

Управление Федеральной антимонопольной
службы по г. Москве

107078, Москва, Мясницкий проезд, д.4, стр.1

От

**Организатор торгов: Общество с ограниченной
ответственностью «Инфотек»**
ОГРН 1127746437830, ИНН 7703769610,
тел. +7(916) 324-90-27,
Email: ot.infotek@gmail.com,
Адрес для корреспонденции: 123557, г. Москва,
Большой Тишинский пер., д. 43

**Оператор электронной площадки: ООО «Ру-
Трейд»**
ОГРН 1125658038021
ИНН 5610149787
адрес в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru>
Телефон: 8(499)517-95-89, 8(800)505-07-43
Email: support@ru-trade24.ru
Адрес для корреспонденции: 129344, г. Москва, ул.
Енисейская, д. 1, стр. 8, эт. 2, пом. 14

**ОАО «Производственно-Технологический центр
«СПЕЦТРАНС» (ОГРН 1097847078845, ИНН
7811432325) в лице внешнего управляющего
Клиндуха Д.В.**
Тел. +7-921-637-36-23
Email: arbitr.manag@gmail.com
Юридический адрес: 192019, Санкт-Петербург,
Глухоозерское шоссе, д.16
Адрес для корреспонденции: 191036, г. Санкт-
Петербург, а/я 2, Клиндуху Д.В.

ЖАЛОБА

**на действия (бездействие) оператора электронной площадки
при проведении торгов имуществом ОАО «ПТЦ «СПЕЦТРАНС»**

20.04.2018 на сайте ЕФРСБ, а также на сайте электронной площадки ООО «Ру-Трейд» (<http://ru-trade24.ru>), размещено сообщение о проведении электронных торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытые по форме подачи предложений о цене (далее -

«Торги»), по продаже единым неделимым лотом следующего имущества ОАО «ПТЦ «Спецтранс» (ОГРН 1097847078845, ИНН 7811432325):

Лот 2: Нежилое здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, г.Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, д.8, сооруж. 1, лит.А, общей площадью 1 681, 1 кв. м, Кадастровый номер: 78:31:1510Б:1003:4, расположенное на следующем земельном участке: Кадастровый номер: 78:31:0151002:1003, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства, площадь: 4648 кв.м., адрес (местоположение) земельного участка: Санкт-Петербург, наб. реки Невы ниже истока Обводного канала, находится в государственной (муниципальной) собственности, в связи с чем приобретатель Лота №2 будет вправе в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ обратиться с требованием об оформлении права аренды или выкупе указанного земельного участка.

Начальная цена продажи Лота 1: 43 400 000,00 рублей (НДС не облагается).

Номер торгов на электронной площадке: 98.

Место представления заявок на участие в открытых торгах: электронная торговая площадка.

Место представления предложений о цене: электронная площадка.

Дата и время торгов: 05.06.2018 в 12:00.

Место проведения: «Ru-Trade24».

Организатор торгов: ООО «Инфотек».

Дата и время начала подачи заявок: 23.04.2018 в 10:00.

Дата и время окончания подачи заявок: 31.05.2018 в 10:00.

Проведение оспариваемых торгов обязательно в силу ст.110 Закона о несостоятельности (банкротстве).

Изыъявив желание участвовать в вышеуказанных торгах, 18.05.2018 [REDACTED] подал заявку на регистрацию на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» (адрес в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru>), что подтверждается Уведомлением в получении заявки от 18.05.2018, порядковый номер регистрации 1575.

23.05.2018 [REDACTED] было отказано в регистрации на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» в связи с указанием серии и номера документа, удостоверяющего личность, в ненадлежащем формате. Отказывая в регистрации, оператор площадки ссылается на необходимость указывать серию и номер паспорта в формате 00 00 000000.

Согласно п.2.2 Приказа для регистрации на электронной площадке заинтересованное лицо с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявление на регистрацию с приложением копии документа, удостоверяющего личность. Данное требование [REDACTED] было исполнено.

В соответствии с п.2.5 Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495 (с изм. от 04.04.2017) оператор электронной площадки отказывает в регистрации на электронной площадке в следующих случаях: а) заявление на регистрацию и (или) являющиеся приложением к нему документы и (или) сведения не соответствуют требованиям, установленным пунктом 2.2 настоящего Порядка; б) не представлены документы и (или) сведения, указанные в пункте 2.2 настоящего Порядка, либо не соблюдены условия, предусмотренные пунктом 2.3 настоящего Порядка; в) представленные документы или сведения недостоверны.

В Приказе Министерства экономического развития РФ от 23.07.2015 №495 не содержится требований к указанию серии и номера паспорта в определенном формате. Отказ в регистрации на электронной площадке по иным основаниям, кроме указанных в пункте 2.2 Приказа, не допускается.

