

14-06007-18г.

В Федеральную антимонопольную службу  
Управления Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан,  
Адрес: 450008, РБ, г. Уфа, ул. Пушкина, д. 95,  
Тел./факс: 8(347)273-34-05/ 8(347)272-58-82,  
Канцелярия: 8(347)276-17-93,  
E-mail: to02@fas.gov.ru.

Третье лицо: ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В  
РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН,  
Адрес: 450076, г.Уфа, ул. Аксакова, д.62,  
E-mail: [miorf\\_rb@ufanet.ru](mailto:miorf_rb@ufanet.ru).

Ответчик: ООО «Инвест Групп» (ОГРН1170280075162),  
Адрес: РБ, г.Уфа, ул. Кирова д. 99/3, второй этаж, офис  
6, телефон 286-51-93.

Заявитель: Давлетшин Ирек Асхатович,  
Адрес: 450531, Уфимский район, д. Алексеевка, ул.  
Тарбеевская, д.26,  
Адрес электронной почты: [irek\\_davletshin@mail.ru](mailto:irek_davletshin@mail.ru),  
Тел. 8-917-363-51-17.

### ЖАЛОБА

**на действия организатора торгов ООО «Инвест Групп» при проведении и организации торгов, опубликованных в газете «Республика Башкортостан от 29.05.2018 № 60 (28845), в порядке ст. 18.1 Федерального закона "О защите конкуренции" от 26.07.2006 N 135-ФЗ.**

29.05.2018г. организатор торгов ООО «Инвест Групп» опубликовал в газете Республика Башкортостан от 29.05.2018 № 60(28845) сообщение о проведении торгов по продаже следующего имущества по лотам: №№1-89.

В нарушении требований размещения информации о реализуемом имуществе в информационном сообщении газете «Республика Башкортостан от 29.05.2018 № 60 (28845) организатор торгов ООО «Инвест Групп» не опубликовал порядок проведения торгов, сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества, такое сообщение должно содержать, кроме информации, предусмотренной ст. 448 ГК РФ, сведения о сайте исполнителя, на котором размещена информация о реализуемом имуществе, а также сведения о банковских реквизитах Заказчика. Указанные требования предусмотрены ст. 448 ГК РФ.

Допущенные нарушения являются основанием для признания торгов недействительными любым заинтересованным лицом в порядке ст. 449 ГК РФ, где торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица в течение одного года со дня проведения торгов. Торги могут быть признаны недействительными в случае, если: кто-либо необоснованно был отстранен от участия в торгах, на торгах неосновательно была не принята высшая предложенная цена, продажа была произведена ранее указанного в извещении срока, были допущены иные существенные нарушения порядка проведения торгов, повлекшие неправильное определение цены продажи, были допущены иные нарушения правил, установленных законом. Признание торгов недействительными влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим торги, и применение последствий, предусмотренных статьей 167 настоящего Кодекса.

Указанные выявленные нарушения существенно повлияли на моё решение отказаться от дальнейшего участия в торгах.

В соответствии с п.2 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения.

В силу норм ст. 23 ФЗ «О защите конкуренции» Антимонопольный орган уполномочен аннулировать торги и аукционную документацию.

На основании изложенного, в соответствии со ст.18.1, ст.23 ФЗ «О защите конкуренции»,

**Прошу:**

- 1.Признать жалобу обоснованной.
- 2.Выдать организатору торгов ООО «Инвест Групп» предписание в порядке ст. 23 ФЗ «О защите конкуренции» об аннулировании торгов, опубликованных в информационном сообщении газете «Республика Башкортостан от 29.05.2018 № 60 (28845) по продаже объекта закупки «оказание услуг по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных актов или актов других органов, которым предоставлено право принимать решение об обращении взыскания на имущество» по лотам №№ 1-89, ввиду выявленных нарушений.
- 3.Признать действия организатора торгов ООО «Инвест Групп» незаконными.
- 4.Привлечь к рассмотрению дела ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН в качестве третьего лица с истребованием государственного контракта, заключенного с ООО «Инвест Групп» в целях изучения общих требований о реализуемом имуществе и порядка размещения сообщений о торгах исполнителем заключенного контракта.
- 5.Приостановить торги, опубликованные в информационном сообщении газете «Республика Башкортостан от 29.05.2018 № 60 (28845) организатором торгов ООО «Инвест Групп» до принятия решения УФАС по РБ по написанной жалобе.

14.06.2018г.