

119313, г. Москва, ул. Гарибальди, д.6, к.1 тел: 8(499) 213-33-13, сайт: www.seitn.ru; www.land.seitn.ru, электронная почта: info@seitn.ru;

Исх. №1
от 15.06.2018 года

В Управление Федеральной
антимонопольной службы по г. Москве
Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
Телефон/факс: 8(495)784-75-05/8(495)607-42-92
E-mail: to77@fas.gov.ru

от Заявителя: Общество с ограниченной ответственностью
«СтройЭкспертНадзор»
ИНН 7736557940 , КПП 772501001
Юридический адрес: 119313, Москва, ул. Гарибальди, д.6,
к.1
Почтовый адрес: 119313, Москва, ул. Гарибальди, д.6, к.1
E-mail: info@seith.ru, Тел. +7(499)-213-33-13
Топчиев Д.В.

**Жалоба
на действия заказчика по электронному аукциону**

Реестровый номер №FKR26041800143; Идентификационный ПКР-001044-18;

1. Сведения о заказчике, уполномоченном органе.

Номер извещения:

FKR26041800143

Наименование процедур:

Выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, Филевская 2-я ул. 7 к.7

Наименование Заказчика:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Место нахождения:

101000, Российская Федерация, Город Москва столица Российской Федерации город федерального значения, Маросейка, 11/4 стр. 3

Почтовый адрес:

101000, Российская Федерация, Город Москва столица Российской Федерации город федерального значения, Маросейка, 11/4 стр. 3

Номер контактного телефона:

+7 (495) 620-20-00

Адрес электронной почты:

fkmos-zakupki@mail.ru

Ответственное должностное лицо или контрактный управляющий:

ФИО: Куприянов Александр Сергеевич

Извещение на официальном сайте:

<https://fkr.roseltorg.ru/#com/procedure/view/procedure/12283>

(далее – электронный аукцион).

2. Суть жалобы: Неправомерный отказ в заключении договора протоколом от «13» июня 2018 года для заказа № FKR26041800143 участнику закупки (порядковый номер заявки № 3), что нарушает пункт 185 Постановления Правительства № 615 от 01.07.2016г; пункт 19 ч. III Информационной карты электронного аукциона.

Основание отказа от заключения:

Порядок заключения договора регламентирован IV разделом Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016г. №615 (далее- Положение) и разделом 7 документации об электронном аукционе.

07.06.2018г. во исполнение пункта 185 Положения победителю электронного аукциона- Обществу с ограниченной ответственностью «Строительная экспертиза и технадзор» ИНН 7736557940 заказчиком на адрес электронной почты был направлен проект Договора.

В соответствии с пунктом 19 части III «Информационная карта электронного аукциона» документации об электронном аукционе участник, с которым заключается Договор, должен подписать Договор и передать его заказчику в течении 5 дней с даты получения проекта Договора от заказчика, т.е. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная экспертиза и технадзор» должно было передать подписанный со своей стороны Договор в срок до 13.06.2018г.

Однако Общество с ограниченной ответственностью «Строительная экспертиза и технадзор по состоянию на 13.06.2018г. не представило подписанный со своей стороны Договор.

