

архив «НеваСтройТехнология» М.п. 18.08.18  
(размещен в пакете «Суммарный» / «Входные документы»  
УПКО

Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Нижегородской области

Адрес: пл.Горького, 6, Нижний Новгород, 603000

Факс: (831) 434 14 70

E-mail: to52@fas.gov.ru

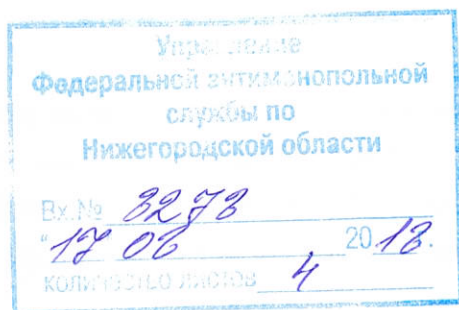
От: Общество с ограниченной ответственностью  
«НеваСтройТехнология»

Адрес: 192288, г. Санкт-Петербург, ул. Малая  
Бухарестская, д. 6, корп.1, лит. А, пом. 1Н

Тел: (812) 245-04-47

Факс: (812) 245-04-47

E-mail: nevastroy@mail.ru



### Жалоба

на действия организатора закупки, закупочной комиссии по осуществлению  
закупок в рамках Федерального закона от 18.06.2011 № 223-ФЗ «О закупках  
товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»

#### 1. Заказчик:

Акционерное общество «Научно-исследовательский и проектно-конструкторский  
институт энергетических технологий «АТОМПРОЕКТ» (АО «АТОМПРОЕКТ»)

Место нахождения: 197183, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д.82, литера А.

Почтовый адрес: 197183, г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д.82, литера А.

Организатор закупки: Акционерное общество Инжиниринговая компания «АСЭ»  
(АО ИК «АСЭ»)

Место нахождения: 603006, г. Нижний Новгород, пл. Свободы, д. 3.

Почтовый адрес: 603006, г. Нижний Новгород, пл. Свободы, д. 3.

тел./факс, (831) 421-79-00 доб. 224-33.

Контактные лица:

По процедуре закупки:

Быстрицкая Наталья Владимировна.

тел./факс, (831) 421-79-00 доб. 2-24-33, n.bystritskaya@niaep.ru;

по технической части:

Сорока Артем Владимирович.

Тел. (812) 339-15-15 доб. 5-67-51

E-mail: AVSoroka@atomproekt.com

2. Участник закупки (Заявитель):

Общество с ограниченной ответственностью «НеваСтройТехнология»

Адрес: 192288, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Бухарестская, д. 6, корп.1, лит. А, пом. 1Н.

Тел: (812) 245-04-47

Факс: (812) 245-04-47

E-mail: nevastroy@mail.ru

3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о размещении заказа: [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru).

4. Номер извещения: 31806611646.

5. Наименование закупки: открытый одноэтапный конкурс в электронной форме без предварительного квалификационного отбора. Предмет закупки: право заключения договора на выполнение строительных работ в офисных помещениях на 3-5 этажах оси 37-53 (торцы) в здании по адресу: Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 82, лит. А. (лот № 450Р/ОК-018) / (далее – Закупка).

Закупка проводилась в рамках Федерального закона от 18.06.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках).

Заявитель обжалует действия организатора закупки, закупочной комиссии по присуждению своей заявке второго места с нарушением порядка осуществления закупки, содержащегося в утвержденном и размещенном в единой информационной системе Положения о закупке Заказчика, что соответствует требованиям п.1 части 10 статьи 3 Закона о закупках - **осуществление закупки с нарушением порядка осуществления закупки, содержащегося в утвержденном и размещенном в единой информационной системе положении о закупке такого заказчика.**

Таким образом, право на обжалование действий организатора закупки, закупочной комиссии в антимонопольный орган у Заявителя имеется.

6. Дата публикации извещения: 15.06.2018.

7. Обжалуемые действия организатора закупки, закупочной комиссии.

7.1. Согласно Протоколу № 450Р/ОК-018-8 от 09.08.2018 г. (Приложение № 3.8) повторного заседания закупочной комиссии по рассмотрению заявок на оценочной стадии и подведению итогов по открытому одноэтапному конкурсу в электронной форме без квалификационного отбора на право заключения договора на выполнение строительных работ в офисных помещениях на 3-5 этажах оси 37-53 (торцы) в здании по адресу: Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 82, лит.А. (лот № 450Р/ОК-018), заявке Заявителя (Приложение № 5) по критерию «Квалификация участника» было присуждено 1,45 баллов из 100. В результате заявке Заявителя

было присвоено второе место, при меньшей цене (27 925 271,58 копеек, включая НДС).

