

В Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

E-mail: to77@fas.gov.ru

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью «АСТЭК» (ООО «АСТЭК»)

Адрес: 117587, г. Москва, Варшавское ш., д. 125, стр. 1, секция 3, этаж 1, пом. V, ком. 6

Почтовый адрес: 117587, г. Москва, Варшавское ш., д. 125, стр. 1, секция 3, этаж 1, пом. V, ком. 6

(ИНН 7723793763, ОГРН 1117746242679)

Телефон: +7 (985) 467-78-17

Факс: отсутствует

Адрес электронной почты: 1309483@mail.ru

Контактное лицо: Сергеев Павел Иванович

Заказчик:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы)

Юридический адрес: 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д.11/4, стр.3

Фактический адрес Заказчика: 101000, г. Москва, ул. Маросейка, д.11/4, стр.3

Телефон Заказчика: 8 (495) 620-20-00, Факс: 8 (495) 633-69-78

Адрес электронной почты: ks-fkr@dom.mos.ru/fkrmoszakupki@mail.ru

Идентификационный номер и Предмет электронного аукциона:

- Реестровый номер FKR13041800069 (Идентификационный номер ПКР-000867-18)

Выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Автозаводская ул. 11;

- Реестровый номер FKR26041800107 (Идентификационный номер ПКР-001014-18)

Выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Велозаводская ул. 2;

- Реестровый номер FKR26041800124 (Идентификационный номер ПКР-001026-18)

Выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Высокая ул. 3;

- Реестровый номер FKR27041800044 (Идентификационный номер ПКР-001093-18)

Выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Москворечье ул. 37 к.1;

- Реестровый номер FKR27041800046 (Идентификационный номер ПКР-001095-18)

Выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Москворечье ул. 41 к.2;

- Реестровый номер FKR27041800060 (Идентификационный номер ПКР-001105-18)

Выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Чонгарский бульв. 16 к.1;

- Реестровый номер FKR27041800061 (Идентификационный номер ПКР-001106-18)

Выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Чонгарский бульв. 16 к.2.

Московское УФАС
Рег. номер 27075/18
зарегистрирован 29.05.2018



**Жалоба на действия (бездействия) заказчика при проведении электронного аукциона на выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного (ых) дома (ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном (ых) доме (ах) по адресу (ам): г. Москва, ЮАО, Автозаводская ул. 11.
Идентификационный номер ПКР-000867-18 (Реестровый номер FKR13041800069)**

13.04.2018г. ФКР г. Москвы было опубликовано извещение о проведении Электронного аукциона на выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Автозаводская ул. 11, Реестровый номер FKR13041800069 (Идентификационный номер ПКР-000867-18).

ООО «АСТЭК» было признано победителем указанной процедуры закупки.

Следует указать, что Договор по данной закупочной процедуре должен был быть заключен в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (ПП РФ № 615-ПП).

Согласно п. 19 Информационной карты закупочной документации, срок для подписания Договора победителем составлял 5 дней с даты получения проекта Договора со стороны Заказчика.

Проект Договора был отправлен Заказчиком на адрес электронной почты (1309483@mail.ru) ООО «АСТЭК» 16.05.2017г.

22.05.2018г. Заявителем в адрес Заказчика был направлен подписанный договор и все необходимые к нему документы.

Однако, Заказчиком представленный пакет документов на заключение договора не рассматривался, в связи с тем, что того же числа (22.05.2018г. в 09:00 по Московскому времени), Заказчиком был вручен Акт об уклонении от заключения договора, согласно которому ООО «АСТЭК» было признано уклонившимся от подписания Договора.

Как следует из текста Акта об уклонении от заключения договора от 22.05.2018г., по мнению Заказчика, ООО «АСТЭК» должно было подписать Договор в срок до 21.05.2018г и представить все необходимые документы для его заключения.

Мы, в свою очередь, считаем, что представили все документы, необходимые для заключения договора, в установленные в закупочной документации сроки, однако Заказчик наши действия проигнорировал.

Помимо прочего, признание Заявителя уклонившимся от подписания Договора послужило основанием для исключения ООО «АСТЭК» из реестра квалифицированных подрядчиков, согласно п. 66 (ПП РФ № 615-ПП), а также на основании принятого акта об уклонении от заключения договора по процедуре Идентификационный номер ПКР-000867-18 (Реестровый номер FKR13041800069) и в соответствии с Протоколом № 371 от 23.05.2018 г. об исключении подрядной организации из реестра квалифицированных подрядных организаций.

В этой связи, закупочной комиссией были приняты следующие решения относительно закупочных процедур, в которых ООО «АСТЭК» принимало участие, а именно:

1. Идентификационный номер ПКР-001014-18 (FKR26041800107) (НМЦД - 16510708,65 рублей) - выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Велозаводская ул. 2. – Протокол № 2 рассмотрения заявок от 23.05.2018 FKR26041800107: отказано в допуске к участию в аукционе на основании пункта 1.7.2.4. документации об электронном аукционе и подпункта г) пункта 157 Положения: участник не допускается к участию в электронном аукционе по следующим причинам: Сведения об участнике электронного аукциона в части выполнения соответствующих работ отсутствуют в реестре квалифицированных подрядных организаций.

2. Идентификационный номер ПКР-001026-18 (FKR26041800124) (НМЦД - 7622550,04 рублей) - выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Высокая ул. 3. - отказано в допуске к участию в аукционе на основании пункта 1.7.2.4. документации об электронном аукционе и подпункта г) пункта 157 Положения: участник не допускается к участию в электронном аукционе по следующим причинам: Сведения об участнике электронного аукциона в части выполнения соответствующих работ отсутствуют в реестре квалифицированных подрядных организаций.