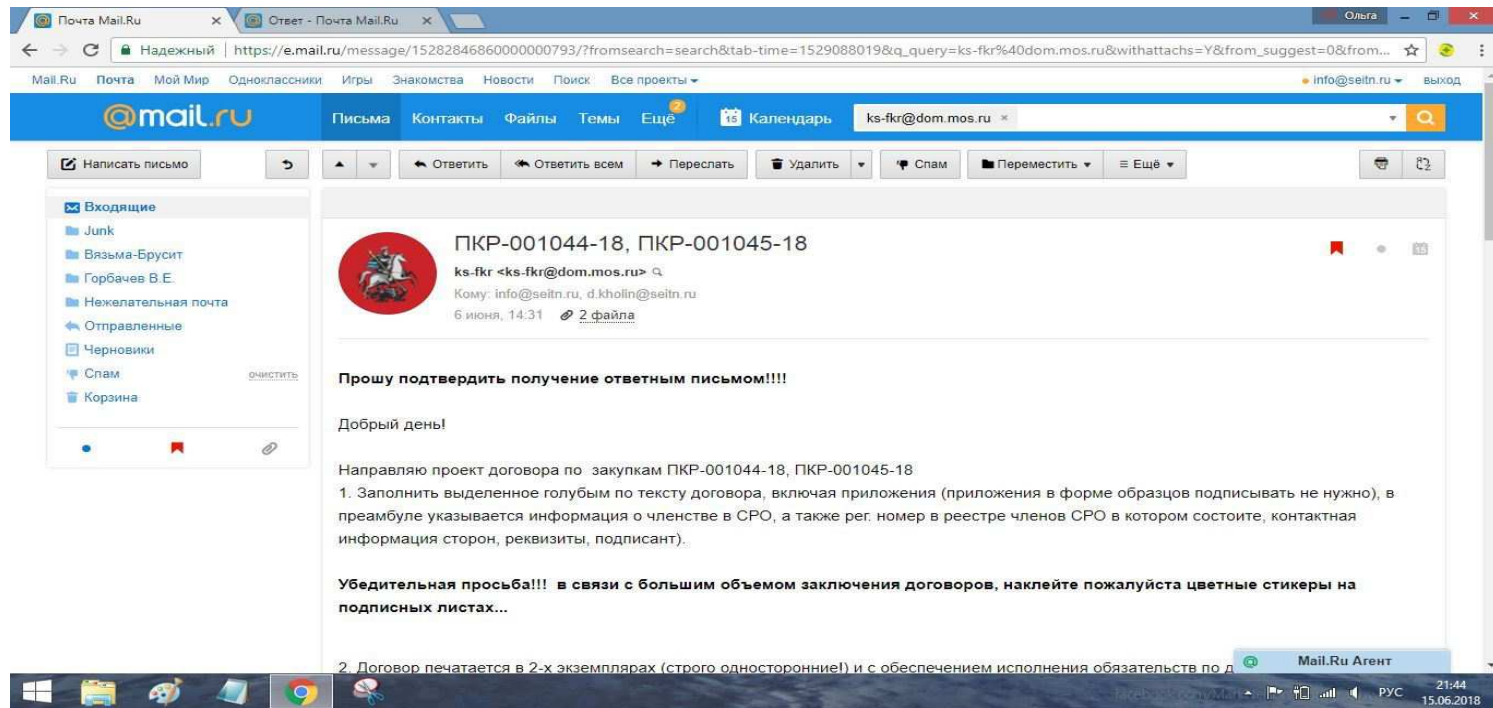
В соответствии с пунктом 199 Положения и пунктом 7.1.8. документации об электронном аукционе в случае, если победитель электронного аукциона в срок, предусмотренный в части III «Информационная карта электронного аукциона» документации об электронном аукционе, не представил заказчику подписанный Договор, переданный ему в соответствии с пунктом 185 Положения, и (или) не представил обеспечение исполнения обязательств по Договору, то победитель электронного аукциона признается уклонившимся от заключения Договора.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 199 Положения и пунктом 7.1.8 документации об электронном аукционе- Общество с ограниченной ответственностью «Строительная экспертиза и технадзор» ИНН 7736557940 признается уклонившимся от заключения Договора.

Доводы участника закупки:

119313, г. Москва, ул. Гарибальди, д.6, к.1 тел: 8(499) 213-33-13, сайт: www.seitn.ru; www.land.seitn.ru, электронная почта: info@seitn.ru;

06.06.2018г. в 14:31 с адреса электронной почты ks-fkr@dom.mos.ru был направлен по адресу info@seitn.ru; d.kholin@seitn.ru шаблон Договора по закупке ПКР-001044-18.

