

*Т. А. Свирин*  
08.08.2018.

**В управление Федеральной  
Антимонопольной службы  
по Свердловской области  
от ООО «Возрождение»**

**Жалоба**

**Сведения о заявителе:**

Наименование, фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Возрождение"
Место нахождения / Почтовый адрес	620131, г. Екатеринбург, ул. Викулова, 35/1-137
Номер контактного телефона	+7(982)6213201
Электронный адрес	A12AAL@YANDEX.RU

**Сведения о Заказчике:**

Наименование, фирменное наименование	ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ СТАЦИОНАРНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ "ПАНСИОНАТ ДЛЯ ПРЕСТАРЕЛЫХ И ИНВАЛИДОВ "СЕМЬ КЛЮЧЕЙ"
Место нахождения / Почтовый адрес:	620050, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Решетская, д.55
Номер контактного телефона	+7 (343) 323-05-72
Электронный адрес	7_kluch@mail.ru
Ответственное должностное лицо Заказчика	Мурашкина Татьяна Ивановна
Предмет закупки	Заключение договора на выполнение работ по ремонту пищеблока в жилом корпусе
Начальная (максимальная) цена контракта	3 743 000 ,00рублей
Номер извещения в ЕИС	31806707531

Обжалуемые действия (бездействие) заказчика по осуществлению закупок, ее членов: в нарушение пп. 4-5 ч. 10 ст. 3 Федерального закона № 223-ФЗ от 18.07.2011 «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» заказчиком и членами Единой комиссии осуществлена закупка с нарушением требований правового акта, регламентирующего правила закупки.

Доводы жалобы:

Вх. № 01-16735  
«08» 08 2018 г.

*Семь → Старков → Жалоба → ООО Возрождение (№ 4531)*

*gao*

**1. Заказчиком неправомерно установлены требования к участнику закупки в части наличия членства в саморегулируемой организации.**

Разделом 13 документации о закупке установлено, что участник закупки должен быть членом саморегулируемой организации (СРО), основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в отношении объектов капитального строительства (далее - СРО), что должно быть подтверждено наличием действующей выписки из реестра членов СРО, выданной по форме согласно Приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 16.02.2017 № 58 «Об утверждении формы выписки из реестра членов саморегулируемой организации».

Исходя из требований документации, Заказчик полагает, что необходимые работы по ремонту пищеблока являются капитальными.

Ст. 52 Градостроительного Кодекса Российской Федерации определяет, что работы по договорам о капитальном ремонте объектов капитального строительства должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

В соответствии с ч. 1 ст. 48ГрК РФ архитектурно-строительное проектирование осуществляется путем подготовки отдельных разделов проектной документации при проведении капитального ремонта объектов капитального строительства в соответствии с частью 12.2 настоящей статьи.

Состав и требования к содержанию разделов проектной документации установлены Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию". Таким образом, если работы по ремонту пищеблока являются капитальными, то Заказчик в составе документации в части описание объекта закупки обязан был приложить проектную документацию. Т.к. согласно ч. 3 ст. 52 ГрК РФ

лицо, осуществляющее капитальный ремонт, обязано обеспечить соблюдение требований проектной документации, технических регламентов, техники безопасности в процессе указанных работ и несет ответственность за качество выполненных работ и их соответствие требованиям проектной документации.

Вместе с тем, исходя из содержания Ведомости объемов работ, требуемые Заказчику ремонтные работы носят текущий характер, при производстве которых наличие членства в СРО не требуется.

## **2. Заказчиком утверждены документация о закупке и проект договора, противоречащие друг другу.**

П. 12 Документации о закупке установлено, что срок оплаты выполненных работ составляет 30 дней с даты подписания сторонами актов сдачи-приемки работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3.

П. 2.2. проекта договора определяет, что оплата будет осуществлена Заказчиком до 31.12.2018.

При этом п. 31.1. Положения о закупке договор заключается на условиях, указанных в документации о закупке.

Считаем, что в этой части Заказчиком утверждена документация о закупке, противоречащая Положению о закупке.

## **3. Заказчиком нарушены сроки и порядок проведения закупки.**

27.07.2018 Заказчиком размещено разъяснение положений документации, которые являются изменением в части требований к составу заявки на участие в закупке. Кроме этого, ответ на запрос в нарушение положений документации о закупке не содержал сути запроса, в связи с чем однозначно истолковать ответ Заказчика невозможно.

Согласно п. 19 Документации о закупке и разделу 27 Положения о закупке при внесении изменений документации о закупке Заказчик обязан

продлить срок приема заявок на участие в закупке, что сделано не было (прием заявок завершился 02.08.2018).

03.08.2018 членами Единой комиссии была осуществлена процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе в нарушение порядка, установленного документацией о закупке, выразившееся в отказе в допуске участников закупки по основаниям, не предусмотренным документацией о закупке.

Требование к составу заявки установлено п. 13 документации о закупке. В составе заявки нет требований о представлении копии выписки из реестра членов СРО, копии лицензии по обеспечению пожарной безопасности зданий и сооружений.

Документацией о закупке установлено, что требование о наличии членства в СРО не применяется в отношении участников, предложивших цену договора менее 3 млн. рублей.

А при выполнении работ по монтажу системы пожарной сигнализации исполнитель имеет право привлекать субподрядную организацию.

При этом Единой комиссии было отказано в допуске к участию в аукционе 2 участникам по причине отсутствия сведений о членстве в СРО.

Предъявление требований к участникам закупок, которые не указаны в документации о закупке товаров, работ, услуг, несет признаки административного правонарушения, предусмотренного п. 8 ст.7.32.3. Кодекса об административных нарушениях.

Так же хотелось отметить, что в нарушение раздела 29 Положения о закупке Единой комиссией нарушен порядок проведения процедуры в части составления протокола результатов рассмотрения заявок:

- в нарушение п. 29.3. Положения о закупке комиссией составлен протокол рассмотрения первых частей заявок на участие в аукционе. Положением о закупке предусмотрено составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, т.к., судя по п. 13 документации о закупке,

заявка участника представляется оператором без разбивки на 2 части, единым целым.

- в нарушение п. 29.4. Положения о закупке протокол не содержит указание статей Положения о закупке, которым не соответствует участник процедуры закупки.

Таким образом, считаем, что заявителем соблюдены все положения документации о закупке, а решение Единой комиссии о признании заявки заявителя несоответствующей требованиям документации о закупке – незаконным.

#### **Требования заявителя:**

1. Признать жалобу на действия (бездействие) заказчика ГАУ «Пансионат «Семь ключей» при проведении аукциона № 31806707531 на право заключения договора на выполнение работ по ремонту пищеблока в жилом корпусе обоснованной.

2. Признать ГАУ «Пансионат «Семь ключей» нарушившим Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц".

3. Выдать обязательное к исполнению предписание, направленное на устранение выявленных нарушений в соответствии с принятым решением – отмена протокола рассмотрения 1 частей заявок на участие в открытом аукционе.

4. Передать соответствующему должностному лицу материалы дела для рассмотрения вопроса о возбуждении дел об административных правонарушениях.

**Уведомление о дате и месте рассмотрения жалобы, а также решение, принятое по результатам рассмотрения жалобы, просим направить посредством электронной почты на адрес [a12aal@yandex.ru](mailto:a12aal@yandex.ru).**

Приложение:

- копия решения №2 единственного учредителя ООО «Возрождение».

Директор ООО "Возрождение"

Арзамасцев А.Л.