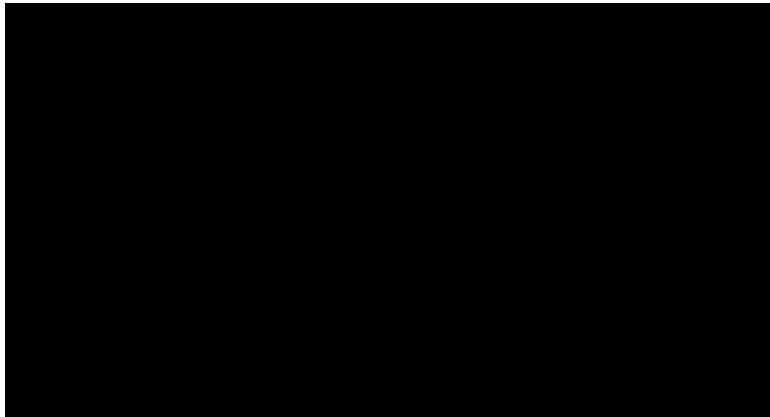


В УФАС по г. Москва,
Мясницкий проезд, д.4, стр.1,
г. Москва, 107078



ЖАЛОБА

на проведение торгов по извещению № 220518/4063596/17 лот № 1, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru 22.05.2018, дата окончания приема заявок на участие 08.06.2018 (далее – Торги), организатор торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЙ ГОРОД" (4063596), ИНН: 7714888761, ОГРН: 1127747108257, адрес регистрации: 125040, г Москва, пр-кт Ленинградский, д. 32/2, кв. 27, местоположение: 125040, г МОСКВА, пр-кт ЛЕНИНГРАДСКИЙ, д. ДОМ 32/2, кв. КОМНАТА 27, номер контактного телефона: +7(962)935-86-75, newcity12@mail.ru.

В соответствии со свидетельством о государственной регистрации права № 77АЖ208856 от 06.08.2007 выданного Управлением Федеральной регистрационной службы по Москве общая площадь квартиры № 62 расположенной по адресу Г. МОСКВА, УЛИЦА СРЕТЕНКА, ДОМ 26/1 составляет 276,2 кв. м., кадастровый номер 77-77-08/051/2007-782. Указанное свидетельство о государственной регистрации права является правоустанавливающим документом, в котором достоверно и в полной мере определяются объект права, и является приоритетным по отношению к другим юридически значимым документам.

В извещении по Торгам, опубликованным организатором торгов ООО «НОВЫЙ ГОРОД» недостоверно указана информация, касающаяся лота № 1 заложенное имущество по адресу: г. Москва, ул. Сретенка, д.26/1, кв.62. Площадь квартиры указана в размере 285,8 кв.м., кадастровый номер 77:01:0001087:1529.

Таким образом, лот по Торгам неправильно определен, и не может быть предметом договора, заключаемого по результатам торгов, что нарушает ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ, требования законодательства Российской Федерации, в том числе антимонопольного.

По причине недостоверно указанных сведений, касающихся лота Торгов, участники торгов могут быть введены в заблуждение, что является нарушением правил проведения публичных торгов в ходе исполнительного производства.

Также указанная организатором торгов дата начал подачи заявок 21.05.2018 на день раньше даты размещения извещения о проведении торгов 22.05.2018, что сокращает срок

Московское УФАС
Рег. номер 28030/18
зарегистрирован 04.06.2018



Handwritten signature or initials.

подачи заявок для участников торгов, является ограничением участников торгов и является нарушением правил проведения публичных торгов в ходе исполнительного производства.

На основании вышеуказанного, прошу:

1. Приостановить Торги, заключение договора по Торгам, признать Торги незаконными.
2. Отменить Торги.
3. Выдать организатору торгов предписание о недопущении нарушений законодательства Российской Федерации.

Перечень прикрепленных документов:

1. Извещение № 220518/4063596/17 опубликованное на официальном сайте torgi.gov.ru 22.05.2018. Скриншот с сайта torgi.gov.ru на 4 л.
2. Свидетельство о государственной регистрации права № 77АЖ208856 от 06.08.2007 выданного Управлением Федеральной регистрационной службы по Москве на 2 л.

