



ПИК-КОМФОРТ

ООО «ПИК-Комфорт»
Каширское шоссе, 3, корп. 2, стр. 12
Российская Федерация, 115230, Москва
Тел.: 8 800 505-89-89
Тел.: +7 495 505-89-89
E-mail: info@pik-comfort.ru
www.pik-comfort.ru

ОГРН 1027700082266
ИНН 7701208190 КПП 772901001

25.06.2018 № 06/680-9/12

на № _____ от _____

Организатор торгов: Управа района Восточное Измайлово города Москвы

Место нахождения: 105077, г. Москва, ул.15-я Парковая, д. 23а,

Почтовый адрес: 105077, г. Москва, ул.15-я Парковая, д. 23а,

Номер контактного телефона: 8 (499) 463-61-92

Номер факса: 8 (499) 463-61-79;

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Комфорт»

Место нахождения: Российская Федерация, 115230, г. Москва, Каширское ш., д. 3, к. 2, стр.12

Почтовый адрес: Российская Федерация, 115230, Москва Каширское ш., д. 3, к. 2, стр.12

Телефон: 8 (495) 505-89-89 (доб. 7909)

Факс: 8 (495) 505-89-89

E-mail: dell76@inbox.ru

Жалоба

на действия Управа района Восточное Измайлово города Москвы при проведении открытого конкурса по выбору управляющей организации (извещение о проведении торгов № 170518/3023973/06, Лот №1, Лот №2, Лот №3, Лот №4, Лот №5)

Московское УФАС
Рег. номер 3198218
зарегистрирован 25.06.2018



Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении заказа: <http://torgi.gov.ru>

Номер извещения: 170518/3023973/06

Количество лотов: 5

Дата создания извещения: 17.05.2018

Наименование открытого конкурса:

Открытый конкурс на право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенными по адресу:

Лот №1 г. Москва, ул. 9-я Парковая, д.4;

Лот №2 г. Москва, ул. 9-я Парковая, д. 6, корп. 1;

Лот №3 г. Москва, ул. 9-я Парковая, д. 8;

Лот №4 г. Москва, Измайловский проспект, д. 83;

Лот №5 г. Москва, Измайловский проспект, д. 87

Обжалуемые действия организатора открытого конкурса:

- соблюдение ст. 18.1 Федерального Закона Российской Федерации от 26 июля 2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», а именно - нарушение «Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (Далее - Правила).

Доводы жалобы:

19 июня 2018 года ООО «ПИК-Комфорт» подало заявки на участие в открытом конкурсе по выбору управляющей организации (извещение о проведении торгов № 170518/3023973/06) на лот №2 и лот №3. Заявки ООО «ПИК-Комфорт» были зарегистрированы в журнале регистрации заявок на эти лоты под номером 1.

25 июня 2018 года состоялась процедура вскрытия конвертами участников открытого конкурса и конкурсной комиссией заявки ООО «ПИК-Комфорт» оказались зарегистрированы на оба лота под номером 2.

Первым, со слов конкурсной комиссии, подал свои заявки ГБУ города Москвы «Жилищник район Восточное Измайлово», при этом представителю ООО «ПИК-Комфорт», который указал на это несоответствие и попросил в качестве доказательства первенства подачи заявки предъявить журнал регистрации заявок на эти лоты, было отказано в его предъявлении.

Более того, Заявка ГБУ города Москвы «Жилищник район Восточное Измайлово» была подана на все лоты единым конвертом, что является нарушением п. 17 Раздела 1.4. Инструкции по заполнению заявки на участие в конкурсе.

Комиссия пояснила, что заявка ГБУ города Москвы «Жилищник район

Восточное Измайлово» якобы была подана 30 мая 2018 года, однако это не было по непонятной причине отражено в журнале регистрации заявок. Конкурсная комиссия не смогла каким-либо образом пояснить данную ситуацию и предоставить доказательства подачи заявок ГБУ города Москвы «Жилищник район Восточное Измайлово».

Считаем, что Конкурсная комиссия незаконно признала вторыми заявки ООО «ПИК-Комфорт» на Лот №2 и Лот №3 поданные первыми и зарегистрированные в журнале регистрации под номером 1.

Считаем, что Конкурсная комиссия не имела права признавать заявку ГБУ города Москвы «Жилищник район Восточное Измайлово» поданной первой без предъявления каких-либо доказательств, подтверждающих первенство подачи им этой заявки, при том, что в нарушение п. 17 раздела 1.4. Конкурсной документации, заявка ГБУ города Москвы «Жилищник район Восточное Измайлово» была подана на все лоты единым конвертом.

ПРОШУ:

1. Рассмотреть настоящую жалобу в порядке, установленным действующим законодательством.
2. Признать жалобу обоснованной.
3. Выдать Организатору конкурса соответствующее предписание.

Приложение (прилагаемые документы):

1. Решение №1 единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «ПИК-Комфорт», заверенная копия на 1 листе;
2. Протокол №8 Внеочередного общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Маяк», заверенная копия на 4 листах;
3. Заверенная Копия Приказа от 26 декабря 2016 года, заверенная копия - 1 (один) лист;
4. Заверенная Копия Приказа от 16 января 2017 года, заверенная копия – 1 (один) лист.
5. Заверенная копия расписки в получении заявки на участие в открытом конкурсе Лот №2 – 1 (один) лист;
6. Заверенная копия расписки в получении заявки на участие в открытом конкурсе Лот №3 – 1 (один) лист;
7. Заверенная копия раздела 1.4. Конкурсной документации

**Генеральный директор
ООО «Маяк» - управляющей
организации ООО «ПИК-Комфорт»**



И.А. Фарбер