

5

В Управление Федеральной антимонопольной службы по г.  
Москве  
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1 (вход со  
стороны Боярского переулка), м. Красные ворота  
E-mail: [to77@fas.gov.ru](mailto:to77@fas.gov.ru)

**Организатор торгов:** Общество с ограниченной  
ответственностью «Центральный антикризисный институт»  
адрес в соответствии с ЕФРСБ (карточка юр. лица): 119435,  
г. Москва, пер. Саввинский Большой, дом 11  
ИНН 7704315419 КПП 770401001  
адрес в соответствии с публикацией на ЕФРСБ: Москва,  
Зубовский бульвар, д. 13, стр.2, [saitorg@mail.ru](mailto:saitorg@mail.ru), тел. 8-916-  
751-59-90

**Электронная торговая площадка:** [alfalot.ru](http://alfalot.ru)  
Оператор ЭТП: ООО «Аукционы Федерации»  
450059, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, ГОРОД УФА,  
УЛИЦА РИХАРДА ЗОРГЕ, ДОМ 9, КОРПУС 6, ПОДЪЕЗД  
2, ЭТАЖ 2  
[support@alfalot.ru](mailto:support@alfalot.ru), 7 (347) 292-98-94

**Должник по делу о банкротстве:** ООО «ОЭУ Блок №2 ш.  
Анжерская – Южная»  
652432, Кемеровская область, Кемеровский район, пос.  
Арсентьевка, территория шахты «Анжерская – Южная»

**Конкурсный управляющий должника по делу о  
банкротстве:** Мирный Владимир Николаевич  
Рег. № ФРС 3252, ИНН 710500374680, СНИЛС 033-951-519  
53  
300002, г. Тула, ул. Октябрьская д.9, п/о 2, а/я 2963,  
[vmirn@mail.ru](mailto:vmirn@mail.ru), 8(915)692-66-49

Московское УФАС  
Рег. номер 3762618  
зарегистрирован 28.07.2018



**СРО «ЦААУ»**  
ИНН 7731024000; ОГРН 1107799028523; Москва, 1-й  
Казачий пер., д. 8, стр. 1, оф. 2

## ЖАЛОБА НА ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

Решением Арбитражного суда Кемеровской области от 25.02.2016 ООО «ОЭУ Блок №2 ш. Анжерская – Южная» признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Агафонов Алексей Владимирович. Определением Арбитражного суда Кемеровской области от 19.07.2016 Агафонов А.В.

освобожден от исполнения обязанностей конкурсного управляющего должника, конкурсным управляющим утверждена Ракитина И.Г. Определением суда от 11.09.2017 Ракитина И.Г. отстранена от исполнения обязанностей конкурсного управляющего, конкурсным управляющим должника утвержден Мирный В.Н.

На собрании кредиторов должника, назначенном на 26.06.2018 (после перерыва) в 11 часов 00 минут, рассматривался вопрос об утверждении положения о порядке и сроках продажи имущества ООО «ОЭУ Блок №2 шахта «Анжерская – Южная», в том числе находящегося в залоге ООО «Грос Ритейл», ПАО «Банк «Тульский Промышленник», включая имущества, связанное с использованием участком недр по лицензии КЕМ 12080 ТЭ (далее по тексту – «Положения»).

Согласно протоколу собрания кредиторов должника, на собрании кредиторов утверждено положение о порядке продажи имущества должника, при этом за утверждение проголосовало 58,07 % от числа голосов, присутствующих на собрании кредиторов, или 53,67% от общего числа голосов кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов. Против проголосовало 41,93% от числа голосов, присутствующих в собрании кредиторов, или 38,76 % от общего числа голосов кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов.

\_\_\_\_\_ является конкурсным кредитором должника, что подтверждается копией протокола о собрании кредиторов 26.06.2018 и Определением Арбитражного суда Кемеровской области от 20.06.2016 по делу №А27-13276/2015.

В силу статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися (пункт 1 части 1).

Действия (бездействие) организатора торгов могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов (часть 2).

29.06.2018 опубликовано сообщение на сайте Коммерсант №77032661790, в печатной версии 30.06.2018, газета №113 от 30.06.2018, стр. 17 (копия сообщения приложена) о проведении электронных торгов в форме аукциона в отношении имущества должника (более подробно указано в приложенном публикации). Сведения об организаторе торгов и ЭТП указаны в «шапке» настоящей жалобы. Заявки принимаются с 00-00 02.07.2018 по 00-00 04.08.2018.

