



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

30.08.18 № 16265/04

На № _____ от _____

Заявитель

ООО «АЛЬФА»
344045, г. Ростов-на-Дону, ул.
Лелюшенко, 5/1, кв. 16,
тел.: +7 (989) 631-29-11
e-mail: alfadon@inbox.ru

Организатор торгов

Конкурсный управляющий
Кулишов Сергей Геннадьевич
344000, г. Ростов-на-Дону, а/я 573,
тел.: +7(928)760-44-39,
e-mail: sgkulishov@mail.ru

Оператор электронной площадки

ООО «РУССИА ОнЛайн»
юр.адрес: 121087, г. Москва, ул.Заречная, 5-
2-12
фактический адрес: 105062, г. Москва,
ул.Покровка, 43, стр.6, оф.7
e-mail: rus-on-@rus-on.ru

**Уведомление № 1574/04 о поступлении жалобы ООО «АЛЬФА» и приостановлении
торгов до рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135 - ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 29.08.2018 г. в Ростовское УФАС России жалобы ООО «АЛЬФА» (вх. №12659) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего Кулишова С.Г., допущенные при проведении повторных торгов открытых по форме подачи предложения о цене по продаже имущества должника ООО «СТАЛКОМ» (лот № 1 «Отходы черных и цветных металлов, засоренных алюминиевым шлаком и другими неметаллическими элементами, процент засора более 80%») на сайте оператора электронной площадки ООО «РУССИАОнЛайн» <https://www.rus-on.ru> (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте ФАС России www.fas.gov.ru и www.torgi.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **06.09.2018 г. в 10 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов в срок до 04.09.2018 г. до 17 час. 00 мин. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

- 1) Документы, послужившие основанием для проведения Торгов (судебное решение, решение собрания кредиторов и иное);
- 2) Документы, подтверждающие полномочия организатора торгов на проведение Торгов (договор, соглашение или иное);
- 3) Документацию к Торгам (со всеми изменениями): извещение о проведении Торгов, размещенное во всех необходимых источниках (с приложением документов, указывающих на дату опубликования извещения), заявки на участие в Торгах (оригиналы заявок представить для обозрения на заседание Комиссии Ростовского УФАС России), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов;
- 4) Выписку с расчетного счета, подтверждающую поступление суммы задатка от участников Торгов;
- 5) Положение о проведении вышеуказанных торгов;
- 6) Возражения по доводам, изложенным в жалобе ООО «АЛЬФА» с приложением подтверждающих позицию документов;

Явка заявителя, организатора торгов или их представителей на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя –
начальник отдела контроля органов власти

 К.А. Коренченко

Ростовское УФАС России

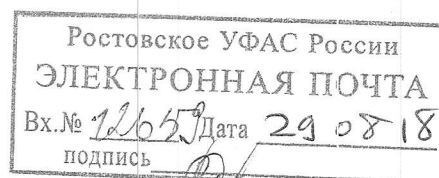
От: АЛЬФА_ДОН <alfadon@inbox.ru>
Отправлено: 29 августа 2018 г. 13:13
Кому: to61@fas.gov.ru
Тема: ЖАЛОБА на незаконные действия организатора торгов Кулишова С.Г. при проведении им открытых торгов по продаже имущества должника ООО «СТАЛКОМ» по лоту №1 торгов №4129-ОАОФ на ЭТП «Россия онлайн» в рамках дела о банкротстве №А53-22/2017
Вложения: УФАС_СТАЛКОМ.pdf

Здравствуйте, То61.

