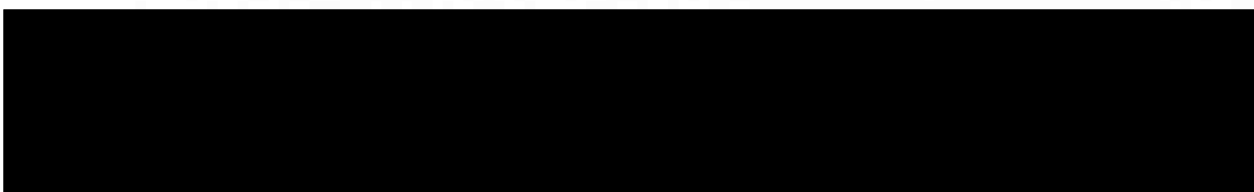
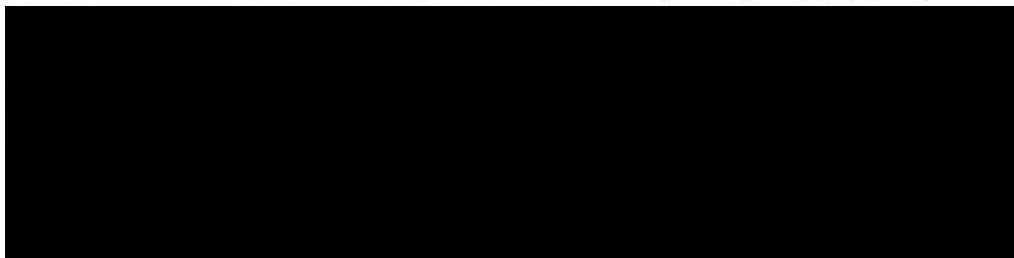


5

В Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве
(по месту нахождения организатора торгов и оператора электронной площадки)
107078, Москва, Мясницкий проезд, д.4, стр.1



Организатор торгов: Землякова Оксана Васильевна
ИНН 692501247334

Почтовый адрес : 105062, г. Москва, ул. Макаренко,
д. 5, стр. 1А, пом. I, комн. 8,9,10;
Электронная почта: 23190@bk.ru;
Телефон, факс: 89636451188;
(495) 937-75-96, 937-75-78

Контактное лицо: **Землякова Оксана Васильевна.**

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Вэллстон»
ИНН 7708671190; КПП 770801001; ОГРН 1087746627253
107140, г. Москва, ул. Верхняя Красносельская
д.2/1, строение 1, помещение 302.

Ответственное должностное лицо: Генеральный директор
Липовецкий Михаил Семенович
Телефон, факс: +7 (495) 645 10 90, +7 (843) 221 57 90
Электронная почта: info@electro-torgi.ru

Заинтересованное лицо (участник торгов, признанный победителем торгов):
Никифоров Сергей Николаевич



Московское УФАС
Рег. номер 35323/18
зарегистрирован 12.07.2018



ЖАЛОБА

на действия организатора торгов, оператора электронной площадки, при проведении
открытых торгов в форме аукциона №0003484 в отношении имущества
Краснянского Георгия Григорьевича

Сведения о торгах:

Номер дела о банкротстве А40-184543/2015-66-351 (Арбитражный суд г. Москвы).
Вид торгов: Открытые торги в форме аукциона.

№ аукциона 0003484.

Номер и дата сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru>): 2737286 от 29.05.2018 г.

Адрес электронной площадки: ELECTRO-TORGI.RU

Ссылка на торги: <http://bankrupt.electro-torgi.ru/public/auctions/view/3485/>;
<http://bankrupt.electro-torgi.ru/public/auctions/view/3485/>.

Лот №1: Акции обыкновенные именные бездокументарные АО «ФЛОРЕ» (ОГРН1027700265757) 145 акций (58%)

Цена лота №1 – 376 884 рублей.

Лот №2– Акции обыкновенные именные бездокументарные АО «ФЛОРЕ» (ОГРН1027700265757) 105 акций (42%)

Цена лота №2–242 592 рублей.

Доводы жалобы

Решением Арбитражного суда города Москвы от 23.05.2017г. по делу № А40-184543/2015-66-351 Краснянский Георгий Григорьевич (дата рождения: 22.04.1941г., место рождения: г. Брынзены Васлопенского района Молдавской ССР, СНИЛС отсутствует, ИНН 771965026598, место жительства: 105523, г. Москва, ул. 13-я Парковая, д. 40, кв.122) признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Землякова Оксана Васильевна (ИНН 692501247334, СНИЛС 112-863-845-57) – член САУ «Авангард» (ОГРН 1027705031320, ИНН 7705479434, адрес: 105062, г. Москва, Макаренко, д.5, стр. 1А, пом.1, к. 8,9,10).

29.05.2018 г. Финансовый управляющий Землякова О. В. сообщил о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме представления предложений о цене по продаже имущества Краснянского Георгия Григорьевича в отношении следующего имущества:

Лот №1: Акции обыкновенные именные бездокументарные АО «ФЛОРЕ» (ОГРН1027700265757)145 акций (58%), Цена лота №1 –376 884 рублей.

