

5

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ
(ФКР МОСКВЫ)**

Улица Маросейка, д. 11/4, стр. 3, Москва, 101000
Телефон: (495) 620-28-46, e-mail: fkr@dom.mos.ru
ОКПО 42002071, ОГРН 1157700003230, ИНН/КПП 7701090559/770101001

03.04.2018 № ФКР-10-959/18

на № _____ от _____

**Управление Федеральной
антимонопольной службы
по г. Москве
107078, г. Москва,
Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1**

Во исполнение п. 258 положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» и в соответствии с письмом Федеральной антимонопольной службы России от 07.02.2018 № РП/7827/18 (прилагаю), направляю информацию о подрядной организации ООО «КаналСтройПроект», с которой расторгнут договор о проведении капитального ремонта по причине одностороннего отказа заказчика от его исполнения в связи с существенными нарушениями условий такого договора, для рассмотрения вопроса включения ООО «КаналСтройПроект» в реестр недобросовестных подрядных организаций.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

**Заместитель
генерального директора**



Р.А. Галямов

Исп. Гильман А.Б.
620-20-00 (доб. 10715)

Московское УФАС
Рег. номер 17852/18
зарегистрирован 09.04.2018



**Информация о подрядной организации, предусмотренная подпунктами «в» - «ж» пункта 256 Положения,
для включения в реестр недобросовестных подрядных организаций (РНПО)**

№ п/п	Сведения о подрядной организации для включения в РНПО			Сведения об учредителях (участниках), членах коллегиальных исполнительных органов, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа для включения в РНПО		Предмет электронного аукциона	идентификационный номер электронного аукциона	реестровый номер электронного аукциона	дата проведения электронного аукциона или дата признания аукциона несостоявшимся	цена договора (руб.)	дата заключения договора	срок исполнения договора	основания расторжения договора*	дата расторжения договора
	Наименование	Адрес	ИНН	наименование юридического лица или ФИО физического лица	ИНН или аналог ИНН (для иностранного лица)									
1	Общество с ограниченной ответственностью "КаналСтройПроект"	125367, г. Москва, Врачебный проезд, д. 10, пом. III	7733798577	Генеральный директор Акимова Алеятина Юрьевна	620403016620	завершение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) САО г. Москвы по адресу (ам): Волоколамское шоссе, д. 13	KP-001291-17	FKR19041700029	23.05.2017	53 670 886,29	09.06.2017	20.11.2017	нарушение условий договора	13.03.2018

*Обоснования причин расторжения договора указаны в решении ФКР Москвы об одностороннем отказе от исполнения договора и уведомлении об одностороннем отказе от исполнения договора (прилагается)

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ
(ФКР МОСКВЫ)**

Улица Маросейка, д. 11/4, стр. 3, Москва, 101000
Телефон: (495) 620-28-46, e-mail: fkr@dom.mos.ru
ОКПО 42002071, ОГРН 1157700003230, ИНН/КПП 7701090559/770101001

13.02.2018 № Иск-У-10/8
на № _____ от _____

**Генеральному директору
ООО
«КАНАЛСТРОЙПРОЕКТ»
Акимовой А.Ю.**

125367, г. Москва, проезд
Врачебный, д.10, пом. III

УВЕДОМЛЕНИЕ

09.06.2017 г. между Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы и **ООО "КаналСтройПроект"** был заключен договор №КР-001291-17 на завершение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) САО г. Москвы по адресу: **Волоколамское шоссе, д.13** (далее – Договор).

Фондом принято решение об одностороннем отказе Заказчика от исполнения договора. Договор считается расторгнутым через 3 (три) дня с даты надлежащего уведомления Генподрядчика об одностороннем отказе.

В связи с изложенным, Заказчик требует остановить выполнение работ на объектах по вышеуказанным адресам **с момента получения настоящего уведомления.**

В соответствии с п. 14.13. Договора вернуть сумму неотработанного аванса в течении 5 (пяти) банковских дней со дня направления Заказчиком соответствующего требования Генподрядчику в размере: 16 101 265,89 руб.

В течение 3 (трех) дней с даты получения настоящего уведомления прошу:

- передать Заказчику имеющиеся на момент расторжения надлежаще оформленные документы, подтверждающие выполнение работ: Акты приемки работ элемента (-ов) здания (системы), соответствующие им (акты по форме КС-2, КС-3), соответствующую им исполнительную документацию;

- освободить строительную площадку от строительных материалов, строительных машин и механизмов, строительного мусора; временных сооружений и другого имущества с восстановлением нарушенной зоны и выполнить восстановительные работы по благоустройству в местах размещения строительных городков и в пятиметровой зоне здания.

Выверка объемов выполненных работ по вышеуказанному объекту произведена 13.10.2017 г.

Приложение:

1. Решение об одностороннем отказе от исполнения договора на 1 л.

**Первый заместитель
генерального директора**



А.Б. Смирнов

РЕШЕНИЕ

об одностороннем отказе заказчика от исполнения
договора от 09.06.2017 г. №КР-001291-17

г. Москва

«13» февраля 2018 г.

09.06.2017 г. между Фондом капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы и ООО "КаналСтройПроект" был заключен договор №КР-001291-17 на завершение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) САО г. Москвы по адресу: Волоколамское шоссе, д.13 (далее – Договор).

Сведения об исполнителе Договора:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАНАЛСТРОЙПРОЕКТ»
ОГРН 1127746258166
ИНН 7733798577
КПП 773301001

Юридический и фактический адрес: 125367, город Москва, проезд
Врачебный, дом 10, помещение III

Сведения о нарушениях Договора:

№КР-001291-17 от 09.06.2017 г.

1. В соответствии с пунктами 4.2.1. 4.2.2. Договора дата начала работ – 09.06.2017 г.; дата окончания работ – 20.11.2017 г.

Документы, фиксирующие факт нарушения условий договора по вышеуказанным адресам:

- Акт выверки объемов работ от 13.10.2017г., которым зафиксировано нулевое выполнение работ по всем системам МКД,
- Акт простоя от 15.09.2017г., подтверждающий систематическое нарушение сроков выполнения работ.

В соответствии с п.14.7.6. Договора нарушение Генподрядчиком сроков выполнения работ продолжительностью более 15 календарных дней по любому из Объектов является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения договора.

На основании вышеизложенного, Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы принял решение об одностороннем отказе от исполнения договора от 09.06.2017 г. №КР-001291-17 на завершение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) САО г. Москвы по адресу: Волоколамское шоссе, д.13.

Первый заместитель
генерального директора

А.Б. Смирнов