



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области**

По списку рассылки

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru)

№ \_\_\_\_\_

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении уведомления

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОДЛЕНИИ СРОКА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ  
ПО ЖАЛОБЕ № 70/18.1-2018**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 01-12099 от 14.06.2018) и дополнений к ней (исх. № 01-12222 от 18.06.2018) на действия (бездействие) организатора торгов в лице ООО <...>, конкурсного управляющего в лице <...>, оператора электронной площадки в лице АО «Российский аукционный дом», совершенные при организации и проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Объединение комплексной охраны – Технический центр»: Лот № 1 – Встроенное помещение в жилом строении литер А. Назначение: нежилое. Площадь: общая – 363,4 кв.м. Адрес: г. Екатеринбург, ул. Высоцкого (б. Риммы Юровской), д. 36. Номер на плане: 1 этаж – помещения № 1-22. Кадастровый (условный) номер: 66:01/01:00:210:36:49.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции продлить срок принятия решения по жалобе № 70/18.1-2018

2. Рассмотрение жалобы состоится **02.07.2018 в 12 час. 00 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

3. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 и ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

4. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

5. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное объяснение (возражения) по всем доводам жалобы и дополнений к ней;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;

- копию всей документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов) с момента опубликования извещения от 29.11.2017 (на сайте ЕФРСБ № 2271725);

- копии документов, подтверждающих размещение в официальном печатном издании и на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении торгов, а так же иных документов, составленных в ходе проведения конкурса;

- копии заявок, поданных на участие в торгах, с приложением всех документов;

- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;

- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;

- сведения о исполнении (неисполнении) Предписания от 26.02.2018 по жалобе № 20/18.1-2018;

- перечень лиц, входящих в одну группу лиц с ООО <...> по форме, утвержденной Приказом ФАС России от 20.11.2006 № 293. В случае привлечения третьих лиц для ведения такой группы лиц, ООО <...> необходимо запросить информацию у указанных третьих лиц и представить в Свердловское УФАС России в установленный срок;

- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

5. **Конкурсному управляющему** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное объяснение (возражения) по всем доводам жалобы и дополнений к ней;

- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

6. **Оператору Единого федерального реестра сведений о банкротстве** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо оперативно, в срок до 29.06.2018, по электронной почте – [tob6@fas.gov.ru](mailto:tob6@fas.gov.ru), представить в адрес Управления сведения о дате и времени публикации сообщения № 2762702 во вкладке должника ООО «Объединение комплексной охраны-технический центр».

7. **ООО БАНК «НЕЙВА»** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо оперативно, в срок до 29.06.2018, по электронной почте – [tob6@fas.gov.ru](mailto:tob6@fas.gov.ru), представить в адрес Управления выписку с расчетного счета ООО <...> (ИНН <...>) № <...> за период с 08.06.2018 по 14.06.2018.

8. **Оператору электронной площадки в лице АО «РАД»** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо оперативно, в срок до 29.06.2018, по электронной почте – [tob6@fas.gov.ru](mailto:tob6@fas.gov.ru), представить в адрес Управления копии всех заявок с приложенными к ним документами на участие в торгах № РАД-139185 и № РАД-123518.

Руководитель Управления

Д.В. Шалабодов