

ЖАЛОБА

о нарушении организатором торгов в лице Территориального управления
Федерального агентства по управлению государственным имуществом в
Свердловской области процедуры проведения аукциона по продаже арестованного
заложенного имущества в процессе исполнительного производства, переданного на
реализацию УФССП по Свердловской области

Согласно п. 2 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закона о защите конкуренции), действия (бездействие) организатора торгов могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах.

Верх-Исетским районным отделом судебных приставов на реализацию передано следующее имущество:

Вагон (думпкар) сетевой номер 55861900

Вагон (думпкар) сетевой номер 55862031

Вагон (думпкар) сетевой номер 55861884

Вагон (думпкар) сетевой номер 55861835.

05.06.2018 г. на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов было опубликовано извещение № 040618/2638935 02 о продаже вагонов.

Дата окончания подачи заявок – 2.07.2018 года.

Мной, [подпись] 28.06.2018г. поданы заявки с приложением пакета необходимых документов на участие в торгах (аукционе) по 4 лотам- вагонам.

Внесены задатки .

В соответствии с извещением, дата и время проведения аукциона – 11.07.2018 г., 10 час.

Однако, 11.07.18г. стало известно, что торги приостановлены на основании постановления судебного пристава.

Затем повторно приостановлены на основании постановления от 25.07.18 об отложении исполнительных действий по 08.08.2018г.

Между тем, 9.08.18г. по 13.08.18 торги не возобновлены, итоги аукциона не подводятся.

Порядок проведения торгов устанавливается ГК РФ, Законом о защите конкуренции, иными федеральными законами и постановлениями Правительства РФ (ч. 2

07-12/19
АВ 08 18 11

ст. 90 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», далее - Закон об исполнительном производстве).

Согласно ст. 87 Закона об исполнительном производстве реализация имущества должника, если иное не установлено настоящим Федеральным законом, осуществляется путем его продажи специализированными организациями, привлекаемыми в порядке, установленном Правительством РФ.

В соответствии с ч. 1 ст. 89 Закона об исполнительном производстве реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством РФ право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Общие положения проведения публичных торгов сформулированы в ст. 449.1 ГК РФ

Организатор торгов нарушил установленный законом об исполнительном производстве двухмесячный срок на проведение торгов со дня получения имущества для реализации (ч. 1 ст. 90 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Указанный в извещении срок проведения аукциона истек даже с учетом приостановления торгов на основании постановлений судебного пристава-исполнителя.

с 08.08.18 не уведомлена о дате проведения аукциона.

При этом, _____ имеет право присутствовать на торгах.

Денежные средства, перечисленные в качестве задатка, необоснованно долго удерживаются организатором торгов в связи с неподведением итогов аукциона, что также нарушает права

В соответствии с ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка осуществления в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного п. 3.1 ч. 1 ст. 23 настоящего Федерального закона.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 23, 18.1 Закона о защите конкуренции,

ПРОШУ:

1. Признать жалобу _____ обоснованной
2. Признать организатора торгов ТУ Росимущество в СО при проведении торгов по продаже арестованного заложенного имущества в процессе исполнительного производства переданного на реализацию УФССП по Свердловской области, по извещению № 040618/2638935/02 опубликованному 05.06.2018 на официальном сайте www.torgi.gov.ru, нарушившим п.4 ст. 448 Гражданского кодекса РФ, ч.1 ст. 90 ФЗ «Об исполнительном производстве».
3. Выдать организатору торгов предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

Приложение:

Копии описей документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе – 4 шт.

Копия извещения № 040618/2638935/02 от 05.06.2018г.