27.06.2018 аналогичное сообщение размещено на сайте ЕФРСБ (сообщение приложено), номер сообщения 2811960.

Настоящим, руководствуясь статьями 18.1, 23 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем о следующих существенных нарушениях антимонопольного законодательства при проведении торгов и просим признать проводимые торги незаконными, отменить данные торги, запретить организатору торгов заключать договоры купли – продажи по результатам указанных торгов.

1. В нарушение п. 10 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», **организатор торгов не указал в сообщении о торгах сведения о предприятии, его составе, характеристиках.**

1.1. В тексте сообщение в Коммерсанте указана общая фраза «имущество должника»

без указания состава и характеристик имущества. Создается впечатление, что организатор торгов достаточно формально подошел к вопросу опубликования данного сообщения, так как основной раздел – указание реализуемого товара, что абсолютно проигнорировано организатором торгов. При этом, стоимость данного товара (которое никак не идентифицировано) составляет 2 085 208 926,84 рублей.

Между тем, целью публикации сообщения в газете «Коммерсантъ» является привлечение как можно большего числа потенциальных участников торгов, которые имеют возможность беспрепятственного доступа к открытому официальному источнику, после чего имеют возможность осознанно принять решение об участии или неучастии в открытых торгах по продаже имущества должника. Неуказание в тексте публикации наименования имущества Должника существенно ограничивает круг потенциальных покупателей, так как делает невозможным ознакомление с большой массой реализуемого имущества.

Список имущества должника указан в сообщении на сайте ЕФРСБ. Однако, в тексте сообщения отсутствует конкретизация реализуемого имущества. Между тем представлен перечень имущества, требующий своей идентификации с целью определения его привлекательности для потенциальных покупателей. Так, в перечне имущества имеются помимо прочего: Здание весовой, Здание котельной, Здание РП Скат. Из данного перечня невозможно установить правовой режим имущества: движимое или недвижимое, объект незавершенного строительства, самовольная постройка или иное. Тем не менее очевидно, что правовой статус или иные качественные характеристики такие как площадь, материал изготовления и др. определенно влияют на интерес потенциальных покупателей и негативно сказывается на их привлечение.

Принимая во внимание, что размещение информации о публичных торгах преследует цель привлечения более широкого круга потенциальных покупателей, желающих приобрести реализуемые объекты недвижимости, необходимо учитывать положения статьи 554 Гражданского кодекса Российской Федерации, которая предусматривает, что в договоре продажи недвижимости должны быть указаны сведения, позволяющие определенно установить недвижимое имущество, подлежащее передаче покупателю по договору, в том числе определяющие расположение недвижимости на соответствующем земельном участке либо в составе другого недвижимого имущества.

Факт размещения неполной информации о предмете торгов ввиду неопределенности характеристик продаваемого объекта лишает покупателей возможности сформировать полное представление о реализуемом имуществе, что влияет на желание покупателей участвовать в проводимых торгах.

Отсутствие вышеуказанной информации в утвержденном кредиторами положении о порядке продажи имущества должника само по себе не свидетельствует об освобождении организатора торгов от выполнения возложенной на него обязанности по подготовке и опубликованию сообщения о торгах с соблюдением требований пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве и не лишает права заинтересованных лиц обжаловать действия организатора торгов по невключению обязательных сведений о предмете торгов в указанное сообщение (данная правовая согласуется с действующей судебной практикой, в том числе Постановлением Арбитражного суда Западно - Сибирского округа от 02.08.2017г. по делу №А27-1147/2016).

Таким образом, организатор торгов объективно допускает ограничение участников гражданского оборота к открытым публичным торгам, что не может соответствовать целям процедуры конкурсного производства в целом и торгам по реализации имущества Должника в частности.

Организатором торгов допущены нарушения абз. 2 п. 9 ст. 110, п. 10 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

1.2. Также, помимо вышеуказанного имущества (изложено в п. 1.1.), **значительная**

**часть имущества**, выставленного организатором на торги, является недвижимым, однако **не зарегистрирована соответствующим образом**. Ниже приведен перечень данного имущества.

