

Жалоба на действия организатора торгов

(в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»)

Просим провести проверку в отношении следующих фактов нарушений, допущенных при проведении торгов в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»

Организатор торгов, действия которого обжалуются: Акционерное общество «Недвижимость ИЦ ЕЭС»; ИНН 7729589570; место нахождения (почтовый адрес): Российская Федерация, 125993, г. Москва, Волоколамское шоссе, дом 2; телефон (факс): +7 (495) 9263505; адрес электронной почты: info@nic-ees.ru, emelyanenko@nic-ees.ru.

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Центр развития экономики»; ИНН 5034031535; место нахождения: Российская Федерация, 142600, Московская область, г. Орехово-Зуево, ул. Бабушкина, д. 2, лит. А, пом. 35; почтовый адрес: Российская Федерация, 107113, г. Москва, ул. 3-я Рыбинская, д. 18, стр. 22; телефон (факс): 8 (495) 989 85 19; адрес электронной почты: info@b2b-center.ru

Заявитель: Акционерное общество «РАД. Управление активами» в лице Генерального директора Арутюняна Армена Артуровича; ИНН 7838044866/КПП 783801001; ОГРН 1157847370713; место нахождения и почтовый адрес: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, дом № 5 В; телефон (факс): 8 (812) 334-20-50; эл. почта: office@rad-amc.ru.

Адрес сайта, на котором размещена информация о торгах (открытом конкурсе в электронной форме): www.zakupki.gov.ru

Номер извещения о проведении торгов в единой информационной системе в сфере закупок (www.zakupki.gov.ru): 31806428832

Предмет торгов: право заключения договора на оказание услуг по комплексной технической эксплуатации нежилых помещений и зданий по адресам: г. Тула, Тимирязева, д.99 лит. А; г. Тула, Тимирязева, д. 101 б; г. Санкт-Петербург, Невский пр., 111\3, лит. А; г. Санкт-Петербург, Вознесенский пр-т, д.26, лит. А; г. Нижний Новгород, пр-т Ленина, д.20 для нужд АО «НИЦ ЕЭС». (53696)

Начальная (максимальная) цена договора: 13 640 120, 00 Российский рубль.

Дата опубликования извещения о проведении торгов (открытого конкурса в электронной форме): 27.04.2018.

Адрес электронной площадки в сети «Интернет», на которой осуществляется проведение торгов: www.b2b-center.ru

Обжалуемые действия:

-необоснованный отказ участию в торгах

Доводы жалобы:

Согласно протоколу конкурсной комиссии №2-15/ЕЭС-2018-1Э нам отказано в участии в торгах по следующим основаниям:

«При рассмотрении конкурсной заявки АО "РАД. УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ" (190000, Россия, г. Санкт - Петербург, Гривцова пер., д. 5, лит. В) выявлены следующие замечания: конкурсная заявка участника не соответствует п.п. 2.3.2.1 (а), п.п. 2.3.2.1. (б), п.п. 2.3.2.1. (о) Конкурсной документации, п.п. 10.1, 10.5. Техническому заданию, которое является неотъемлемой частью конкурсной документации.»

По п. 2.3.2.1 (а) документации, мы, являясь лицами, применяющими упрощенную систему налогообложения, в составе заявки предоставили требуемое организатором уведомление о применении УСНО и указали, что предоставление копии налоговой декларации не представляется возможным, поскольку упрощенная система применяется только с начала текущего года.

Считаем, что наша заявка соответствует требованию п.2.3.2.1 (а) конкурсной документации, поскольку предоставление декларации является невозможным на законных основаниях.

Мы, как участники конкурса - субъекты УСНО предоставили все возможные для предоставления документы.

По п.2.3.2.1 (б) документации нами был предоставлен документ, подтверждающий отсутствие задолженностей по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов. При этом в составе заявки мы пояснили, что предоставление именно требуемой справки налогового органа возможно 21.05.2018. По результатам изготовления такой справки налоговым органом по нашему запросу.

Считаем, что организатор должен был руководствоваться положениями 8.1.9.1. Положения о закупках ПАО "Россети", которое определяет порядок проведения закупки организатором торгов согласно которому:

«Отборочная стадия. В рамках отборочной стадии конкурсной комиссией последовательно выполняются следующие действия:

1. затребование от участников конкурса разъяснения положений конкурсных заявок и представления недостающих сведений и (или) документов (при необходимости) при условии, что такие сведения и документы были определены в конкурсной документации...»