Помимо этого, на сайте отсутствует доступ к Регламенту электронной площадки, что подтверждается скриншотом страницы с прикрепленным файлом «Регламент Рутрейд 2017» и

скриншотом следующей страницы, на которой указано, что искомый файл не найден. Таким образом, технически невозможно ознакомиться со специальными правилами, предусмотренными электронной площадкой, для подачи заявок на регистрацию на площадке.

24.05.2018 [REDACTED] второй раз подал заявку на регистрацию на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» (адрес в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru>), что подтверждается Уведомлением в получении заявки от 24.05.2018, порядковый номер регистрации 1654.

28.05.2018 [REDACTED] подал заявку на ознакомление с Лотом №2, что подтверждается письмом, направленным в адрес организатора торгов. Письмом от 29.05.2018 организатор торгов сообщил о возможности ознакомиться с Лотом №2 30.05.2018 в 11:00. Между тем, ознакомление фактически не состоялось: по месту нахождения объекта отсутствовал уполномоченный представитель организатора торгов, не были представлены правоустанавливающие документы на объект.

29.05.2018 [REDACTED] было отказано в регистрации на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» в связи с неверным указанием отчества физического лица. Между тем, отчество было указано верно, а также, была приложена копия паспорта физического лица.

29.05.2018 [REDACTED] третий раз подал заявку на регистрацию на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» (адрес в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru>), что подтверждается Уведомлением в получении заявки от 29.05.2018, порядковый номер регистрации 1733. В настоящее время ответ электронной площадки не получен.

Незаконным отказом в регистрации на электронной площадке нарушены права и законные интересы [REDACTED], т.к. в отсутствие данной регистрации невозможно подать заявку на участие в интересующих заявителя торгах имуществом ОАО «ПТЦ «Спецтранс».

Согласно п.11 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 23.04.2018) «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган размещает в течение трех рабочих дней со дня ее поступления информацию о поступлении жалобы и ее содержании на официальном сайте торгов или на сайте антимонопольного органа, направляет заявителю, организатору торгов, оператору электронной площадки, в конкурсную или аукционную комиссию, уполномоченный орган и (или) организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей, уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

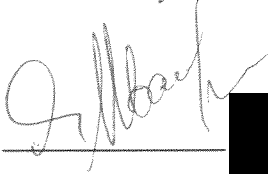
Прошу:

1. Приостановить торги №98 по продаже имущества ОАО «ПТЦ «Спецтранс» (ОГРН 1097847078845, ИНН 7811432325), лот №2, проведение которых назначено на 05.06.2018 в 12:00, место проведения: «Ru-Trade24» (ООО «Ру-Трейд», адрес в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru>), организатор торгов: ООО «Инфотек», до рассмотрения жалобы [REDACTED] по существу.
2. Признать незаконными действия электронной площадки «Ru-Trade24» (ООО «Ру-Трейд», адрес в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru>) по отказу [REDACTED] в регистрации на электронной площадке «Ru-Trade24» (ООО «Ру-Трейд», адрес в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru>) при проведении торгов имуществом ОАО «ПТЦ «Спецтранс» (ОГРН 1097847078845, ИНН 7811432325), лот №2.
3. Восстановить нарушенные права и законные интересы [REDACTED] в следующем порядке:
- обязать ООО «Ру-Трейд» зарегистрировать [REDACTED] на электронной площадке «Ru-Trade24» (ООО «Ру-Трейд», адрес в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru>);

- продлить срок подачи заявок на участие в торгах №98 по продаже имущества ОАО «ПТЦ «Спецтранс» (ОГРН 1097847078845, ИНН 7811432325), лот №2, не менее чем на 5 рабочих дней со дня регистрации [REDACTED] на электронной площадке «Ru-Trade24» (ООО «Ру-Трейд», адрес в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru>).

Приложения:

1. Нотариальная копия паспорта [REDACTED]
2. Сообщение о проведении открытых торгов ООО «Ру-Трейд», сообщение о проведении торгов с сайта ЕФРСБ.
3. Уведомление в получении заявки от 18.05.2018.
4. Отказ в регистрации на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» от 23.05.2018.
5. Уведомление в получении заявки от 24.05.2018.
6. Отказ в регистрации на электронной торговой площадке ООО «Ру-Трейд» от 29.05.2018.
7. Заявление на регистрацию от 29.05.2018.
8. Письмо-заявка на ознакомление с Лотом №2, ответ о дате и времени ознакомления.
9. Скриншот страницы с прикрепленным файлом «Регламент Рутрейд 2017», скриншот следующей страницы, на которой указано, что искомый файл не найден.


[REDACTED]