

В Управление Федеральной
антимонопольной службы по г. Москве

адрес: ~~125993~~, г. Москва, ~~ул. Садовая-Кудринская, д. 11, Д-242, ГСП-3~~

107078

Мясницкий проезд д.4, стр.1

Генеральному прокурору РФ

адрес: 125993, г. Москва, ул. Большая Дмитровка, 15а

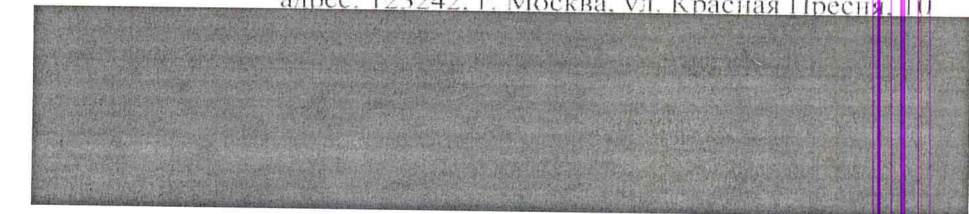
Прокурору г. Москвы

адрес: 109992, пл. Крестыанская Застава, дом 1, Москва, Россия, ГСП-2

Прокурору межрайонной Пресненской прокуратуры

адрес: 123242, г. Москва, ул. Красная Пресня, 10

Московское УФАС
Рег. номер 41412/18
зарегистрирован 16.08.2018



Организатор торгов: ГАУК г. Москвы ПКиО «Красная Пресня»

Место нахождения, почтовый адрес: г. Москва, ул. Мангулинская, д.

5, стр. 2

Извещение о проведении торговой процедуры "Аукцион по аренде имущества № 4652-1"

Лот № 1

Жалоба

об утверждении документации

об открытом аукционе в электронной форме

Организатором торгов ГАУК г. Москвы ПКиО «Красная Пресня» "27" июля 2018 г. на официальном сайте <https://investmoscow.ru> было объявлено об открытии аукциона в электронной форме для заключения договора аренды на объект: город Москва, Мангулинская улица, дом 5, строение 8 (Лот № 1).

Разделом документации об аукционе в разделе № 11.4 «Особые условия, которые необходимо выполнить в отношении Объекта аренды, права на который передаются по договору аренды (далее «Особые условия»)» установлено, что Арендатор обязан:

- в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента согласования с Арендодателем сметы за свой счет подготовить и согласовать с Арендодателем проектную документацию на проведение ремонтных работ Объекта аренды.

- в течение 25 (Двадцати пяти) дней с момента согласования с Арендодателем проектной документации за свой счет произвести ремонтные работы Объекта аренды. Ориентировочная стоимость обязательных работ по ремонту Объекта составляет 26 837 500 рублей.


Также документацией об аукционе предусмотрено получение технических условий на водопровод и канализацию для присоединения объекта аренды к городским сетям: водопровод, канализация.

На основании Постановления от 29 июля 2013 г. N 644 ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, а именно:

П. 9. Заявка абонента рассматривается организацией водопроводно-канализационного хозяйства в течение 20 дней со дня ее поступления.

П. 11. В случае если заявка абонента отвечает требованиям настоящих Правил, организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 20 дней со дня получения заявки абонента или представления им сведений и документов в полном объеме направляет абоненту в 2 экземплярах проекты соответствующих договоров, отвечающие условиям типовых договоров.

Срок технического присоединения к водоснабжению и водоотведению к АО «Мосводоканал» составляет до 18 месяцев.

Я,  являюсь честным предпринимателем и полагаю, что в данном аукционе **ущемляются права малого бизнеса**, а также **усматриваются коррупционные составляющие**, поскольку в указанные сроки Заказчиком невозможно выполнить данные работы, а также полагаю, что сумма сметы «искусственно» завышена, дабы исключить из электронных торгов честных участников данного аукциона.

На основании вышесказанного, прошу:

1. осуществить внеплановую проверку на законность проведения аукциона в электронной форме.
2. исключить из Документации об аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды нежилого здания общей площадью 215,1 кв.м., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мантулинская, д. 5, стр. 8, следующее: указанные выше подпункты в п 11.4.

Приложения:

1. Копия документации об аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды нежилого здания общей площадью 215,1 кв.м., расположенного по адресу: г. Москва, ул. Мантулинская, д. 5, стр. 8.

"/s/ 08 18 г.

