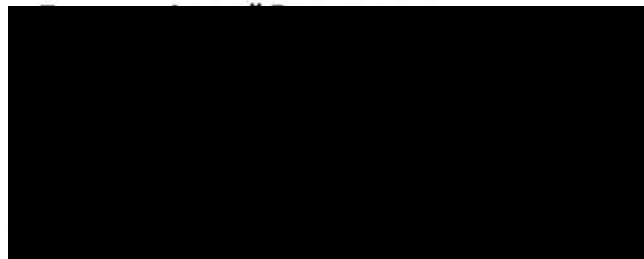


5

Управление Федеральной антимонопольной
службы по городу Москве
107078, г. Москва,
Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Заявитель:



Московское УФАС
Рег. номер 28628/18
зарегистрирован 06.06.2018



Организатор торгов:
Конкурсный управляющий ООО «ИнТехПром»
Гладков Александр Николаевич
Адрес: 117607, г. Москва, пр-т Мичуринский,
д.25, корп.1, кв.231
Тел.: +7 495 776 62 39

Жалоба на действия организатора торгов

Решением Арбитражного суда Челябинской области по делу №А76-20561/2012 от 31.05.2013 ООО «Интеграционные технологии в промышленности» (ИНН 7453085238, далее – ООО «ИнТехПром», должник) признано несостоятельным (банкротом), введена процедура конкурсного производства.

Впоследствии процедура конкурсного производства неоднократно продлевалась, так Определением Арбитражного суда Челябинской области по делу №А76-20561/2012 от 12.03.2018 процедура конкурсного производства продлена до 15.07.2018 года.

Согласно п.3 ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» После проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей. Оценка имущества должника осуществляется в порядке, установленном статьей 130 настоящего Федерального закона. Денежные средства, вырученные от продажи имущества должника, включаются в состав имущества должника.

Конкурсным управляющим проведена инвентаризация имущества должника, о чем опубликовано соответствующее сообщение на Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ, ссылка на публикацию <https://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=62E26FCF000F66E820B42A38AD704209>). Согласно сведений об инвентаризации имущества – в конкурсную массу должника включено следующее имущество:

1. Нежилое помещение №3 (офис), общая площадь 219.1 кв.м.
2. Нежилое помещение №4 (офис), общая площадь 46.8 кв.м.
3. Нежилое помещение №8, общая площадь 61.9 кв.м.
4. Нежилое помещение №9, общая площадь 219.1 кв.м.

В силу п.4 ст. 138 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» Продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, и с учетом положений настоящей статьи.

В соответствии с абз. 11 п. 8 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Кроме того, нормой абз.1 п.9 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» Не позднее, чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 настоящего Федерального закона.

Конкурсным управляющим опубликовано сообщение о проведении торгов на ЕФРСБ от 29.05.2018, согласно указанному сообщению – дата начала проведения торгов (дата начала приема заявок на участие в торгах) установлена с 04.06.2018 года (ссылка на публикацию <https://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=D052B16F88DBAE3910D4206C58D08FAC>).

Сообщение в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством о банкротстве **опубликовано не было.**

Согласно п.2 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленных нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов; акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены в результате осуществления в отношении таких лиц процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, либо предъявления требования осуществить процедуру, не включенную в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства (далее в настоящей статье - заявитель).

Абз. 14 Письма ФАС России от 30.06.2016 N РП/44252/16 "Об обжаловании действий конкурсного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должников-банкротов в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции" установлено что по общему правилу статьи 18.1 Закона о защите конкуренции жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, обязательных в силу законодательства Российской Федерации, рассматриваются территориальными органами ФАС России по месту нахождения организатора торгов.

Считаю что нарушение организатором торгов – конкурсным управляющим ООО «ИнТехПром» сроков публикаций, не опубликование сведений, а так же не предоставление предусмотренного законодательством времени для ознакомления с имуществом, реализуемым на торгах, а так же времени для подготовки заявки на участие в торгах нарушает мои права, как потенциального участника торгов. За 5 дней до проведения торгов не представляется возможным сформировать и подать заявку на участие.

Руководствуясь вышеизложенным, прошу признать жалобу на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «ИнТехПром» Гладкова Александра Николаевича обоснованной. На основании п.19 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» приостановить проведение торгов до рассмотрения настоящей жалобы на действия организатора торгов.

Приложения:

1. Решение Арбитражного суда Челябинской области по делу №А76-20561/2012 (копия);
2. Определение Арбитражного суда Челябинской области по делу №А76-20561/2012 (копия);
3. Публикация из ЕФРСБ о сведениях о результатах инвентаризации должника (копия);
4. Инвентаризационная опись основных средств должника (копия);
5. Публикация из ЕФРСБ о проведении торгов от 29.05.2018 (копия).

Заявитель

