

<...>

**РЕШЕНИЕ № Т-126/18**  
**по результатам рассмотрения жалобы <...>**  
**на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия решения: 06.07.2018

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 45 в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:<...>

рассмотрев жалобу <...> на действия организатора торгов — арбитражного управляющего <...>, оператора электронной площадки — ООО «МЭТС» при проведении торгов по продаже посредством публичного предложения имущества должника Кирсанова М.<...> ого по адресу: г. Москва, ул. Таманская, д. 7, корп. 5, секция 1, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

**У С Т А Н О В И Л А:**

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов — арбитражного управляющего <...> (далее – Организатор торгов), оператора электронной площадки — ООО «МЭТС» (далее – Оператор) при проведении торгов по продаже посредством публичного предложения имущества должника <...>, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Таманская, д. 7, корп. 5, секция 1 (далее – Торги; Жалоба).

Рассмотрев представленные Заявителем, Оператором, Организатором торгов документы, а также выслушав пояснения представителя Организатора торгов и Заявителя, Комиссия ФАС России установила следующее.

25.02.2018 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве Организатором торгов было размещено сообщение о проведении Торгов, согласно которому Торги проводятся на сайте электронной площадки ООО «МЭТС», расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://www.m-ets.ru/> (далее — сайт Оператора); дата и время начала подачи заявок на участие в Торгах – 04.04.2018 в 10:00; дата и время окончания подачи заявок на участие в Торгах – 19.06.2018 в 10:00; начальная цена продажи имущества должника – 163 707 456,60 руб.; снижение начальной цены каждые 5 рабочих дней — 5% от начальной цены, начальная цена продажи имущества должника на периоде снижения цены с 10:00 28.05.2018 по 10:00 04.06.2017 (далее — Период) – 115 000 150,00 руб.



Согласно Жалобе ценовое предложение <...> (далее — победитель) Торгов было подано после окончания периода проведения Торгов, что противоречит Порядку проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденный приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495 (далее — Порядок).

Кроме того, Заявитель пояснил, что ценовое предложение Победителя было исправлено Организатором торгов после завершения Периода с 0 руб. на 115 200 000,00 руб и подписано ЭЦП Организатора торгов.

В подтверждение своих доводов Заявителем были представлены скриншоты экрана персонального компьютера, полученные из информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Вместе с тем Комиссия ФАС России отмечает, что из представленных Заявителем документов не представляется возможным достоверно сделать вывод о нарушениях, указанных в Жалобе.

Кроме того, на рассмотрении Жалобы Комиссией ФАС России представитель Организатора торгов пояснил, что победителем Торгов была подана заявка в 09:55:45 04.06.2018 с предложением о цене 115 200 000,00 руб. Заявка Победителя не могла содержать ЭЦП Организатора торгов.

В соответствии с письменными пояснениями Оператора от 29.06.2018 № 128-9/18 (далее — письменные пояснения Оператора) на торгах посредством публичного предложения участником торгов не может быть подана заявка на участие без указания в ней ценового предложения, которое не может быть ниже цены, установленной для периода торгов, в котором подается заявка. Система отклоняет возможность подачи таких заявок в автоматическом режиме. Таким образом, регистрация заявок, содержащих предложение о цене равной 0 руб., невозможна.

В подтверждение данного факта Оператором прилагаются скриншоты экрана персонального компьютера Оператора.

Согласно журналу активности пользователей, представленному Комиссии ФАС России Оператором, заявка Победителя была подана в 09:55:45 с предложением о цене 115 200 000,00 руб., заявка Заявителя была подана в 09:58:09 с предложением о цене 115 000 150,00 руб.

В соответствии с письменными пояснениями Оператора, никто из пользователей, в том числе Организатор торгов и Оператор, не имеют доступа к ценовым предложениям, содержащимся в поданных заявках.

Кроме того, согласно представленным скриншотам экрана персонального компьютера Оператора заявка победителя и все прилагаемые к ней документы были подписаны ЭЦП ООО «СКЛ».

Согласно пункту 4 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности банкротстве» (далее — Закон о банкротстве) в случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника

посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

Согласно пункту 5.2 Порядка при проведении торгов в форме публичного предложения определение участников торгов осуществляется с учетом положений, предусмотренных настоящим пунктом. Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после, в том числе окончания периода проведения торгов.

Учитывая изложенное, из представленных на рассмотрение Жалобы Заявителем документов, невозможно установить, что при проведении Торгов Организатором торгов были нарушены положения Закона о банкротстве и Порядка.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

### **Р Е Ш И Л А:**

Признать жалобу Резвого А.А. на действия организатора торгов — арбитражного управляющего Блиновой И.В., оператора электронной площадки — ООО «МЭТС» при проведении торгов по продаже посредством публичного предложения имущества должника Кирсанова М.В., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Таманская, д. 7, корп. 5, секция 1, необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

<...>