3. Идентификационный номер ПКР-001093-18 (FKR27041800044) (НМЦД - 21093640,07 рублей) - выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Москворечье ул. 37 к.1. - АКТ ОБ ОТКАЗЕ ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА от 24.05.2018 - В соответствии с пунктом 220 Положения и пунктом 7.1.14 документации об электронном аукционе заказчик обязан отказаться от заключения договора о проведении капитального ремонта с победителем электронного аукциона в случае установления факта несоответствия лица, с которым должен быть заключен договор о проведении капитального ремонта, требованиям Положения.

4. Идентификационный номер ПКР-001095-18 (FKR27041800046) (НМЦД - 12067369,76 рублей) - выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Москворечье ул. 41 к.2. - АКТ ОБ ОТКАЗЕ ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА от 24.05.2018 - В соответствии с пунктом 220 Положения и пунктом 7.1.14 документации об электронном аукционе заказчик обязан отказаться от заключения договора о проведении капитального ремонта с победителем электронного аукциона в случае установления факта несоответствия лица, с которым должен быть заключен договор о проведении капитального ремонта, требованиям Положения.

5. Идентификационный номер ПКР-001105-18 (FKR27041800060) (НМЦД - 32138466,39 рублей) - выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Чонгарский бульв. 16 к.1 - Протокол № 2 рассмотрения заявок от 23.05.2018 FKR27041800060: отказано в допуске к участию в аукционе на основании пункта 1.7.2.4. документации об электронном аукционе и подпункта г) пункта 157 Положения: участник не допускается к участию в электронном аукционе по следующим причинам: Сведения об участнике электронного аукциона в части выполнения соответствующих работ отсутствуют в реестре квалифицированных подрядных организаций.

6. Идентификационный номер ПКР-001106-18 (FKR27041800061) (НМЦД - 8570603,64 рублей) - выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Чонгарский бульв. 16 к.2 - АКТ ОБ ОТКАЗЕ ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА от 24.05.2018 - В соответствии с пунктом 220 Положения и пунктом 7.1.14 документации об электронном аукционе заказчик обязан отказаться от заключения договора о проведении капитального ремонта с победителем электронного аукциона в случае установления факта несоответствия лица, с которым должен быть заключен договор о проведении капитального ремонта, требованиям Положения.

Таким образом, считаем, что акт об уклонении от заключения договора по процедуре Идентификационный номер ПКР-000867-18 (Реестровый номер FKR13041800069) должен подлежать отмене, в связи с чем, все последующие протоколы и акты по указанным процедурам, где ООО «АСТЭК» являлось участником электронных аукционов, также должны быть отменены.

На основании изложенного ПРОСИМ:

1. Признать настоящую Жалобу обоснованной и выдать предписание.

2. Признать в действиях Заказчика нарушение требований действующего законодательства.
3. В случае признания жалобы обоснованной, обязать Заказчика направить уведомление держателю реестра квалифицированных подрядных организаций (ДКР г. Москвы) об отсутствии оснований исключения из реестра квалифицированных подрядчиков ООО «АСТЭК».
4. Приостановить процедуры закупок: Идентификационный номер ПКР-000867-18 (FKR13041800069), Идентификационный номер ПКР-001014-18 (FKR26041800107), Идентификационный номер ПКР-001026-18 (FKR26041800124), Идентификационный номер ПКР-001105-18 (FKR27041800060), в части заключения Заказчиком Договоров с участниками, которые являются победителями по итогам проведения закупочных процедур.
5. Возвратить Заявителю денежные средства, внесенные им в качестве обеспечения заявки по закупочной процедуре Идентификационный номер ПКР-000867-18 (FKR13041800069).
6. Не включать сведения об ООО «АСТЭК» в Реестр недобросовестных подрядных организаций, предусмотренный (ПП РФ № 615-ПП).

Генеральный директор

ООО «АСТЭК»

Приложения:



/П.И. Сергеев/

1. ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА на выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Автозаводская ул. 11. Идентификационный номер ПКР-000867-18 на 2 л. в 1 экз.
2. Протокол проведения электронного аукциона FKR13041800069 на 1 л. в 1 экз.
3. Документация об электронном аукционе на выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, ЮАО, Автозаводская ул. 11 ПКР-000867-18 (FKR13041800069) на 24 л. в 1 экз.
4. АКТ ОБ УКЛОНЕНИИ ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА по процедуре Идентификационный номер ПКР-000867-18 на 2 л. в 1 экз.
5. Протокол № 371 от 23.05.2018 об исключении подрядной организации из реестра квалифицированных подрядчиков на 2 л. в 1 экз.
6. Протокол № 2 FKR26041800107 от 23.05.2018 на 2 л. в 1 экз.
7. Протокол № 2 FKR26041800124 от 23.05.2018 на 2 л. в 1 экз.
8. АКТ ОБ ОТКАЗЕ ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА от 24.05.2018 FKR27041800044 на 4 л. в 1 экз.
9. АКТ ОБ ОТКАЗЕ ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА от 24.05.2018 FKR27041800046 на 4 л. в 1 экз.
10. Протокол № 2 FKR27041800060 от 23.05.2018 на 2 л. в 1 экз.
11. АКТ ОБ ОТКАЗЕ ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА от 24.05.2018 FKR27041800061 на 4 л. в 1 экз.
12. Документы, подтверждающие полномочия Генерального директора на 2 л. в 1 экз.