При имеющихся обстоятельствах конкурсная комиссия должна была запросить у нас недостающий документ по результатам его предоставления налоговым органом 21.05.2018.

Таким образом конкурсная комиссия организатора торгов проигнорировала данное требование положения о закупках, которым она должна была руководствоваться и отклонила нашу заявку не истребовав от нас необходимых для принятия объективного решения сведений.

По п.2.3.2.1 (о) в составе заявки нами были предоставлены сведения об имеющихся на момент подачи заявки сотрудниках, при этом в составе заявки было сообщено, что штат сотрудников будет доукомплектован в полном соответствии с требованиями технического задания в случае нашей победы.

Считаем, что мы предоставили надлежащим образом максимально возможные сведения о сотрудниках в справке о трудовых ресурсах

При этом просим обратить внимание, что в прошлом году по данной же закупке Комиссия ФАС России проводила проверку в отношении требования организатора закупки, изложенного в пункте 2.3.2.1 (о) о предоставлении сведений о застрахованных лицах (форма СЗВ-М), подаваемых в Пенсионный фонд РФ или копии трудовых книжек работников, привлекаемых к выполнению работ (при отсутствии трудовых книжек копии иных документов, подтверждающих факт трудовых отношений с работником).

Согласно пункту 5 Решения ФАС России №223ФЗ-312/17 от 11.04.2017 (копия решения в приложении к настоящей жалобе) требование заказчика о предоставлении такой информации противоречит требованиям закона. Согласно выводам ФАС России необходимый для оказания услуг персонал может быть подобран участником закупки после подведения итогов торгов.

Данная позиция была нами также отражена в форме справки в составе заявки на участие в торгах.

По п.п. 10.1 и 10.5.нами были предоставлены в конкурсной документации сведения. Конкурсная же комиссия в протоколе не указывает что именно в заявке не соответствует пункту 10.1 и 10.5 Технического задания.

В случае если, комиссии предоставленных ведений оказалось недостаточно, то она должна была руководствоваться:

- положениями 8.1.9.1. Положения о закупках ПАО "Россети", которое определяет порядок проведения закупки организатором торгов согласно которому:

«Отборочная стадия. В рамках отборочной стадии конкурсной комиссией последовательно выполняются следующие действия:

а) затребование от участников конкурса разъяснения положений конкурсных заявок и представления недостающих сведений и (или) документов (при необходимости) при условии, что такие сведения и документы были определены в конкурсной документации...»

- положениями пункта 2.9.2.2 конкурсной документации согласно которому:

«В рамках отборочной стадии, при отсутствии, либо недостаточности в заявке какой-либо информации или каких-либо документов, либо наличия замечаний к заявке, возникших в ходе ее рассмотрения и не позволяющих в полной мере оценить квалификацию Участника в соответствии с установленными требованиями, Организатор по решению Комиссии вправе запросить у Участника недостающие документы либо разъяснение по имеющимся замечаниям, предоставив Участнику для устранения замечаний и предоставления документов минимально необходимый срок.»

Таким образом конкурсная комиссия проигнорировала данные положения конкурсной документации и положения о закупке и необоснованно отклонила нашу заявку, не запросив и не установив необходимые сведения.

Наряду с изложенным отмечаем, что согласно пункту 2.9.2.4. конкурсной документации «По результатам проведения отборочной стадии Закупочная комиссия отклоняет Конкурсные заявки, которые:

2) **в существенной мере не отвечают** установленным в настоящей Конкурсной документации требованиям к оформлению, составу документов и сведений, подаваемым в Конкурсной заявке, в том числе если Участник (в т.ч. один или несколько членов коллективного участника, один либо несколько привлекаемых Участником субподрядчиков) не предоставил справку о всей цепочке собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных).

В решении конкурсной комиссии не отражено что именно в представленных составе нашей заявке документах не соответствует требованиям документации и насколько такое несоответствие является существенным.

Просим истребовать у организатора нашу заявку, а также конкурсную документацию и провести проверку по изложенным выше доводам.

Наряду с этим просим провести внеплановую проверку положений конкурсной документации. Просим обратить внимание, что в прошлом году по данной же закупке Комиссия ФАС России проводила проверку в отношении конкурсной документации. Комиссией были выявлен ряд нарушений, ограничивающих конкуренцию.

Однако настоящая закупка не приведена в соответствие с требованиями закона. Нарушения, указанные в пунктах 5, 6 и 7 Решения ФАС России №223Фз-312/17 от 11.04.2017 (копия решения в приложении к настоящей жалобе) не устранены и в том числе повлияли на решение принятое в отношении нашей заявки.