--

С уважением,
ООО "АЛЬФА"

mailto:alfadon@inbox.ru



Управление Федеральной антимонопольной
службы по Ростовской области
344006, г. Ростов-на-Дону,
пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
телефоны: 8 (863) 263-31-04, 8 (863) 201-83-17
e-mail: to61@fas.gov.ru

Заявителя
ООО «АЛЬФА», ИНН 6166105739
344045, г. Ростов-на-Дону, ул. Лелюшенко, 5/1, кв. 16
телефон: +7 (989) 631-29-11, факса нет
e-mail: alfadon@inbox.ru

Организатор торгов (конкурсный управляющий)
Кулишов Сергей Геннадьевич, ИНН 616303126581
344000, г. Ростов-на-Дону, а/я 573
телефон: +7 (928) 760-44-39, факса нет
e-mail: sgkulishov@mail.ru

Должник по делу о несостоятельности №А53-22/2017
ООО «СТАЛКОМ», ИНН 6163098160
344010, г. Ростов-на-Дону,
ул. Варфоломеева, 259/261, офис 411

исх. № АС-01 от 29.08.2018 г.

г. Ростов-на-Дону

ЖАЛОБА

на незаконные действия организатора торгов Кулишова С.Г.
при проведении им открытых торгов по продаже имущества должника
ООО «СТАЛКОМ» по лоту №1 торгов №4129-ОАОФ на ЭТП «Россия онлайн»
в рамках дела о банкротстве №А53-22/2017

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 28.08.2017 г. (резолютивная часть решения объявлена 22.08.2017 г.) по делу №А53-22/2017 ООО «СТАЛКОМ» (ИНН 6163098160, ОГРН 1096195002353, место нахождения: 344010, г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, д. 259, корп. 261, офис 411) было признано банкротом, в отношении него было открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим должника был утвержден Кулишов Сергей Геннадьевич, ИНН 6150033655, СНИЛС 136-996-259-21, являющийся членом НП «СГАУ» (121059, г. Москва, Бережковская набережная 10, офис 200, ОГРН 102860051635, ИНН 8601019434) (приложение №1).

31.07.2018 г. конкурсный управляющий ООО «СТАЛКОМ» Кулишов Сергей Геннадьевич, как организатор торгов имуществом должника, опубликовал в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (ЕФРСБ) сообщение о проведении торгов №2877296 от 31.07.2018 г. (приложение №2), согласно которому на повторные торги, открытые по форме подачи предложения о цене по продаже имущества, проводимые на электронной площадке ООО «RUSSA OnLine» (<http://www.rus-on.ru>) выставлен Лот №1 состоящий из Отходов черных и цветных металлов, засоренных алюминиевым шлаком и другими неметаллическими элементами, процент засора более 80%. При начальной цене лота 990 000,00 рублей.

04.08.2018 г. организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «СТАЛКОМ» Кулишов С.Г. опубликовал в официальном печатном издании - газете «Коммерсантъ» информацию о торгах с аналогичным ранее размещенному в ЕФРСБ содержанием - Объявление №61030391476 от 04.08.2018 г. (приложение №3).

На сайте электронной площадки для совершения юридически значимых действий «Россия онлайн» (<https://rus-on.ru/>) организатор торгов Кулишов Сергей Геннадьевич (не позднее 30.07.2018 г.) создал торги имуществом должника - ООО «СТАЛКОМ» под идентификационным номером 4129-ОАОФ (ссылка <https://rus-on.ru/node/164554>). В информации о торгах №4129-ОАОФ на ЭТП «Россия онлайн», как и в сообщении №2877296 от 31.07.2018 г. на ЕФРСБ и в объявлении №61030391476 от 04.08.2018 г. в газете «Коммерсантъ» было указано об условиях ознакомления с предметом торгов (отходов черных и цветных металлов, засоренных алюминиевым шлаком и другими неметаллическими элементами, процент засора более 80%) путем предварительного направления заявки на ознакомление на электронную почту: sgkulishov@mail.ru.

ООО «АЛЬФА» являясь лицом, заинтересованным в приобретении имущества ООО «СТАЛКОМ» перечисленного в лоте №1 (торги №4129-ОАОФ на ЭТП «Россия онлайн», ссылка на торги <https://rus-on.ru/node/164554>), направляло «заблаговременные» заявки на ознакомление с предметом торгов:

1. 06 августа 2018 года в 08:47
2. 07 августа 2018 года в 13:41
3. 13 августа 2018 года в 10:07
4. 17 августа 2018 года в 15:30

Никакой «реакции» от организатора торгов Кулишова С.Г., не последовало. Единственный раз он ответил на электронное письмо ООО «АЛЬФА» текстом следующего содержания:

Ознакомление с предметом торгов (Лот1, ООО Сталком) будет осуществляется исключительно с учетом графика, утверждённого конкурсным управляющим.