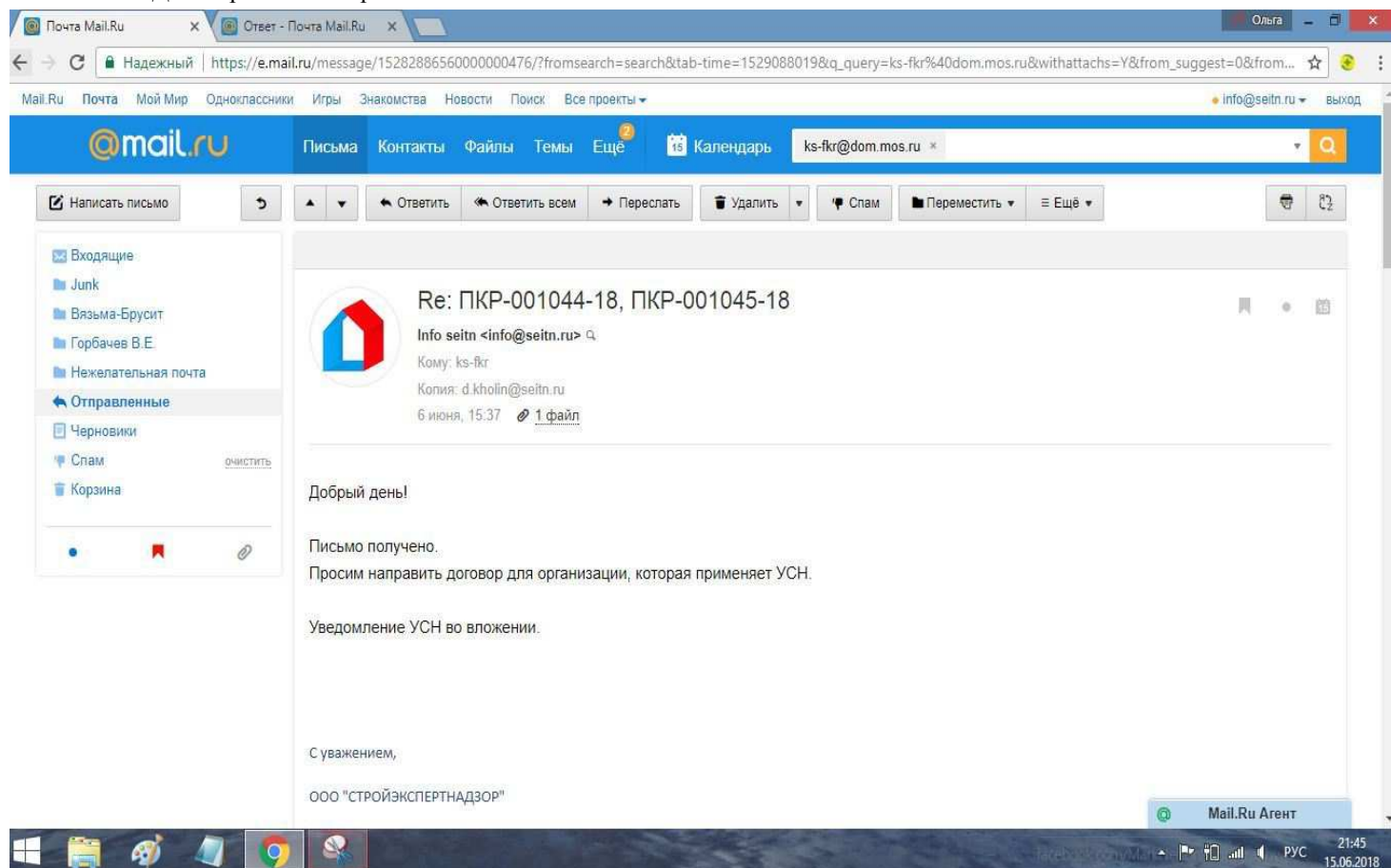


Изучив данный документ ООО «Строительная экспертиза и технадзор» пришла к выводу, что 'электронная версия проекта Договора заполнена некорректно, а именно:

- в п.3 «Цена Договора и порядок расчетов» присутствовала цена исполнения Контракта с учетом применения общей системы налогообложения, т.е. с НДС (18%)

119313, г. Москва, ул. Гарибальди, д.6, к.1 тел: 8(499) 213-33-13, сайт: www.seitn.ru; www.land.seitn.ru, электронная почта: info@seitn.ru;

Стоит отметить, что при подаче заявки на участие в предварительном отборе на право включения ООО «Строительная экспертиза и технадзор» в реестр квалифицированных организаций Фонда Капитального ремонта города Москвы согласно п. 38 Постановления Правительства №615 от 01.07.2016г. были предоставлены все необходимые документы, в том числе и сведения о применении упрощенной системы налогообложения. Ответ о факте получения данного письма, а также с просьбой исправить данные о цене Договора были направлены 06.06.2018г. в 15:37



Почта Mail.Ru

Надежный | https://e.mail.ru/message/1528288656000000476/?fromsearch=search&tab-time=1529088019&q_query=ks-fkr%40dom.mos.ru&withattachs=Y&from_suggest=0&from...