Указанные в пунктах 5, 6 и 7 Решения ФАС России №223Фз-312/17 от 11.04.2017 нарушения содержатся в настоящей документации в пунктах 2.3.2.1 (о), 2.3.2.2 и 2.9.2.2. соответственно.

Учитывая изложенное просим:

1. Провести проверку доводов настоящей жалобы.
2. Признать отказ участию в торгах необоснованным.
3. Признать совершение организатором торгов действий, ограничивших конкуренцию при проведении торгов.
4. Принять решение и выдать соответствующее предписание об устранении допущенных нарушений.

Приложения:

№1 - документ о полномочиях руководителя в 1 экземпляре;

№2 – копия протокола в 1 экземпляре;

№3 - решение ФАС России №223Фз-312/17 от 11.04.2017 в 1 экземпляре.

**Генеральный директор
АО «РАД. Управление активами»**

Аругюнян А.А.

**Протокол учредительного собрания акционерного общества
"РАД. Управление активами" (Общество)**

г. Санкт-Петербург

09 октября 2015 г.

Дата проведения собрания: "09" октября 2015 г.

Место проведения собрания: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, дом 5, литер В.

Время начала регистрации участников собрания: 10 часов 00 минут.

Время окончания регистрации участников собрания: 10 часов 25 минут.

Открытие собрания: 10 часов 30 минут.

Собрание закрыто: 11 часов 45 минут.

На собрании присутствовали учредители акционерного общества:

1. Степаненко Андрей Николаевич, паспорт серии 4002 №778608 выдан 71 отделом милиции Петроградского района Санкт-Петербурга 22.07.2002г., зарегистрированный по адресу: г. Санкт-Петербург, Мытнинская набережная, дом 7/5, квартира 34;

2. Метельский Игорь Михайлович, паспорт серии 4008 №505782, выдан ТП №7 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Василеостровском районе города Санкт-Петербург 18.09.2008г., зарегистрированный по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Шевченко, дом 6/8, квартира 28;

3. Арутюнян Армен Артурович, паспорт серии 40 10 №224479 выдан ТП №56 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Невском районе города Санкт-Петербурга 04.02.2011, зарегистрированный по адресу: г. Санкт-Петербург, Рыбацкий пр., дом 1, квартира 105.

Приглашенные лица: Герасимова В.Ю.

Повестка дня:

1. Об избрании Председателя и секретаря собрания.
2. О создании Акционерного общества «РАД. Управление активами».
3. Об утверждении Устава Акционерного общества «РАД. Управление активами».
4. Об утверждении размера уставного капитала Акционерного общества «РАД. Управление активами», порядка, способов и сроков образования имущества Общества.
5. Об избрании Совета директоров Акционерного общества «РАД. Управление активами».
6. Об избрании Генерального директора Акционерного общества «РАД. Управление активами».
7. Об утверждении лица, ответственного за ведение реестра владельцев ценных бумаг Акционерного общества «РАД. Управление активами» (Регистратора).
8. Об утверждении аудитора Акционерного общества «РАД. Управление активами»
9. Об утверждении эскиза печати Акционерного общества «РАД. Управление активами» и назначении ответственного за ее изготовление.
10. О государственной регистрации Акционерного общества "РАД, Управление активами".

1. По первому вопросу повестки дня вопросу слушали А.Н. Степаненко, предложившего избрать Председателем собрания Метельского И.М., секретарем собрания Герасимову В.Ю.

Голосовали:

"за" - единогласно;

"против" - нет;
"воздержались" - нет.
Решение принято.

Постановили:

Избрать Председателем собрания Метельского И.М., секретарем собрания – Герасимову В.Ю.

2. **По второму вопросу** повестки дня слушали Метельского И.М., сообщившего что лицами, присутствовавшими на настоящем собрании 06.10.2015 г. заключен Договор о создании акционерного общества (непубличного) «РАД. Управление активами». Выступающий предложил создать Акционерное общество «РАД. Управление активами». Определить местом нахождения Общества: Санкт-Петербург, местом нахождения исполнительного органа: Санкт-Петербург, переулок Гривцова, дом 5, литер В.

Голосовали:

"за" – единогласно;
"против" - нет;
"воздержались" - нет.
Решение принято.