Для разъяснения результатов оценочной стадии Заявитель отправил в адрес Организатора закупки два запроса от 06.08.2018г. (Приложение № 6.1) и от 08.08.2018г. (Приложение № 6.3)

В ответах на запросы от 06.08.2018г. (Приложение №6.2) и 09.08.2018г. (Приложение № 6.4) о разъяснении результатов оценочной стадии Организатор закупки указывает на то, что закупочная комиссия приняла к расчёту по критерию «Квалификация участника» не все, представленные Заявителем в составе заявки документы по выполненным договорам, а документы только по одному договору.

В соответствии с п. 11.1 части 2 тома 1 документации закупки (Приложение № 4.3), в рамках оценочной стадии закупочная комиссия оценивает и сопоставляет заявки участников. Цель оценочной стадии заключается в выставлении каждой заявке оценки в соответствии с предусмотренными документацией оценочными критериями и порядком оценки.

В соответствии с п. 4 части 1 тома 1 документации закупки (Приложение № 4.2), критерии оценки заявок:

- 1) цена договора (значимость критерия– 95%);
- 2) квалификация участника закупки (значимость критерия– 5%), в том числе: опыт участника закупки (значимость подкритерия– 100%).

Согласно п. 4.1.2 и п. 4.1.3 части 1 тома 1 документации закупки, оценка по критерию «Квалификация участника» производится по следующей формуле:

$$BK_{\text{в } i} = BO_{\text{ } i} * V_{\text{ } o},$$

где: V – значимость (вес) соответствующего подкритерия, БО – оценка (балл) соответствующего подкритерия «Опыт участника закупки»

Максимальная оценка в баллах по подкритерию – 100 баллов.

При оценке по подкритерию «Опыт участника закупки» учитывается соответствующий опыт участника (Заявка участника - Справка об опыте выполнения договоров по форме 4 подраздела 5), подтвержденный копиями документов, оформленных в соответствии с правилами бухгалтерского учета.

В случае если представленный опыт в форме 4 заявки участника (справке об опыте выполнения договоров) более чем предельное значение, то «Опыт участника закупки» принимается равным такому предельному значению, то есть 100 баллам.

Такие же положения содержатся в Положении о закупке продукции Заказчика (Приложение № 7 к Единому отраслевому стандарту закупок (Положению о закупке) Госкорпорации «Росатом»).

В документации закупки указано предельное значение опыта на выполнение работ по строительству и/или реконструкции и/или капитальному ремонту и/или модернизации и/или расширению объектов промышленно-гражданского строительства (ПГС) и/или относящихся, согласно части 1 и/или части 2 статьи

48.1 Градостроительного кодекса РФ к особо опасным, технически сложным объектам и/или к уникальным объектам в рамках заключенных договоров на выполнение ремонтных работ в сумме 52 490 816,00 руб. (без НДС).

Определение работ по строительству и/или реконструкции и/или капитальному ремонту и/или модернизации и/или расширению объектов промышленно-гражданского строительства (ПГС) и/или относящихся, согласно части 1 и/или части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса РФ к особо опасным, технически сложным объектам и/или к уникальным объектам в рамках заключенных договоров на выполнение ремонтных работ подпадает под положения пунктов 13,14 ст.1 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" и положения подраздела 1.2 главы 1 приложения № 10 Методики установления требований и критериев оценки заявок в документации о закупке, рассмотрения заявок участников Единого отраслевого стандарта закупок (положение о закупке) государственной корпорации по атомной энергии Росатом (утв. решением Госкорпорации Росатом от 07.02.2012 N 37) (ред. от 23.06.2018):

«Для целей применения настоящей Методики под строительно-монтажными работами, на которые также распространяется настоящий подраздел и подраздел 2.3, понимаются строительно-монтажные работы, осуществляемые:

- 1) при строительстве зданий, строений, сооружений;
- 2) при реконструкции объектов капитального строительства, включая линейные объекты;
- 3) при капитальном ремонте объектов капитального строительства, включая линейные объекты;
- 4) при модернизации зданий, сооружений;
- 5) при текущем ремонте зданий, сооружений;
- 6) при расширении объектов строительства.»

