

*Александр В.А.
25.07.18*

Магущев О.Ю.

Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Пензенской области
г. Пенза ул. Урицкого, д. 127

от .

С. Савельев, ул.
электронная почта: .
факс отсутствует
тел. .

2290 25 07 18

ЖАЛОБА

**на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов,
конкурсной или аукционной комиссии**

при проведении торгов по извещению № 260618/26201986/01 лот № 15, опубликованному на официальном сайте torgi.gov.ru 26.06.2018, дата окончания приема заявок на участие 13.07.2018, организатор торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФЕНИКС" (26201986), ИНН: 5836685010, ОГРН: 1175835018710, адрес регистрации: 440011, ОБЛ ПЕНЗЕНСКАЯ, Г ПЕНЗА, УЛ КРАСНОЗНАМЕННАЯ, д. ДОМ 36, местоположение: 440000, ОБЛ ПЕНЗЕНСКАЯ, Г ПЕНЗА, ул. БОЛЬШАЯ РАДИЦЕВСКАЯ, 10А, ОФ.2, номер контактного телефона: 89063978696

Мной была подана заявка на участие в торгах (лот № 15), проводимых в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене приобретаемого имущества.

В соответствии с извещением о проведении торгов, торги должны были состояться 23 июля 2018 г. в 12 час. 00 мин. по адресу г. Пенза, ул. Б. Радищевская, д. 10-а, цокольный этаж, оф. 2. Торги проводились ООО «ФЕНИКС» от имени и по поручению Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области. Информация была размещена в газете «Пензенская правда» № 25 от 26 июня 2018 г., а также на сайте torgi.gov.ru по адресу страницы сайта: <https://torgi.gov.ru/?wicket:interface=:1:::>

23 июля 2018 г. я прибыл по указанному адресу примерно в 11 час. 30 мин. Дверь указанного офиса была заперта. Рядом в коридоре находились несколько человек. В процессе общения я узнал, что указанные граждане также прибыли для участия в аукционе по лоту № 15. Все мы находились возле двери офиса № 2, расположенного на цокольном этаже здания по адресу: г. Пенза, ул. Б. Радищевская, д. 10-а. Иные участники аукциона пояснили, что в офисе есть люди, которые им сообщили, что необходимо подождать в коридоре.

Мы ожидали до 12 час. 00 мин., из офиса никто не выходил. В 12 час. 00 мин. я еще раз попытался открыть дверь, однако она была заперта. Я постучал в дверь, но ее никто не открыл.

Примерно в 12 час. 15 мин. дверь открылась и женщина из офиса обратилась к двум лицам, которые также находились в коридоре поодаль. Я сказал указанной женщине (сотруднице ООО «ФЕНИКС»), что я прибыл для участия в торгах по лоту № 15. Она

ответила, что сейчас проводятся торги по другому лоту и мне нужно подождать. Я спросил: по какому лоту проводятся торги. Мне ответили: «Бессонновка, ул. Спортивная». В соответствии с извещением, это 14 лот.

Примерно через 10-15 минут дверь открылась, из нее вышли указанные выше люди и еще один мужчина, который представился директором ООО «ФЕНИКС».

Данный мужчина сообщил нам, что торги закончились. На удивленные вопросы ожидающих участников мужчина не ответил и ушел.

Я и другие участники зашли в офис №2 и спросили у сотрудниц ООО «ФЕНИКС» почему мы не были допущены до участия в аукционе. На что нам ответили: «Все вопросы к директору» (который ушел).

Я и еще два участника сразу же написали заявления в ООО «ФЕНИКС» с просьбой разъяснить происходящее (копия с отметкой о получении прилагается).

В процессе написания заявления вернулся мужчина, который представлялся директором ООО «ФЕНИКС». На вопрос о том, состоялся ли аукцион по лоту № 15, и на иные заданные ему вопросы данный мужчина ответил, что он ничего не помнит, так как ежедневно общается с многими людьми.

Таким образом, я и некоторые иные участники физически не были допущены в помещение, где проводился аукцион. Это является грубейшим нарушением. При этом я своевременно сообщил сотрудникам ООО «ФЕНИКС», что прибыл для участия в аукционе по лоту № 15.

Указанные выше обстоятельства подтверждаются прилагаемой копией заявления, моими показаниями, а также заявлениями и показаниями иных участников, которые также физически не были опущены к участию в аукционе.

В соответствии с п. 1 ст. 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

При проведении торгов были допущены и иные нарушения. В частности, на сайте torgi.gov.ru в разделе лота «Заявители/участники» не была размещена информация об участниках торгов.

На сайте torgi.gov.ru в разделе «Общие» указано, что с формой заявки и перечнем необходимых документов можно ознакомиться на сайте продавца <http://fenix-penza.ru>, и в приложении к данному извещению. Однако на сайте fenix-penza.ru такой информации не было до даты проведения торгов и нет на данный момент.

Протоколы не были своевременно опубликованы на сайте torgi.gov.ru.

На основании изложенного прошу рассмотреть настоящую жалобу и выдать предписание об аннулировании торгов по лоту № 15, проводимых в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене приобретаемого имущества, ООО «ФЕНИКС» от имени и по поручению Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Мордовия, Республике Марий Эл, Чувашской Республике и Пензенской области по извещению №260618/26201986/01 от 26.06.2018 г.

На время рассмотрения жалобы прошу приостановить процедуры оформления результатов торгов и заключения договора с победителем торгов (при наличии такового).

При рассмотрении жалобы прошу также проверить указанные торги по основаниям, не указанным в жалобе, на предмет соответствия торгов законодательству РФ и установленным правилам.

Приложения (копии):

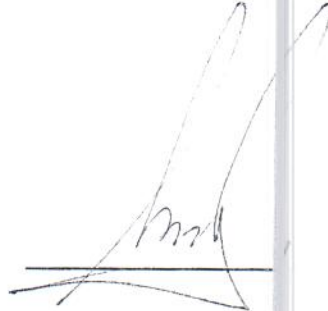
Извещение в газете;

Заявка;

Опись;

Заявление.

«25» июля 2018 г.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a horizontal line at the bottom, positioned to the right of the date.