

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
ЯМСКИХ ИГОРЬ ВИКТОРОВИЧ**

ИНН 246201869970, ОГРНИП 315245200005342

Куда:

Управление Федеральной антимонопольной службы
по Кемеровской области
650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

От кого: ИП Ямских Игорь Викторович
662524, Красноярский край,
Березовский р-н ул. Ленина, 29

36583
23 ИЮЛ 2018

ЖАЛОБА

на действия (бездействия) организатора торгов Комитет по управлению муниципальным
имуществом города Новокузнецка

Заказчик: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка
Адрес: г. Новокузнецк, ул. Кирова, 71, тел: 8 (3843) 32-15-19.

Участник (заявитель): ИП Ямских Игорь Викторович, ИНН: 246201869970. Адрес: 662524, Красноярский край, Березовский р-н с. Бархатово, ул. Ленина, д. 29; e-mail: olgaemtu@bk.ru контактное лицо: Медведева Ольга Васильевна телефон: 8-902-928-15-00
Адрес официального сайта на котором размещена информация об аукционе:
<http://www.admnkz.info/web/guest/economica/assets/auctions>
Наименование аукциона: «Извещение об аукционе с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов на 19.07.2018»
Дата опубликования извещения о проведении аукциона: «14» июня 2018 г.

Доводы жалобы: 19.07.2018 года был проведен аукцион с открытой формой подачи предложений о цене по продаже права на заключение договоров на размещение нестационарных торговых объектов. К участию в аукционе было допущено три участника победителем по лоту № 4 по адресу г. Новокузнецк пр-кт Н.С. Ермакова, 5 признан ООО «Продторг».

Вместе с тем по нашему мнению ООО «Продторг» должно было быть не допущено к участию в аукционе в виду следующего: протоколами от 17.02.2018, по лотам № 11, № 12, № 13 ООО «Продторг» также являлся победителем аукционов. Вместе с тем, победитель аукциона должен заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта, но по нашим сведениям ни по одному объекту договор так и не заключен. Победитель аукциона теряет лишь задаток, который остается у организатора аукциона в качестве штрафа.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 30 ноября 2010 г. N 530 "Об установлении порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органом местного самоуправления, определённым в соответствии с уставом соответствующего муниципального образования, а также порядка организации и проведения торгов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Кемеровской области, без предоставления земельных участков и установления сервитута».

В соответствии с разделом 8 указанного постановления, если в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику проекта договора победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником не произведена оплата права на заключение договора и (или) подписанный проект договора не представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Если в течение тридцати дней со дня направления уполномоченным органом участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, а также лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, заявителю, признанному единственным участником аукциона, в порядке, установленном пунктами 6.22, 6.23 настоящего Порядка, проекта договора эти лица не произвели оплату права на заключение договора и (или) не представили в уполномоченный орган подписанный проект договора, уполномоченный орган вправе принять решение о проведении повторного аукциона. При повторном проведении аукциона уполномоченный орган вправе изменить условия проведения аукциона.

Предыдущим участником во всех указанных выше аукционах является АО «Новокузнецкий хладокомбинат». Но не победитель аукционов, ни предыдущий участник не заключили договоры на размещение нестационарных торговых объектов по выигранным лотам. Однако, на местах выставленных на конкурс, без правового на то основания, размещаются объекты АО «Новокузнецкий хладокомбинат» и ведется коммерческая деятельность по торговле мороженым.

По нашему мнению в действиях двух юридических лиц усматривается сговор по недопущению других участников, в частности ИП Ямских И.В. к разумному ценовому предложению о цене по продаже права на заключения договора на размещение нестационарного торгового места, выраженный в непомерном предложении цен по аукциону, которые они в дальнейшем не оплачивают и не заключают договор, теряя тем самым только задаток на участие в аукционе.

Действия организатора аукциона должны быть направлены на положительный экономический результат и цель аукциона должна быть достигнута. Но, зная о неоднократных действиях вышеуказанных участников, организатор аукциона продолжает допускать заявки данных участников, не предпринимает никаких действий по внесению данных лиц в реестр недобросовестных поставщиков, уклоняющихся от заключения договора.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Прошу провести проверку на предмет соответствия антимонопольному законодательству действий Комитета по управлению муниципальным имуществом города Новокузнецка связанных с допущением недобросовестных участников к участию в аукционе.

Документы, подтверждающие обоснованность доводов жалобы:

1. Копия протокола № 20 от 27.02.2018
2. Копия протокола № 21 от 27.02. 2018
3. Копия протокола № 22 от 27.02.2018
4. Копия протокола № 32 от 19.07.2018

«23» июля 2018 год



И.В. Ямских