ИМУЩЕСТВО, НЕ ОБРЕМЕНЕННОЕ ЗАЛОГОМ, СВОБОДНОЕ ОТ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ	
Наименование и краткая характеристика объекта	Рыночная стоимость, в рублях (без НДС)
Водозаборная скважина № 1	39 605,07
Камера освещения № 1	227 624,95
Камера освещения № 2	400 913,61
Дорога к АББ	92 202,64
Площадка возле АББ	45 619,43
Кабельная линия	20 732,71
Отстойник 3000 м3	118 583,61
Отстойник шахтных вод	92 523,91
Линия связи от блока №3 до АБК	24 602,81
Здание автовесовой	212 525,26
Здание вентиляционной установки ВДК-24	231 035,87
Здание котельной	314 969,04
Здание РП "СКАТ"	429 655,20
Здание РП-6 кВ	429 655,20
Параллельный бремсберг (незавершенное строительство, горнокапитальная выработка пл. XXVII) Протяженность: 657м. (на 01.01.2018)	194 708,13
Вентиляционный бремсберг 7-1-4 (незавершенное строительство, горнокапитальная выработка пл. XXVII) Протяженность: 438м. (на 01.01.2018)	97 354,07
Конвейерный бремсберг	350 147,40
Людской бремсберг	525 221,09
Путевой бремсберг	437 684,25
Недостроенное, разрушенное здание Назначение неизвестно, недостроенный двухэтажный объект, кирпичной кладки с признаками разрушения, в аварийном состоянии	112 961,05
Недостроенный, разрушенный объект Назначение неизвестно, недостроенный, разрушенный объект, кирпичной кладкой от 0,80 см до 120см, в аварийном состоянии	47 020,73
Здание Назначение неизвестно, Материал стен: кирпич. Перекрытия: железобетонные плиты. 2 этажа. Размер и площадь: 33x15=495 кв.м. В аварийном, полуразрушенном состоянии.	125 426,71
Здание Назначение неизвестно, Материал стен: кирпич. Перекрытия: железобетонные плиты. 1 этаж. Размер и площадь: 19x5=95 кв.м. В аварийном, полуразрушенном состоянии	29 735,74



Здание (здание подъёмной машины клетьевого вертикального ствола) Недостроенный одноэтажный объект. Размеры: 21,5x 18,5 м, площадь: 397,75 м2, Материал стен: бетонные блоки, перекрытия : ж/б плиты. В производственной деятельности не используется.	41 336,18
Здание Недостроенный одноэтажный объект. Назначение неизвестно. Размеры 13,0x12,75м, площадь 165,75 м2, Материал стен: бетонные блоки, перекрытия : ж/б плиты. В производственной деятельности не используется.	41 998,94
Здание (хлораторная) Двухэтажный недостроенный объект. Размеры 13x19, площадь 247 м2, Материал стен: железобетонные блоки и кирпич. Перекрытия: железобетонные. В производственной деятельности не используется.	78 540,12
АБК здание востан. Частично разрушено	85 643,78
Водосборник № 1 подземная горная выработка без выхода на поверхность земельного участка, относится к законсервированному участку Блока №1 пласта XXI, не задействовано в производственной деятельности	256 883,84
Водосборник № 2 подземная горная выработка без выхода на поверхность земельного участка, относится к законсервированному участку Блока №1 пласта XXI, не задействовано в производственной деятельности	335 966,97
Водотрубный ходок подземная горная выработка без выхода на поверхность земельного участка, относится к законсервированному участку Блока №1 пласта XXI, не задействовано в производственной деятельности	262 610,55
Дренажный штрек 1-8 подземная горная выработка без выхода на поверхность земельного участка, относится к законсервированному участку Блока №1 пласта XXI, не задействовано в производственной деятельности	331 603,76
Здание электроцеха Одноэтажное здание, объект наземной инфраструктуры Блока № 1 пласта XXI	448 763,80
Камера водоотлива подземная горная выработка без выхода на	29 645,90

поверхность земельного участка, относится к законсервированному участку Блока №1 пласта XXI, не задействовано в производственной деятельности	
Камера центральной подстанции подземная горная выработка без выхода на поверхность земельного участка, относится к законсервированному участку Блока №1 пласта XXI, не задействовано в производственной деятельности	23 997,64
Конвейерный бремсберг подземная горная выработка без выхода на поверхность земельного участка, относится к законсервированному участку Блока №2 пласта XXI, не задействовано в производственной деятельности	33 269,46
Линия связи подземная горная выработка без выхода на поверхность земельного участка, относится к законсервированному участку Блока №1 пласта XXI, не задействовано в производственной деятельности	129 260,02
Людской бремсберг подземная горная выработка без выхода на поверхность земельного участка, относится к законсервированному участку пласта XXI, не задействовано в производственной деятельности	65 720,81
Насосная камера подземная горная выработка без выхода на поверхность земельного участка, относится к законсервированному участку Блока №1 пласта XXI, не задействовано в производственной деятельности	52 358,49
Пристройка к зданию мехцеха (электроцех) Одноэтажное здание с размерами, площадь около 300 кв.м, в эксплуатации	126 693,65
Путевой бремсберг подземная горная выработка, относится к законсервированному участку пласта XXI, не задействовано в производственной деятельности	168 528,89
<b>ИТОГО:</b>	<b>7 113 331,28</b>