Уведомление о дате и время осмотра имущества будет направлено Вам на почту заблаговременно!

P.S Рекомендовано не направлять угрозы по жалобам и иным мерам в адрес конкурсного управляющего!!!

Приведенный текст был отправлен с электронного ящика sgkulishov@mail.ru, по всей видимости организатором торгов Кулишовым Сергеем Геннадьевичем, на электронный ящик ООО «АЛЬФА» alfadon@inbox.ru 07.08.2018 г. в 14:11:18. Кроме названного текста никакой иной информации на электронный ящик ООО «АЛЬФА» от Кулишова С.Г. не поступало. То есть, если и имеется какой-то график ознакомлений, утвержденный по какой-то причине конкурсным управляющим, а не организатором торгов, то его Заявитель не получал.

Кроме того, даже существование некоего графика, который Кулишов С.Г. может в последующем представить в УФАС по РО, не говорит о том, что данные действия организатора торгов законны и бесспорны.

ООО «АЛЬФА» считает необходимым привести текст некоторых своих писем, которые направлялись в адрес организатора торгов №4129-ОАОФ на ЭТП «Россия онлайн» на электронный ящик sgkulishov@mail.ru:

Электронное письмо от 06.08.2018 г. 08:47 (приложение №4)

Тема письма: Запрос на осмотр имущества ООО "СТАЛКОМ"

Текст письма:

Добрый день, Сергей Геннадьевич!

Прошу обеспечить осмотр в ближайшие 2 рабочих дня имущества ООО "СТАЛКОМ", выставленного на продажу по лоту № 1:

Отходы черных и цветных металлов, засоренных алюминиевым шлаком и другими неметаллическими элементами, процент засора более 80%.

Также прошу указать контактные данные ответственного хранителя данного имущества.

Галимский Андрей Николаевич

Контактный телефон: т. +79896312911

--

С уважением,

ООО "АЛЬФА" <mailto:alfadon@inbox.ru>

Электронное письмо от 17.08.2018 г. содержало прикрепленные файлы:

1. Скан запроса исх. №АТ-25 от 16.08.2018 г. об ознакомлении с имуществом ООО «СТАЛКОМ» (приложение №5);
2. Выписку из ЕГРЮЛ в отношении ООО «АЛЬФА» (приложение №6).

Темой письма было указано: Крайний запрос на осмотр по ООО СТАЛКОМ.

Также за время с 06.08.2018 г. по 22.08.2018 г. директор ООО «АЛЬФА» Галимский Андрей Николаевич неоднократно пытался выяснить по контактному телефону организатора торгов +7 (928) 760-44-39 Кулишова С.Г. о возможности и дате, а также месте нахождения имущества должника подлежащего реализации на торгах №4129-ОАОФ на ЭТП «Россия онлайн». Никакой внятной информации лицо, представившееся Кулишовым Сергеем Геннадьевичем директору ООО «АЛЬФА» не предоставило. Более того было сказано, что имущество возможно утрачено.

Никаких доказательств своих слов человек, представившийся по телефону Кулишовым С.Г. не предоставил ни в устном (непосредственно в телефонном разговоре), ни в электронном (на электронную почту alfadon@inbox.ru) виде.

Из всех озвученных фактов и обстоятельств ООО «АЛЬФА» делает вывод, что торги, проводимые Кулишовым С.Г., ведутся с существенными нарушениями Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. №127-ФЗ, в том числе п.9. ст.110 Закона о банкротстве.

