктами 1 и 2 настоящей статьи, на специальный банковский счет в порядке, установленном пунктом 3 настоящей статьи, одновременно с направлением конкурсному управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой.

С даты поступления денежных средств на специальный банковский счет и получения арбитражным управляющим заявления об оставлении предмета залога за собой торги по продаже предмета залога посредством публичного предложения подлежат завершению.»

В сообщении об отмене торгов нет информации о поступлении денежных средств на специальный банковский счет. Что может свидетельствовать о не поступлении данных денежных средств, или поступлении не в период с 10.04.2018 г. по 13.04.2018 г.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

На основании вышеизложенного, руководствуясь Письмом ФАС от 30 июня 2016 г. N РП/44252/16, ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"

Прошу:

1. Выдать организатору торгов ООО «ЛИКВИДАЦИОННОЕ БЮРО» предписание об устранении допущенных нарушений,

2. Отменить решение об отмене торгов «в связи заявлением конкурсного кредитора об оставлении предмета залога за собой», как не соответствующее нормам действующего законодательства.

3. Обязать организатора торгов ООО «ЛИКВИДАЦИОННОЕ БЮРО» рассмотреть поданную мной 16.04.18 заявку на участие в торгах посредством публичного предложения № 0000727 по продаже имущества ООО «ЮЗ «АДАМАНТ», поданную в период с 13.04.2018 г. по 16.04.2018 г.

23.04.2018 г.