Лот №2– Акции обыкновенные именные бездокументарные АО «ФЛОРЕ» (ОГРН1027700265757) 105 акций (42%), Цена лота №2–242 592 рублей.

Требования в части задатка установлены организатором торгов следующим образом: Задаток - 20% от начальной цены продажи лота. Реквизиты счета для перечисления задатка, расчетный счет: Краснянский Георгий Георгиевич сбер/счет 40817810338255882268 в Московский банк ПАО Сбербанк Дополнительный офис №9038/0174, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225 Задаток должен поступить на указанный расчетный счет не позднее 04.07.2018 г.

Заявитель [REDACTED] для участия в торгах 04.07.2018 г. оплатил задаток в размере 20 % по Лоту №1 (75376, 80 рублей) и по Лоту №2 (48518, 40 рублей), подал 04.07.2018 г. в 16:02:51.347 заявку на участие в аукционе с закрытой формой подачи предложения с приложением всех необходимых документов. Данная заявка была допущена. Предложение по цене по Лоту №1 – 16000000 рублей, по Лоту №2 – 17000000 рублей.

Победителем аукциона по Лоту №1 признан Никифоров Сергей Николаевич (цена, предложенная участником 17170000 руб.). Победителем аукциона по Лоту №2 признан Никифоров Сергей Николаевич (цена, предложенная участником 16100000 рублей).

Следует отметить, что заявка Никифорова Сергея Николаевича была подана последней из трех допущенных к участию заявок в 16:46:12:267.

При этом, цена, предложенная Никифоровым С.Н. лишь на 170 000 рублей превышает ценовое предложение [REDACTED] по лоту №1 и на 100 000 превышает предложение по лоту №2.

С учетом такой незначительной разницы в ценовом предложении, а также учитывая, что форма представления предложений о цене закрытая, [REDACTED] считает, что в действиях Организатора торгов Земляковой Оксаны Васильевны и оператора электронной площадки Акционерное общество «Вэллстон» могут быть нарушения порядка определения победителя аукциона.

Кроме того, в соответствии с опубликованным протоколом отсутствует информация об оплате Никифоровым С.Н. задатка.

В соответствии с п.3 ч.1 ст.17 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов, запроса котировок цен на товары запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе, нарушение порядка определения победителя или победителей торгов, запроса котировок, запроса предложений;

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах.

Полномочия антимонопольного органа предусмотрены статьями 18.1, 23 Закона о защите конкуренции, согласно которым антимонопольный орган рассматривает жалобы на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества. В свою очередь, в силу частей 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2014 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов. Кроме того, согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органам.

На основании изложенного, руководствуясь положениями закона о защите конкуренции и закона о банкротстве,

ПРОШУ:

1. Признать в действиях организатора торгов и оператора электронной площадки нарушения статьи 17 Федерального закона о защите конкуренции,
2. Выдать организатору торгов и оператору электронной площадки обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений, об отмене протокола о результатах проведения открытых торгов по лоту №1 (аукцион №3484) от 06.07.2018 г., протокола о результатах проведения открытых торгов по лоту №2 (аукцион №3484) от 06.07.2018 г. и совершить действия, направленные на устранение нарушений порядка проведения торгов.
3. Приостановить заключение договора купли-продажи имущества с Никифоровым Сергеем Николаевичем до рассмотрения настоящей жалобы и приостановить регистрацию перехода права собственности в реестре акционеров.
4. Истребовать у организатора торгов и оператора электронной площадки следующие сведения и документы:
-доказательства поступления задатка от участника торгов Никифорова Сергея Николаевича (платежные поручения, выписки по счету),

-заявку от Никифорова Сергея Николаевича, доказательства регистрации заявки, доказательства подтверждающие точное время подачи заявки, доказательства направления электронного письма в адрес Никифорова Сергея Николаевича о регистрации заявки.

Приложения в копиях:

1. Распечатка объявления о проведении торгов из ЕФРСБ сайт <http://bankrot.fedresurs.ru/>;
2. Распечатка сведений о юридическом лице из ЕГРЮЛ в отношении Акционерное общество «Вэллстон» (сайт «egrul.nalog.ru»);
3. Копии платежных поручений № 1222 и № 1225 о перечислении задатка Артищевым В.В.
4. Распечатка заявки [REDACTED] для участия в аукционе №3483.
5. Копия свидетельства о постановке [REDACTED] на налоговый учет (свидетельство ИНН).
6. Копия Протокола о результатах проведения открытых торгов по лоту №1 от 06.07.2018 г.
7. Копия протокола о результатах проведения открытых торгов по лоту №2 от 06.07.2018 г.
8. Копия протокола об определении участников торгов от 04.07.2018 г.
9. Распечатка сообщения о результатах торгов из ЕФРСБ сайт <http://bankrot.fedresurs.ru/>;
10. Копия доверенности.

С уважением,
10.07.2018 г.

[REDACTED]



[REDACTED]