

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 21416
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 09.08.2018

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

Муравьев С.Е. – заместитель руководителя Московского областного УФАС России;

Решетникова Д.Д. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

Прохоров А.Б. – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,

рассмотрев жалобу <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) Государственного казенного учреждения Московской области «Региональный центр торгов» (далее – ГКУ «РЦТ») при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, извещение о проведении торгов размещено на сайте www.torgi.gov.ru за № 140618/6987935/07 (далее – Аукцион), в присутствии представителя ГКУ «РЦТ» – <...>, по доверенности от 28.12.2017 № 81; в отсутствие Заявителя, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Порядок организации и проведения Аукциона установлен статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – Земельный кодекс).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – Гражданский кодекс).

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Московским областным УФАС России в установленном порядке в адрес Заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводу жалобы на сайте www.torgi.gov.ru не размещен протокол о результатах Аукциона.

Представитель ГКУ «РЦТ» пояснил, что при размещении файла протокола о результатах Аукциона на сайте www.torgi.gov.ru была допущена техническая ошибка и было размещено два протокола рассмотрения заявок на участие в Аукционе.

В настоящее время протокол о результатах Аукциона размещен на сайте www.torgi.gov.ru.

Относительно довода жалобы Комиссией установлено следующее.

Согласно пункту 15 статьи 39.12 Земельного кодекса результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона.

В соответствии с пунктом 16 статьи 39.12 Земельного кодекса протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Согласно извещению о проведении Аукциона ГКУ «РЦТ» отвечает за соблюдение сроков размещения на сайте www.torgi.gov.ru документов, составляемых в ходе проведения аукциона.

Комиссией осмотрен протокол о результатах Аукциона № АЗ-МЫТГО/18-983 (далее – Протокол), опубликованный на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол составлен 27.07.2018.

Протокол опубликован ГКУ «РЦТ» 06.08.2018 в нарушение требований пункта 16 статьи 39.12 Земельного кодекса.

Довод Заявителя обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <...> обоснованной.
2. Оснований для выдачи обязательного для исполнения предписания не имеется в связи с устранением нарушения.
3. Передать материалы дела должностному лицу Московского областного УФАС России для принятия решения о наличии (отсутствии) признаков административного правонарушения в действиях должностных лиц ГКУ «РЦТ», предусмотренного статьей 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Члены Комиссии:

С.Е. Муравьев

Д.Д. Решетникова

А.Б. Прохоров

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.