<b>ИМУЩЕСТВО, НЕ ОБРЕМЕНЕННОЕ ЗАЛОГОМ, СВОБОДНОЕ ОТ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ</b>	
Наименование и краткая характеристика объекта по Инв.оп.	Величина стоимости объекта оценки, с учетом физического износа
Сауна	41 194,81
Сауна	47 079,78
Сауна	55 907,24
Поверхностная подстанция, инв.№00004001	82 819,64

Подстанция взрывобезопасная комплектная трансформаторная ПВКТ-1000/6-0.69 УХЛ5, инв.№00007354	444 154,06
Подстанция взрывобезопасная комплектная трансформаторная ПВКТ-630/6-1,2/0,69 УХЛ5, инв.№00007356	400 956,50
Подстанция взрывобезопасная комплектная трансформаторная ПВКТ-630/6-1,2/0,69 УХЛ5, инв.№00007355	265 727,05
Подстанция взрывобезопасная комплектная трансформаторная ПВКТ-630/6-1,2/0,69 УХЛ5, инв.№00007357	334 619,25
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 672 458,33</b>

<b>ЗАЛОГ ООО "ГРОС РИТЕЙЛ"</b>	
Наименование и краткая характеристика объекта по Инв.оп.	Рыночная стоимость, в рублях (без НДС)
Модульное здание для базовой станции комплекса ТАЛНАХ	1 467 460,22
Кабельная линия электропередач	2 660 697,34
Кабельная линия электропередач	2 529 390,20
ЛЭП ВЛ-бкв	2 826 282,56
Угольный склад	61 136 784,36
Автодорога к блоку в щебен исполнении 1,6 км	8 609 863,43
Здание весовой а/м весов СКАТ-100	1 414 238,95
Технологическая дорога на склад угля	84 395 937,42
Здание вентиляторной установки	819 454,51
Здание ВНУ	1 218 209,01
Здание Назначение неизвестно, Материал стен: бетонные блоки (ФБС), кирпич. 1 этаж. Размер и площадь: 10х19= 190 кв.м. В аварийном, полуразрушенном состоянии.	1 328 196,58
Здание Назначение неизвестно, Материал стен: кирпич, перекрытия отсутствуют. 1 этаж. Размер и площадь: 16х19=304кв.м. В аварийном, полуразрушенном состоянии.	2 147 770,33
Магистральный штрек 7-2 пласта XXVII(горнокапитальная выработка пл. XXVII)Протяженность: 1830м. (на 23.03.2017)	215 485 317,15
Водоотлив 7-2 (горнокапитальная выработка пл. XXVII) Протяженность: 236м. (на 23.03.2017)	27 725 006,00
Магистральный штрек 7-1 бис пласта XXVII (горнокапитальная выработка пл. XXVII) Протяженность: 210м. (на 23.03.2017)	24 556 021,99
Шурф Объект подземной инфраструктуры Блока № 1 пласта XXI	4 317 939,15
<b>ИТОГО:</b>	<b>442 638 569,20</b>

<b>ЗАЛОГ ООО "ГРОС РИТЕЙЛ"</b>	
--------------------------------	--

Наименование и краткая характеристика объекта по Инв.оп.	Рыночная стоимость, в рублях (без НДС)
Кран ККТ5-16 с эл.об.с подкран.рельс.пут.50м,тэльф, инв №00006916	6 333 021,61

В соответствии с пунктом 2 статьи 8.1. ГК РФ права на имущество, подлежащие государственной регистрации, возникают, изменяются и прекращаются с момента внесения соответствующей записи в государственный реестр, если иное не установлено законом.

Пункт 1 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации предусматривает, что к недвижимым вещам (недвижимое имущество, недвижимость) относятся земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.

Согласно пункту 30 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации № 10, Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № 22 от 29 апреля 2010 г. «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав», в соответствии со статьей 130 ГК РФ объекты незавершенного строительства отнесены законом к недвижимому имуществу.

Статьей 219 ГК РФ установлено, что право собственности на здания, сооружения и другое вновь создаваемое недвижимое имущество, подлежащее государственной регистрации, возникает с момента такой регистрации.