В составе заявки Заявителя (Приложение № 5.1) в форме 4 (справка об опыте выполнения договоров) указано значение опыта на выполнение работ по строительству и/или реконструкции и/или капитальному ремонту и/или модернизации и/или расширению объектов промышленно-гражданского строительства (ПГС) и/или относящихся, согласно части 1 и/или части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса РФ к особо опасным, технически сложным объектам и/или к уникальным объектам в рамках заключенных договоров на выполнение ремонтных работ, с предоставлением всех копий документов, оформленных в соответствии с правилами бухгалтерского учета на сумму 63 387 457,69 руб. (без НДС-18%).

Все договора (Приложение № 5.7), представленные в заявке Заявителя к оценке по подкритерию «Опыт участника закупки» одинаково оформлены в соответствии с правилами бухгалтерского учета и все выполненные работы по представленным договорам это – работы (в соответствии определениями пунктов

13, 14 ст. 1 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" и определениями подраздела 1.2 главы 1 приложения № 10 Единого отраслевого стандарта закупок (положение о закупке) государственной корпорации по атомной энергии Росатом (утв. решением Госкорпорации Росатом от 07.02.2012 N 37) (ред. от 23.06.2018) по строительству и/или реконструкции и/или капитальному ремонту и/или модернизации и/или расширению объектов промышленно-гражданского строительства (ПГС) и/или относящихся, согласно части 1 и/или части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса РФ к особо опасным, технически сложным объектам и/или к уникальным объектам.

В нарушении пунктов 13, 14 ст. 1 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" и определений подраздела 1.2 главы 1 приложения № 10 Единого отраслевого стандарта закупок (положение о закупке) государственной корпорации по атомной энергии Росатом (утв. решением Госкорпорации Росатом от 07.02.2012 N 37) (ред. от 23.06.2018) закупочная комиссия, произвольно учитывая часть представленных Заявителем договоров по критерию «Квалификация участника» заявке Заявителя, присуждает 1,45 баллов из 100 возможных и итоговое второе место.

В результате указанных действий закупочной комиссии победителем был признан участник, предложивший большую цену (27 936 416,89 рублей включая НДС).

Данные действия нарушают требования п. 12.3 Положения о закупке продукции (Приложение № 7 к Единому отраслевому стандарту закупок (Положению о закупке) Госкорпорации «Росатом»), в соответствии с которыми победителем запроса цен считается участник, предложивший минимальную цену и которому присвоено первое место.

7.2. Таким образом, нарушение закупочной комиссией порядка оценки участников привели к неправильному определению заявки, которой закупочная комиссия присвоила первый номер, т.е. к неправильному определению победителя закупки. Данные нарушения являются существенными и нарушают требования и принципы закупки, установленные пп. 2, пп. 3 ч.1 статьи 3 Закона о закупках и требования, установленные пп. 1,4 части 10 ст. 3 Закона о закупках.

#### **На основании изложенного прошу:**

Рассмотреть нашу жалобу в установленном Законом о закупках порядке и выдать предписание закупочной комиссии и организатору закупки об отмене всех составленных в ходе проведения закупки протоколов и рассмотрении поданных заявок заново в установленном документацией закупки порядке.

Приложения:

1. Свидетельство о постановке на учет юридического лица на 1 листе (Свидетельство о постановке на учет юридического лица.pdf).
2. Выписка ЕГРЮЛ на 9 листах (Выписка ЕГРЮЛ.pdf).
3. Протоколы, составленные в ходе проведения закупки:
  - 3.1. Протокол открытия доступа 450P\_ОК-018-1 на 2 листах (Протокол открытия доступа 450P\_ОК-018-1.pdf);
  - 3.2. Протокол рассмотрения 450P\_ОК-018-2 на 4 листах (Протокол рассмотрения 450P\_ОК-018-2.pdf);
  - 3.3. Протокол рассмотрения 450P\_ОК-018-3 на 4 листах (Протокол рассмотрения 450P\_ОК-018-3.pdf);
  - 3.4. Протокол переторжки 450P\_ОК-018-4 на 2 листах (Протокол переторжки 450P\_ОК-018-4.pdf);
  - 3.5. Протокол рассмотрения 450P\_ОК-018-5 на 5 листах (Протокол рассмотрения 450P\_ОК-018-5.pdf);
  - 3.6. Протокол переторжки 450P\_ОК-018-6 на 2 листах (Протокол переторжки 450P\_ОК-018-6.pdf);
  - 3.7. Протокол рассмотрения 450P\_ОК-018-7 на 6 листах (Протокол рассмотрения 450P\_ОК-018-7.pdf);
  - 3.8. Протокол рассмотрения 450P\_ОК-018-8 на 7 листах (Протокол рассмотрения 450P\_ОК-018-8.pdf).
4. Документация закупки:
  - 4.1. Извещение о проведении закупки на 6 листах (Извещение о проведении закупки.docx);
  - 4.2. Том 1 Часть 1 450P-ОК-018 МСП на 65 листах (Том 1 Часть 1 450P-ОК-018 МСП.docx);
  - 4.3. Том 1 Часть 2 МСП на 26 листах (Том 1 Часть 2 МСП.docx);
  - 4.4. Том 1 Часть 3 Проект договора на 54 листах (Том 1 Часть 3 Проект договора.docx);
  - 4.5. Техническое задание на 4 листах (Техническое задание.pdf);
  - 4.6. Дефектная ведомость на 31 листе (Дефектная ведомость.pdf);
  - 4.7. Локальная смета С-1400 на 31 листах (Локальная смета С-1400.pdf);
  - 4.8. Локальная смета С-1401 на 32 листах (Локальная смета С-1401.pdf);
  - 4.9. Локальная смета С-1402 на 34 листах (Локальная смета С-1402.pdf);
  - 4.10. Параметры эквивалентности на 3 листах (Параметры эквивалентности.pdf).
5. Предоставленные документы:
  - 5.1. Заявка на участие в закупке на 15 листах (Заявка на участие в закупке.pdf);
  - 5.2. Платежное поручение на 1 листе (Платежное поручение.pdf);
  - 5.3. Сметы на 99 листах (Сметы.pdf);
  - 5.4. Дефектная ведомость (Дефектная ведомость.pdf);
  - 5.5. Договор ООО Интерпром на 45 листах (Договор ООО Интерпром.pdf);
  - 5.6. Лицензия МЧС (Интерпром) на 2 листах (Лицензия МЧС (Интерпром).pdf);