Mail.Ru Почта Мой Мир Одноклассники Игры Знакомства Новости Поиск Все проекты

info@seitn.ru

Письма Контакты Файлы Темы Ещё Календарь ks-fkr@dom.mos.ru

Написать письмо

Входящие
Junk
Вязьма-Брусит
Горбачев В.Е.
Нежелательная почта
Отправленные
Черновики
Спам
Корзина

Re: ПКР-001044-18, ПКР-001045-18

Info seitn <info@seitn.ru>
Кому: ks-fkr
Копия: d.kholin@seitn.ru
6 июня, 15:37 1 файл

Добрый день!

Письмо получено.
Просим направить договор для организации, которая применяет УСН.

Уведомление УСН во вложении.

С уважением,
ООО "СТРОЙЭКСПЕРТНАДЗОР"

Mail.Ru Агент

21:45
15.06.2018

Согласно п. 185 Постановления Правительства №615 от 01.07.2016г.

«Заказчик в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола проведения электронного аукциона **передает** победителю электронного аукциона проект договора об оказании услуг, который составляется путем включения цены договора об оказании услуг, предложенной победителем электронного аукциона при проведении электронного аукциона, в проект договора об оказании услуг, прилагаемый к документации об электронном аукционе».

Протокол подведения итогов электронного аукциона был опубликован на официальном сайте площадки fkr.roseltorg.ru 01.06.2018г. Однако в регламентированные данным положением сроки Заказчик корректно оформленный проект Договора **не передал**.

07.06.2018г. в 11:52 сотрудником нашей компании был осуществлен звонок по номеру +74956202000 доб.10750 Одушкиной Юлии Сергеевне (запись разговора имеется) с просьбой прислать Договор с корректными данными. Одушкина Юлия Сергеевна выслушав данные по номерам Договоров дала ответ:

« Это будет не сейчас, а чуть по-позже. Когда до вас очередь дойдет». С этого момента больше писем на адрес электронной почты info@seitn.ru не поступало. Соответственно 07.06.2018г. от Заказчика проекта договора не поступало и как следствие ответа на получение данного письма.

119313, г. Москва, ул. Гарибальди, д.6, к.1 тел: 8(499) 213-33-13, сайт: www.seitn.ru; www.land.seitn.ru, электронная почта: info@seitn.ru;



2018-06-07_[11-52-21]_105_84956202000.mp3 (К

15.06.2018г. сотрудник нашей организации Васильев Дмитрий Николаевич был направлен в Фонд капитального ремонта города Москвы по адресу: г. Москва, ул. Маросейка 11/4, стр.3 в кабинет №12 для согласования проекта банковской гарантии и получения проекта Договора. Факт прибытия нашего сотрудника можно проверить на охране по журналу учета посетителей.

Однако сотрудница ФКР г. Москвы узнав наименование организации сообщила, что уже опубликован протокол отказа от заключения Договора.

Заказчиком был опубликован протокол отказа от заключения договора на официальном сайте fkr.roseltorg.ru 14.06.2018г. в 21:15. Сам акт об уклонении от заключения Договора был составлен 13.06.2018г.

В силу раздела IV п. 197 Постановления Правительства №615 от 01.07.2016г «Договор об оказании услуг не может быть заключен ранее чем через 10 дней и позднее чем через 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола проведения электронного аукциона, протокола рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе»

С учетом праздничных дней (11 и 12 июня 2018г) Договор мог быть заключен не ранее 13.06.2018г. и не позже 21.06.2018г. при своевременной **передаче** проекта Договора Заказчиком. Однако 13.06.2018г. Заказчик сформировал акт отказа от заключения Договора не **передав** при этом проект Договора.

На основании изложенных доводов просим:

1. Признать жалобу ООО «Строительная экспертиза и технадзор» обоснованной.
2. Обязать Заказчика вернуть процедуру на этап заключения Договора с нашей компанией.
3. Приостановить процедуру заключения договора с участником, занявшим второе место, отменить протоколы отказа от заключения Договора.
4. Выдать предписание устранить выявленные нарушения.

Приложение:

1. Копия доверенности на право действовать от имени организации
2. Копия приказа о назначении генерального директора
3. Копия Решения о переизбрании генерального директора

Заместитель генерального директора

ООО «Строительная экспертиза и технадзор» □

_____ / **Топчиев Д.В./**
М.П.