Согласно статье 25 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав собственности на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее – Закон о государственной регистрации права) для совершения сделки с объектом незавершенного строительства следует зарегистрировать право на него.

Применительно к торгам Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 16.02.2001 № 59 «Обзор практики разрешения споров, связанных с применением Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» указал, что объект незавершенного строительства не может быть продан с публичных торгов до тех пор, пока право собственности должника на этот объект не будет зарегистрировано в соответствии со статьей 25 Закона о государственной регистрации права.

Соответственно, потенциальные покупатели несут объективный риск невозможности зарегистрировать приобретаемое имущество, которое должно реализовываться только после государственной регистрации за должником. Данные обстоятельства влекут неблагоприятные последствия для заявителя жалобы. Организатор торгов не имеет право реализовывать имущество, право собственности на которое не зарегистрировано за должником в ЕГРН.

Таким образом, организатор торгов объективно допускает ограничение участников гражданского оборота к открытым публичным торгам, что не может соответствовать целям процедуры конкурсного производства в целом и торгам по реализации имущества Должника в частности.

Организатором торгов допущены нарушения абз. 2 п. 9 ст. 110, п. 10 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

**2. Организатор торгов ООО «ЦАИ» является заинтересованным лицом по отношению к конкурсному управляющему Мирному В.Н., что противоречит положениям абз. 1 п. 8 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».**

Данные обстоятельства подтверждаются следующим: организатор торгов, в силу п. 9 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» самостоятельно ответственный за предоставление возможности заинтересованным лицам ознакомления с имуществом должника (организатор торгов осуществляет свою деятельность за плату), в сообщении о



торгах (к примеру, на ЕФРСБ) указывает порядок ознакомления с имуществом посредством контакта с конкурсным управляющим, прямо указывая его электронную почту. Учитывая, что официально (документально) конкурсный управляющий должника не заинтересован в безвозмездном выполнении обязанностей организатора торгов (работающего за вознаграждение), есть все основания считать данных лиц заинтересованными между собой, что в силу п. 8 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» является нарушением порядка продажи имущества должника.

Кроме того, на сайте ЭТП указано, что Мирный В.Н. является контактными лицом организатора торгов: <https://bankrupt.alfalot.ru/public/auctions/view/4075/> (распечатка с ЭТП приложена).

Таким образом, нарушено вышеуказанное положение ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в части запрета взаимосвязанности организатора торгов и конкурсного управляющего должника.

**3. В нарушение абз. 3 п. 9 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», организатор торгов не сообщил (не опубликовал) порядок ознакомления с имеющимися в отношении продаваемого имущества правоустанавливающими документами у должника.**

Данные действия обязательны со стороны организатора торгов, предусмотрены вышеуказанной нормой права, однако организатор торгов не произвел должных действий по опубликованию порядка ознакомления с правоустанавливающими документами имущества должника.

Помимо этого, учитывая, что организатор торгов уполномочил (не ясно, на каком основании) конкурсного управляющего осуществлять ознакомление с имуществом - не на ЕФРСБ, не в Коммерсанте не опубликован контактный телефон конкурсного управляющего, по которому можно было бы оперативно договориться об ознакомлении и задать интересующие вопросы в части имущества должника.

Кроме того, на сайте ЭТП в сообщении о торгах не указан почтовый адрес конкурсного управляющего, ответственного за порядок ознакомления с имуществом должника. Так, в графе «порядок ознакомления с имуществом» есть указание на адрес электронной почты и упоминание о возможности предварительного согласования по адресу конкурсного управляющего (сведения об адресе отсутствуют).

**4. В нарушение п. 10 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в сообщении о торгах на сайте ЭТП не указан почтовый адрес организатора торгов, адрес электронной почты организатора торгов, указано контактное лицо организатора торгов – конкурсный управляющего должника (и его контактный телефон).**

Учитывая тот факт, что организатор торгов никаким образом не осуществляет разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества, а лишь формально исполняет свои обязанности по опубликованию соответствующих сообщений (без раскрытия сведений о продаваемом имуществе), факт неопубликования на сайте ЭТП полной необходимой контактной информации организатора торгов влечет признание данных торгов несостоявшимися.

