

<..>

**РЕШЕНИЕ № Т-151/18**  
**по результатам рассмотрения жалобы ООО «Юнайтед»**  
**на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия решения: 14.08.2018

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 5 в составе:

<..>

(далее – Комиссия ФАС России), при участии представителей:

- ООО «Юнайтед» - уведомлено надлежащим образом, представители на рассмотрение жалобы не явились;

- ЗАО «Сбербанк-АСТ» - уведомлено надлежащим образом, представители на рассмотрение жалобы не явились;

- Департамент города Москвы по конкурентной политике:

<..>,

рассмотрев жалобу ООО «Юнайтед» на действия организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике, оператора электронной площадки – ЗАО «Сбербанк-АСТ» при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в имущественной казне города Москвы (извещение № 040618/0336103/83), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

**У С Т А Н О В И Л А:**

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «Юнайтед» (далее — Заявитель) на действия организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике (далее — Организатор торгов), оператора электронной площадки - ЗАО «Сбербанк-АСТ» (далее — Оператор) при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в имущественной казне города Москвы (извещение № 040618/0336103/83) (далее — Аукцион, Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Аукциона Оператором не была обеспечена бесперебойная работа электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://utp.sberbank-ast.ru> (далее – сайт Оператора).

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения



представителя Организатора торгов, Комиссия ФАС России установила следующее.

04.06.2018 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее — официальный сайт) Организатором торгов было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора; дата начала подачи заявок на участие в Аукционе – 06.06.2018; дата и время окончания подачи заявок на участие в Аукционе – 20.07.2018 в 15:00; дата и время проведения Аукциона – 26.07.2018 в 13:00.

Согласно Жалобе 20.07.2018 Заявителем была предпринята попытка подачи заявки на участие в Аукционе. Заявителем была неоднократно произведена загрузка на сайт Оператора заявки на участие в Аукционе и других необходимых на участие в Аукционе документов, однако уведомление о поступлении заявки Заявителя на участие в Аукционе Заявителю от Оператора не поступило.

Кроме того, из Протокола рассмотрения заявок на участие в Аукционе от 26.07.2018 № SBR012-1806050006 следует, что Заявителем заявка на участие в Аукционе не подавалась.

Таким образом, по мнению Заявителя, необеспечение Оператором для всех потенциальных участников Аукциона равной возможности осуществить подачу заявки на участие в Аукционе не позволило Заявителю принять участие в Аукционе.

Между тем Комиссия ФАС России отмечает, что документов, свидетельствующих о невозможности подачи Заявителем заявки на участие в Аукционе, Заявителем в составе Жалобы представлено не было.

Согласно письменным пояснениям Оператора от 13.08.2018 № 3765 в период проведения Аукциона сайт Оператора работал в штатном режиме, технических сбоев зафиксировано не было. Доступ к подаче заявок на участие в Аукционе был предоставлен Оператором всем претендентам в течение всего указанного в извещении о проведении Аукциона срока.

Кроме того, Оператором был представлен скриншот экрана персонального компьютера Оператора с реестром документов, поданных и полученных Заявителем на сайте Оператора, согласно которому Заявителем не осуществлялась подача заявки на участие в Аукционе, а также Журнал активности пользователя (Заявителя), согласно которому 20.07.2018 Заявителем не осуществлялось никаких действий на сайте Оператора.

Согласно пункту 1.3.3 Регламента торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы «Сбербанк — АСТ» [utr.sberbank-ast.ru](http://utr.sberbank-ast.ru) от 22.05.2018 права и обязанности Оператора и Пользователя определяются разделом 5 Регламента универсальной торговой платформы «Сбербанк — АСТ» [utr.sberbank-ast.ru](http://utr.sberbank-ast.ru) от 29.11.2017 (далее —

Регламент).

В соответствии с пунктом 5.1.1. Регламента Оператор обязан обеспечить работоспособность и функционирование сайта Оператора, то есть поддерживать круглосуточное и бесперебойное функционирование программно-аппаратных средств с допустимыми перемыкаемыми на профилактику и устранение сбоев.

Учитывая изложенное, а также принимая во внимание тот факт, что Заявителем в составе Жалобы не представлено документов и доказательств, свидетельствующих о невозможности подачи Заявителем 20.07.2018 заявки на участие в Аукционе, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что довод Жалобы не находит своего подтверждения.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

### **Р Е Ш И Л А:**

Признать жалобу ООО «Юнайтед» на действия организатора торгов – Департамента города Москвы по конкурентной политике, оператора электронной площадки – ЗАО «Сбербанк-АСТ» при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в имущественной казне города Москвы (извещение № 040618/0336103/83), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

<..>