

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"Теплоэнергосбыт"

ИНН/ КПП 7453174382/ 744801001 электронный адрес: tes@ensaf.ru
454036, Челябинск ул. Тр. Свердловский, д.12, оф.3
р/с 40702810407250003688 в Тракторозаводском ф-ле ПАО «Челиндбанк»
к/с 301018104000000003688
БИК 047501711
Тел. +7-932-231-06-43

адрес почтовый:
г. Челябинск, ул.Каслинская,5
Тел: (351) 282-39-81

Руководителю Управления Федеральной
антимонопольной службы
по Челябинской области
А.А. Козловой

Управление Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области
24.08.2018
Вход. № 11613
Подпись

ЖАЛОБА

на действия (бездействие) организатора торгов

В информационно-телекоммуникационной сети Интернет опубликовано сообщение о том, что аукцион по продаже имущества ООО «Гринфлайт» (ОГРН 1117453010410, ИНН 7453235959, 454091, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Кирова, д. 159), в форме электронных торгов на электронной площадке www.lot-online.ru (ОАО «Российский аукционный дом»), с открытой формой подачи предложений о цене, состоится **28.08.2018 г.** Время проведения: с 09.00 (время московское). Прием заявок с 09.00 часов 23.07.2018 г. до 09.00 часов 27.08.2018 г.

Организатор торгов: ООО «Аудит и Арбитражное управление» (ИНН 7444052123, ОГРН 1077444001205, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Среднеуральская, д.2, auditarbitr@mail.ru).

На торги выставлено имущество, в том числе:

Лот № 2 «Внутренние сети теплоснабжения, расположены по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, д. 129, в жилом районе в границах ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и Центральном районах г. Челябинска Микрорайон 1-3».

В составе аукционной документации отсутствует точный перечень реализуемого имущества, его качественные и количественные характеристики, правоустанавливающие документы на имущество.

Указанные обстоятельства подтверждаются протоколом осмотра доказательств.

По адресу электронной почты, указанной в объявлении о проведении торгов www.auditarbitr@mail.ru, ООО «Теплоэнергосбыт» 22.08.2018 направил запрос организатору торгов о предоставлении информации в отношении реализуемого имущества, однако ответа на указанный запрос не последовало до настоящего времени.

Указанное бездействие организатора торгов по отсутствию в аукционной документации подробных сведений о предмете аукциона и непредставление таких сведений по запросу заинтересованного лица безусловно нарушает законодательство о защите конкуренции, поскольку существенно ограничивает круг возможных участников аукциона.

На основании ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Согласно ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган размещает в течение трех рабочих дней со дня ее поступления информацию о поступлении жалобы и ее содержании на официальном сайте торгов или на сайте антимонопольного органа, направляет заявителю, организатору торгов, оператору электронной площадки, в конкурсную или аукционную комиссию, уполномоченный орган и (или) организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей, уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (далее в настоящей статье - уведомление).

Со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу (ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции).

По результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка осуществления в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона (ч.20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции).

На основании изложенного,

ПРОШУ:

- провести проверку законности действий (бездействия) организатора аукциона **ООО «Аудит и Арбитражное управление»** при формировании аукционной документации по лоту № 2 «Внутренние сети теплоснабжения, расположены по адресу: Россия, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Братьев Кашириных, д. 129, в жилом районе в границах ул. Братьев Кашириных, ул. Молодогвардейцев, набережная реки Миасс, ул. Чичерина в Калининском и

Центральном районах г. Челябинска Микрорайон 1-3» в части отсутствия в составе аукционной документации точного перечня реализуемого имущества, его качественных и количественных характеристик, правоустанавливающих документов на имущество, а также отказа организатора аукциона ООО «Аудит и Арбитражное управление» в предоставлении информации о характеристиках указанного имущества на основании запроса ООО «Теплоэнергосбыт»;

- выдать предписание организатору аукциона ООО «Аудит и Арбитражное управление» об устранении выявленных нарушений;

- приостановить проведение аукциона до рассмотрения настоящей жалобы по существу.

Приложения:

- решение № 6 от 01.04.2018 о назначении ЕИО ООО «Теплоэнергосбыт» на 1л.;
- сведения из ЕГРЮЛ в отношении ООО «Теплоэнергосбыт» на 7л.;
- объявление о проведении торгов на 3л.;
- сообщение о продаже на 2л.;
- протокол осмотра доказательств (74 АА 3998978) на 10 л.;
- протокол осмотра доказательств (74 АА 3998976) на 51 л.

Управляющий,
Индивидуальный предприниматель



Мальгин А.В.

