



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ по жалобе № 62/18.1 - 2018

04 июня 2018 года

г. Екатеринбург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии (Приказ от 22.12.2015 № 513, в ред. Приказ от 11.10.2017 № 356) в составе:

председатель Комиссии: <...> – заместитель руководителя Управления;
члены Комиссии: <...> – начальник отдела контроля органов власти;
<...> – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти,

при участии:

организатора торгов – <...> (620062, г. Екатеринбург, а/я 188), представитель – <...> (доверенность без номера от 01.06.2018);
заявителя – <...>, представитель – <...> (доверенность № 66А3199611 от 08.01.2016).

рассмотрев в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу <...> (вх. № 01-10212 от 21.05.2018) на действия (бездействие) организатора торгов в лице финансового управляющего <...>, совершенные при организации и проведении торгов (сообщение № 2688622 на сайте - <https://bankrot.fedresurs.ru/>) Лот №1 - детали автомобиля TOYOTA RAV4 2007 года выпуска в сборе,

УСТАНОВИЛА:

Информация о принятой к рассмотрению жалобе и ее содержании размещена на официальном сайте Свердловского УФАС России в сети «Интернет» (<http://sverdlovsk.fas.gov.ru>).

Рассмотрение жалобы было назначено на 04.06.2018 в 10 час. 30 мин. О времени и месте рассмотрения жалобы организатор торгов уведомлен путем направления Уведомления (исх. № 9124 от 30.05.2018) на электронную почту – <...>, а также по почте России, заявитель на электронную почту – <...>, а также по почте России.

На основании ст. 11 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) защиту нарушенных или оспоренных гражданских прав осуществляет в соответствии с подведомственностью дел, установленной процессуальным законодательством, суд, арбитражный суд или третейский суд.

Защита гражданских прав в административном порядке осуществляется лишь в случаях, предусмотренных законом. Решение, принятое в административном порядке, может быть оспорено в суде.

В соответствии с п. 4.2 ч. 1 ст. 23 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган уполномочен рассматривать жалобы на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов. При этом в п. 3 ст. 447 ГК РФ сказано, что в случаях, указанных в настоящем Кодексе или ином законе, договоры о продаже вещи или имущественного права могут быть заключены только путем проведения торгов.

Антимонопольные требования к торгам установлены ст. 17 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 4 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закона о банкротстве) продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса.

Порядок проведения обязательных торгов в процедуре банкротства регламентирован общими нормами Гражданского законодательства РФ, Законом о несостоятельности (банкротстве) и Порядком проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (утв. Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495, далее – Порядок № 495).

Принятие арбитражным судом решения о признании должника банкротом влечет за собой открытие конкурсного производства (ч. 1 ст. 124 Закона о банкротстве).

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 15.12.2015 №А60-43515/2015 <...> признана несостоятельной (банкротом) и в отношении ее имущества введена процедура реализации. Финансовым управляющим утверждена <...>.

В соответствии с п. 1 ст. 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Имущество гражданина, часть этого имущества, в силу п. 3 ст. 213.26 Закона о банкротстве, подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда.

15.02.2018 финансовый управляющий <...> обратилась в Арбитражный суд Свердловской области с заявлением об утверждении Положения о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества должника <...> (далее - Положение). Определением от 17.04.2018 по делу № А60-43515/2015 Арбитражный суд Свердловской области удовлетворил заявление и утвердил Положение в редакции, представленной <...> в суд.

Согласно Положению имущество должника, подлежащее продаже, включало в себя:

№ лота	Наименование
--------	--------------

Лот № 1	Детали автомобиля TOYOTA RAV4 2007 года выпуска, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - радиатор - расширительный бачок тормозной системы - блок ABS - рулевая рейка - компрессор кондиционера - «телевизор» - колокол сигнализации - расширительный бачок для стеклоочистителя - дуги стеклоочистителя (один без резиновой щетки) - клаксоны - блок предохранителей - обвес (дуги боковые) - кузов VIN JTMBH31v906065178 - крыло переднее левое - крыло переднее правое - стекло лобовое (с трещиной) - зеркало заднего вида - панель и «торпедо» в сборе - обшивка салона (крыши) - ремни безопасности с натяжителями и замками - передний и задний ряды сидений (кожа) - руль с кожаной оплеткой - рычаг КПП - рычаг ручного тормоза - подвеска и ходовая в сборе - выхлопная система без «штанов» с глушителем - зимняя резина GOODYEAR ultragrip 500 размерность 225/65R17 – 4 шт. - литые диски оригинал R17 – 4 шт. с гайками и с секреткой (ключом) - накладки на пороги – 4 шт. - локеры передних и задних арок - фонари задние - обшивка багажного отделения - крышка люка бензобака - усилитель заднего бампера - проводка, трубки, шланги, в подкапотном пространстве.
---------	--

Согласно п. 2.1 Положения продажа имущества должника проводится финансовым управляющим без привлечения специализированной организации путем прямой продажи по цене, указанной в настоящем Положении. Начальная цена продажи имущества, в силу п. 2.5 Положения, определена на основании решения финансового управляющего и составляет 98 500 рублей.

Договор купли-продажи заключается с покупателем, который первым представил в 20-дневный срок от даты включения сообщения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве письменную заявку финансовому управляющему на заключение договора купли-продажи (п. 2.7 Положения).

Согласно п. 2 ст. 432 ГК РФ договор заключается посредством направления оферты (предложения заключить договор) одной из сторон и ее акцепта (принятия предложения) другой стороной.

Договор, в силу п. 1 ст. 433 ГК РФ, признается заключенным в момент получения лицом, направившим оферту, ее акцепта.

Реклама и иные предложения, адресованные неопределенному кругу лиц, рассматриваются как приглашение делать оферты, если иное прямо не указано в предложении.

Содержащее все существенные условия договора предложение, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных в предложении условиях с любым, кто отзовется, признается офертой (публичная оферта) (ст. 437 ГК РФ).

В соответствии с п. 1 ст. 438 ГК РФ акцептом признается ответ лица, которому адресована оферта, о ее принятии.

Когда в оферте определен срок для акцепта, договор считается заключенным, если акцепт получен лицом, направившим оферту, в пределах указанного в ней срока (ст. 440 ГК РФ).

На основании Протокола № 3 (о результатах реализации имущества должника <...> согласно сообщению на ЕФРСБ № 2688622 от 11.05.2018) на 14.05.2018 арбитражным управляющим получено две заявки:

- 1) <...> от 11.05.2018;
- 2) <...> от 12.05.2018.

Договор купли-продажи движимого имущества заключен 14.05.2018 с <...> как с лицом, первым направившим заявку, по цене 98 500 рублей.

Таким образом реализация имущества должника, а именно детали автомобиля TOYOTA RAV4 2007 года выпуска, осуществлена не путем проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, в связи с чем, рассмотрение такой жалобы выходит за пределы компетенции антимонопольного органа.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Свердловского УФАС России

РЕШИЛА:

Жалобу <...> признать необоснованной, как необоснованно поданной.

Председатель комиссии

<...>

Члены комиссии:

<...>

<...>

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в Арбитражный суд Свердловской области.