5.7. Копии договоров:

5.7.1. 5865-17-5-223 от 15.05.2017 (АО Атомпроект) на 8 листах (5865-17-5-223 от 15.05.2017 (АО Атомпроект).pdf);

5.7.2. 2017-9 от 11.05.2017 (АО Кнауф Петроборд) на 4 листах (2017-9 от 11.05.2017 (АО Кнауф Петроборд).pdf);

5.7.3. 2017-12 от 28.07.2017 (ПАО БФ Коммунар) на 5 листах (2017-12 от 28.07.2017 (ПАО БФ Коммунар).pdf);

5.7.4. 2017-07 от 02.03.2017 (ПАО БФ Коммунар) на 5 листах (2017-07 от 02.03.2017 (ПАО БФ Коммунар).pdf);

5.7.5. 2017-13 от 28.06.2017 (ОАО СПб завод Полимерстройматериалы) на 5 листах (2017-13 от 28.06.2017 (ОАО СПб завод Полимерстройматериалы).pdf);

5.7.6. 2017-10 от 19.05.2017 (ОАО СПб завод Полимерстройматериалы) на 5 листах (2017-10 от 19.05.2017 (ОАО СПб завод Полимерстройматериалы).pdf);

5.7.7. 15-08 от 15.08.2017 (РЭС) на 5 листах (15-08 от 15.08.2017 (РЭС).pdf);

5.7.8. 36-2017 от 27.07.2017 (АО Северный пресс) на 5 листах (36-2017 от 27.07.2017 (АО Северный пресс).pdf);

5.7.9. 23-2017 от 19.05.2017 (АО Северный пресс) на 5 листах (23-2017 от 19.05.2017 (АО Северный пресс).pdf);

5.7.10. ТПС-ПДРСУБ-00001 от 13.02.2018 (ООО Стройтрансгаз Трубопроводстрой) на 10 листах (ТПС-ПДРСУБ-00001 от 13.02.2018 (ООО Стройтрансгаз Трубопроводстрой).pdf);

5.7.11. 2016-7 от 14.12.2016 (АООО Супертел Сверхь АБ) на 5 листах (2016-7 от 14.12.2016 (АООО Супертел Сверхь АБ).pdf).

6. Запросы и ответы:

6.1. Запрос о разъяснении результатов оценки от 06.08.18 на 1 листе (Запрос о разъяснении результатов оценки от 06.08.18.pdf).

6.2. Ответ на запрос от 06.08.18 на 1 листе (Ответ на запрос от 06.08.18.pdf).

6.3. Запрос о разъяснении результатов оценки от 08.08.18 на 1 листе (Запрос о разъяснении результатов оценки от 08.08.18.pdf).

6.4. Ответ на запрос от 08.08.18 на 2 листах (Ответ на запрос от 08.08.18.pdf).

7. Положения о закупке продукции на 64 листах (Положения о закупке продукции.docx).

Директор «НеваСтройТехнология»

Лобачев А.Р.