Постановили:

На основании статьи 50.1 Гражданского кодекса Российской Федерации создать Акционерное общество «РАД. Управление активами» по адресу: Санкт-Петербург. Местом нахождения исполнительного органа определить: Санкт-Петербург, переулок Гривцова, дом 5, литер.

3. **По третьему вопросу** повестки дня слушали Метельского И.М., предложившего утвердить Устав Акционерного общества «РАД. Управление активами» в подготовленной редакции.

Голосовали:

"за" - единогласно;
"против" - нет;
"воздержались" - нет.
Решение принято.

Постановили:

Утвердить Устав Акционерного общества «РАД. Управление активами».

4. **По четвертому вопросу** повестки дня слушали Метельского И.М., предложившего утвердить уставной капитал Акционерного общества «РАД. Управление активами» в размере 1 000 000 (один миллион) рублей. Уставной капитал разделен на момент учреждения на обыкновенные именные бездокументарные акции в количестве 100 (сто) штук номинальной стоимостью 10 000 (десять тысяч) рублей каждая. Уставной капитал распределяется следующим образом:

Степаненко Андрею Николаевичу принадлежит 29 (двадцать девять) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 10 000 (десять тысяч) рублей каждая, что составляет 290 000 (двести девяносто тысяч) рублей, 29 % уставного капитала Общества;

Метельскому Игорю Михайловичу принадлежит 56 (пятьдесят шесть) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 10 000 (десять тысяч) рублей каждая, что составляет 560 000 (пятьсот шестьдесят тысяч) рублей, 56% уставного капитала Общества;

Арутюняну Армену Артуровичу принадлежит 15 (пятнадцать) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 10 000 (десять) рублей каждая, что составляет 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей, 15% уставного капитала Общества.

При учреждении Общества все его акции распределяются среди Учредителей. Акции Общества, распределенные при его учреждении, должны быть полностью оплачены в течение года с момента государственной регистрации Общества. Не менее 50 (пятидесяти) процентов акций Общества, распределенных при его учреждении, должно быть оплачено в течение трех месяцев с момента государственной регистрации Общества.

Голосовали:

"за" - единогласно;

"против" - нет;

"воздержались" - нет.

Решение принято.

Постановили:

Определить, что размер уставного капитала Акционерного общества «РАД. Управление активами» составляет 1 000 000 (один миллион) рублей, разделен на 100 (сто) штук обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 10 000 (десять тысяч) рублей каждая.

Уставный капитал распределяется следующим образом:

Степаненко Андрею Николаевичу принадлежит 29 (двадцать девять) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 10 000 (десять тысяч) рублей каждая, что составляет 290 000 (двести девяносто тысяч) рублей, 29 % уставного капитала Общества;

Метельскому Игорю Михайловичу принадлежит 56 (пятьдесят шесть) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 10 000 (десять тысяч) рублей каждая, что составляет 560 000 (пятьсот шестьдесят тысяч) рублей, 56% уставного капитала Общества;

Арутюняну Армену Артуровичу принадлежит 15 (пятнадцать) штук обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 10 000 (десять) рублей каждая, что составляет 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей, 15% уставного капитала Общества.

Учредители в течение трех месяцев с момента государственной регистрации Общества оплачивают не менее 50% (пятидесяти процентов) акций Общества, распределенных при его учреждении. Акции Общества, распределенные при его учреждении, должны быть полностью оплачены в течение года с момента государственной регистрации Общества.

5. **По пятому вопросу** повестки дня слушали Степаненко А.Н., предложившего избрать в Совет директоров Общества, состоящий из 5 членов, следующих лиц: Метельского И.М., Степаненко А.Н., Арутюняна А.А., Ольшанникова И.С., Раева К.В..

Голосовали:

"за" - единогласно;

"против" - нет;

"воздержались" - нет.

Решение принято.

Постановили:

Избрать Совет директоров Общества, состоящий из 5 членов в составе: Метельский И.М., Степаненко А.Н., Арутюнян А.А., Ольшанникова И.С., Раев К.В..

6. **По шестому вопросу** повестки дня слушали Степаненко А.Н., предложившего избрать на должность Генерального директора Общества Арутюняна Армена Артуровича, паспорт серии 40 10 №224479 выдан ТП №56 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и

Ленинградской области в Невском районе города Санкт-Петербурга 04.02.2011, зарегистрированного по адресу: г. Санкт-Петербург, Рыбацкий пр., дом 1, квартира 105.

Голосовали:

"за" - единогласно

"против" - нет;

"воздержались" - нет.

Решение принято.