**5. Организатор торгов в перечне имущества на сайте ЕФРСБ (приложенный файл к сообщению о продаже) указал в числе прочего следующее имущество, которое не является собственностью должника:**

Так, на странице 19 указаны в числе прочего:

- АОШ-4-01 Б1 аппарат осветительный шахтный – 19 364,49 рублей (принадлежит ООО «Блок №3 шахта «Анжерская – Южная»);

- АОШ – 4 – 01 Б1 аппарат осветительный шахтный – 22 487,80 рублей (принадлежит Блоку 3);

На странице 22 указаны в числе прочего:

- модуль бытовой охраны – 1 515,57 рублей (принадлежит ООО «Сибпромбизнес»);
- насос 1В 20/10 – 13 180,69 рублей (принадлежит Блоку 3);

на странице 23 указаны в числе прочего 6 единиц оборудования, принадлежащих ООО «Сибпромбизнес»:

- пускатель ПВИ – 250 БТ;
- пускатель ПВИ 125;
- пускатель ПВИ-250БТ;
- пускатель ПВИ – 250 БТ;
- пускатель ПВИР 125;
- пускатель ПВИР 125;

на странице 25 указана система АГК «МИКОН – 3», принадлежащая Блоку 3;

на странице 26 указана система оповещения, принадлежащая Блоку 3;

на странице 30 указан электродвигатель ВАО-7А, 160 кВт, принадлежащий ООО «Сибпромбизнес»;

на странице 31 указаны в числе прочего:

- пускатель ПВИ 250 БТ, принадлежащий ООО «Сибпромбизнес»;
- 6Ш-8 насосный агрегат – 2 единицы, принадлежащие Блоку 3;
- фуг насос, принадлежащий ООО «Сибпромбизнес»;
- АОШ-4-01 Б1 аппарат осветительный шахтный, инв. №00007326, принадлежащий

Блоку 3;

- АОШ-4-01 Б1 аппарат осветительный шахтный, инв. №00007374, принадлежащий

Блоку 3;

на странице 33 указаны в числе прочего:

- метанометры для горных машин МГМ-1, инв. №00007440, №00007441, №00007451, №00007450, принадлежащие Блоку 3;

- насос 6Ш8 без эл. двигателя (с сальниковым промывочным утеплителем), инв. №00007349, принадлежащий Блоку 3;

- насос ВШН-150, инв. №00007426, принадлежащий Блоку 3,

- пускатель взрывозащищенный искробезопасный ПВИТ-250МВ-3 (250/125/63А), УХЛ 5, инв. № 00007370, №00007411, №00007410, №00007363, №00007366, №00007365, принадлежащие Блоку 3;

- пускатели ПВИ – 250 – 2 единицы, инв. № 00004220 и 00004625, а также пускатель ПВИ-250/125/125/63/ВТ, инв. №00005107, принадлежащие ООО «Сибпромбизнес»;

на странице 34 указаны следующие единицы оборудования, принадлежащие Блоку 3:

- сервер (ТАЛНАХ), инв. №00007233;

- система видеонаблюдения, инв. №00007165;

- установка водяного пожаротушения ленточных конвейеров УПТЛК-12М, инв. №00007330.

У организатора торгов отсутствует право реализации имущества, не относящегося на праве собственности к должнику.

Стоит отметить, что ранее в отношении данного должника УФАС Кемеровской области аннулировала ранее проведенные торги, Решение по жалобе №164/03-18.1-2016 от 09.12.2016 (<http://solutions.fas.gov.ru/to/kemerovskoe-ufas-rossii/164-03-18-1-2016>).

На основании изложенного, просим антимонопольный орган:

1. Направить организатору торгов, а также оператору электронной торговой площадки уведомление о приостановлении торгов по лоту №1 (аукцион №0004068 на электронной торговой площадке alfalot.ru (ООО «Аукционы Федерации»));

2. Признать жалобу [REDACTED] обоснованной.

3. Признать организатора торгов – ООО «Центральный антикризисный институт» нарушившим требования Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в том числе п.8-10 статьи 110, указанного закона.

4. Выдать организатору торгов – ООО «Центральный антикризисный институт» обязательное для исполнения предписание об аннулировании торгов.

Приложение:

*отсутствует ОИУ*

1. Копия Определения от 20.06.2016 по делу №А27-13726/2015;
2. Копия протокола собрания кредиторов;
3. Копия положения о порядке продажи имущества;
4. Копия публикации о торгах в газете Коммерсант;
5. Копия публикации о торгах на ЕФРСБ;
6. Копия сообщения о торгах на ЭТП;
7. Копия доверенности представителя;
8. Копии правоустанавливающих документов ООО «Сибпромбизнес»;
9. Копии правоустанавливающих документов ООО «Блок №3 шахта «Анжерская – Южная».

1848-1849

1848