Постановили:

Избрать Генеральным директором Акционерного общества «РАД. Управление активами» Арутюняна Армена Артуровича, паспорт серии 40 10 №224479 выдан ТП №56 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Невском районе города Санкт-Петербурга 04.02.2011, зарегистрированного по адресу: г. Санкт-Петербург, Рыбацкий пр., дом 1, квартира 105.

7. По седьмому вопросу повестки дня слушали Степаненко А.Н., предложившего избрать лицом, осуществляющим ведение реестра владельцев ценных бумаг Акционерного общества «РАД. Управление активами» (Регистратором) АО «Независимая регистраторская компания», ИНН 7705038503, ОГРН 1027739063087.

Голосовали:

"за" - единогласно;

"против" - нет;

"воздержались" - нет

Решение принято.

Постановили:

Избрать лицом, осуществляющим ведение реестра владельцев ценных бумаг Акционерного общества «РАД. Управление активами» (Регистратором) АО «Независимая регистраторская компания», ИНН 7705038503, ОГРН 1027739063087.

8. По восьмому вопросу повестки дня слушали Арутюняна А.А., предложившего избрать аудитором Акционерного общества «РАД. Управление активами» Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская фирма "Нева-Юст-Аудит", ИНН 7825345626, ОГРН 1037843044161.

Голосовали:

"за" - единогласно;

"против" - нет;

"воздержались" - нет

Решение принято.

Постановили:

Избрать аудитором Акционерного общества «РАД. Управление активами» Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская фирма "Нева-Юст-Аудит", ИНН 7825345626, ОГРН 1037843044161.

9. По девятому вопросу повестки дня слушали Арутюняна А.А., предложившего утвердить подготовленный эскиз печати Акционерного общества «РАД. Управление активами». Назначить ответственным за ее изготовление Генерального директора Акционерного общества «РАД. Управление активами» Арутюняна А. А.

Голосовали:

"за" - единогласно;
"против" - нет;
"воздержались" - нет.

Решение принято.

Постановили:

Утвердить эскиз печати и назначить ответственным за ее изготовление Генерального директора Акционерного общества «РАД. Управление активами» - Арутюняна А. А.

10. По десятому вопросу повестки дня слушали Метельского И.М., предложившего поручить Генеральному директору Акционерного общества «РАД. Управление активами» Арутюняну А.А. подготовить и представить (организовать представление) в уполномоченный регистрирующий орган документы, необходимые для представления Общества, а также совершить все действия, необходимые для государственной регистрации Общества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Голосовали:

"за" - единогласно;
"против" - нет;
"воздержались" - нет.

Решение принято.

Постановили:

Поручить Генеральному директору Акционерного общества «РАД. Управление активами» Арутюняну А.А. подготовить и представить (организовать представление) в уполномоченный регистрирующий орган документы, необходимые для регистрации Общества, а также совершить все действия, необходимые для государственной регистрации Общества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен: "09 " октября 2015 г.

Подписи учредителей Общества:

_____/Степаненко А.Н./
(подпись/Ф.И.О.)

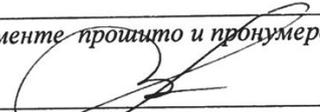
_____/Метельский И.М./
(подпись/Ф.И.О.)

_____/Арутюнян А.А./
(подпись/Ф.И.О.)

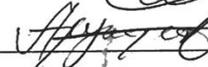
Председатель собрания: _____/Метельский И.М./
(подпись/Ф.И.О.)

Секретарь собрания: _____/Герасимова В.Ю./
(подпись/Ф.И.О.)

В настоящем документе прощито и пронумеровано 5 (пять) листов

Учредитель 1  /Степаненко А.Н.

Учредитель 2  /Метельский И.М.

Учредитель 3  /Арутюнян А.А.

Протокол заседания закупочной комиссии по фиксации поступивших на открытый конкурс

№ 1-15/ЕЭС-2018-1Э

Дата

г. Москва

Дата по

ПРЕДМЕТ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА:

право заключения договора на оказание услуг по комплексной технической помещений и зданий по адресам: г. Тула, Тимирязева, д.99 лит. А; г. Тула, Тимирязевский пр., 111\3, лит. А; г. Санкт-Петербург, Вознесенский пр-т, Новгород, пр-т Ленина, д.20 для нужд АО «НИЦ ЕЭС».

Официальным местом публикации извещения о проведении открытого единой информационной системы в сфере закупок www.zakupki.gov.ru

Номер извещения на официальном сайте (www.zakupki.gov.ru) № 31806428

Номер извещения на ЭТП В2В – MRSK (www.b2b-mrsk.ru) № 53696.

Дата публикации извещения: 27.04.2018 г.

Основание для проведения открытого конкурса: Приказ № 0072-ЕЭС от 28.

Предельная цена заявки – **13 640 120,00** (Тринадцать миллионов шестнадцать тысяч рублей 00 копеек (без НДС)).

ПРИГЛАШЕНЫ:

Председатель закупочной комиссии:

Кнестяпин П.В. – Советник аппарата генерального директора АО «НИЦ ЕЭС»

Заместитель председателя закупочной комиссии:

Незнанов К.В. – Начальник отдела организации закупочной деятельности АО «НИЦ ЕЭС»

Члены закупочной комиссии:

Чебуреев С.М. – Коммерческий директор АО «НИЦ ЕЭС»;

Терентьева Е.А. – Главный бухгалтер – начальник отдела бухгалтерской отчетности АО «НИЦ ЕЭС»;

Комаров В.А. – Заместитель главного инженера – начальник службы эксплуатации АО «НИЦ ЕЭС»;

Ступаков И.В. – Начальник отдела безопасности АО «НИЦ ЕЭС».

Ответственный секретарь закупочной комиссии (без права голоса):

Емельяненко О.А. – Главный специалист отдела организации закупочной деятельности АО «НИЦ ЕЭС».

ВОПРОСЫ ЗАСЕДАНИЯ ЗАКУПОЧНОЙ КОМИССИИ:

На Электронной торговой площадке В2В-MRSK было представлено 3 (три) участника: АО «РАД, УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ» (190000, Россия, г. Санкт - Петербург, В); ООО «РОС-СТРОЙ» (196084, Россия, г. Санкт - Петербург, ул. Коли Томашевских, д. 1); ООО «ТРСБ-ИНЖИНИРИНГ» (187000, Россия, Ленинградская обл., г. Тосно, ул. Промышленная, д. 1).

Вскрытие конвертов было осуществлено в электронном сейфе организатора на площадке Системы В2В-MRSK автоматически.

Дата и время начала процедуры вскрытия конвертов с заявками: 18.05.2018 г.

В конвертах обнаружены заявки следующих Участников:

РЕШЕНИЕ № 223ФЗ-312/17

**по результатам рассмотрения жалобы АО «РАД. Управление
действия (бездействие) заказчика, оператора электронной
закупке товаров, работ, услуг в соответствии с Федеральн
18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отде
юридических лиц»**

11.04.2017

Комиссия Федеральной антимонопольной службы по к
закупок в составе: <...>

при участии представителей: <...>

рассмотрев жалобу АО «РАД. Управление активами» б/
(бездействие) заказчика АО «Недвижимость ИЦ ЕЭС», опера
площадки АО «Центр развития экономики» при провед
конкурса в электронной форме на право заключения дого
услуг по комплексной технической эксплуатации нежилых пом
по адресам: г Тула, Тимирязева, д.99 лит.А; г Тула, Тимиря
Санкт-Петербург, Невский пр., 111\3, лит.А; г Санкт-Петербу
пр-т, д.26, лит.А; г Нижний Новгород, пр-т Ленина,
АО «НИЦ ЕЭС» (извещение № 31704877024), в соответствии
Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защи
(далее — Закон о защите конкуренции),

У С Т А Н О В И Л А:

В ФАС России поступила жалоба АО «РАД. Управление
— Заявитель) б/д б/н (вх. от 05.04.2017 № 50479-ЭП/
(бездействие) заказчика АО «Недвижимость ИЦ ЕЭС» (да
оператора электронной площадки АО «Центр развит
(далее — Оператор, ЭТП) при проведении открытого конкур
форме на право заключения договора на оказание услуг
технической эксплуатации нежилых помещений и зданий по
Тимирязева, д.99 лит.А; г Тула, Тимирязева, д. 101 б; г.
Невский пр., 111\3, лит.А; г Санкт-Петербург, Вознесенский
г. Нижний Новгород, пр-т Ленина, д.20 для нужд АО
(извещение № 31704877024) (далее — Жалоба, Конкурс).

Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупке
услуг отдельными видами юридических лиц» (далее — За
устанавливает общие принципы закупки товаров, работ, ус
требования к закупке товаров, работ, услуг юридическими лиц
в части 2 статьи 1 Закона о закупках.

Согласно части 1 статьи 2 Закона о закупках, при закупк



2017-39953(1)