Согласно абз.3 п.9. ст.110 Закона о несостоятельности **Организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов.** В силу абз.2 п.9 ст.110 Закона о банкротстве **Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.**

Попытка организатора торгов (и конкурсного управляющего ООО «СТАЛКОМ») Кулишова Сергея Геннадьевича скрыть от реального претендента на покупку лота №1 торгов №4129-ОАОФ на ЭТП «Россия онлайн» место нахождения предмета торгов, а также совершение Кулишовым С.Г. действий направленных на невозможность ООО «АЛЬФА» ознакомиться с подлежащим продаже на открытых торгах имуществом ООО «СТАЛКОМ», в том числе путем осмотра и фотографирования такого имущества, является, по мнению Заявителя, безусловным основанием к приостановке торгов 4129-ОАОФ на ЭТП «Россия онлайн» до прекращения совершения организатором торгов Кулишовым С.Г. действий препятствующих ООО «АЛЬФА» ознакомиться с имуществом лота №1.

ООО «АЛЬФА» в силу Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» с учетом Письма ФАС от 30.06.2016 г. №РП/44252/16 «Об обжаловании действий конкурсного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должников-банкротов в порядке статьи 18.1 закона о защите конкуренции» обращается в УФАС по Ростовской области за защитой нарушенных организатором торгов Кулишовым С.Г. прав и законных интересов ООО «АЛЬФА» на ознакомление с предметом торгов (имуществом должника) №4129-ОАОФ на ЭТП «Россия онлайн» по лоту №1.

В силу ч.2 ст.18.1. Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»: *Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.*

ООО «АЛЬФА» обоснованно полагает, что поданные Заявителем путем отправки электронных писем в адрес организатора торгов с просьбой согласовать дату, время и место ознакомления с имуществом ООО «СТАЛКОМ» заявки (обращения), являются надлежащим способом получения от организатора торгов конкретных ответов о возможных дате, времени и месте ознакомления с имуществом, подлежащим продаже лотом №1 на торгах №4129-ОАОФ на ЭТП «Россия онлайн».

Незаконные действия (бездействие) организатора торгов Кулишова Сергея Геннадьевича по уклонению о предоставления ООО «АЛЬФА» возможности с 06.08.2018 г. по 29.08.2018 г. ознакомиться (осмотреть) имущество ООО «СТАЛКОМ» бесспорно есть существенное нарушение порядка организации и проведения торгов.

Настоящим Заявитель просит УФАС по Ростовской области провести проверку по всем изложенным обстоятельствам нарушения прав и законных интересов ООО «АЛЬФА» организатором торгов Кулишовым С.Г. В случае наличия нарушений возбудить и рассмотреть дело о нарушении организатором торгов действующего антимонопольного законодательства РФ.

Кроме того ООО «АЛЬФА» просит УФАС по Ростовской области выдать организатору торгов Кулишову С.Г. предписание по недопущению продолжения нарушений, а также по устранению нарушений действующего законодательства организатором торгов при проведении торгов №4129-ОАОФ по лоту №1 на ЭТП «Россия онлайн», а именно обязать Кулишова С.Г.:

- Предоставить ООО «АЛЬФА» возможность ознакомиться с имуществом ООО «СТАЛКОМ» перечисленного в описании лота №1 торгов №4129-ОАОФ на ЭТП «Россия онлайн» в течение пяти рабочих дней;
- Приостановить проведение торгов №4129-ОАОФ по лоту №1 на ЭТП «Россия онлайн» до рассмотрения настоящей жалобы ООО «АЛЬФА» Управлением ФАС по Ростовской области по существу.

Обо всех результатах принятых решений по рассмотрению настоящей жалобы ООО «АЛЬФА» просит извещать по адресу:

344045, г. Ростов-на-Дону, ул. Лелюшенко, 5/1, кв. 16

e-mail: alfadon@inbox.ru

контактный телефон: +7 (989) 631-29-11

Приложение:

1. Решением Арбитражного суда Ростовской области от 28.08.2017 г. по делу №А53-22/2017
2. Сообщение о проведении торгов №2877296 от 31.07.2018 г. в ЕФРСБ
3. Объявление №61030391476 от 04.08.2018 г. в газете «Коммерсантъ»
4. Электронное письмо от 06.08.2018 г. 08:47 (первый отправленный ООО «АЛЬФА» запрос на ознакомление с имуществом должника)
5. Запрос исх. №АТ-25 от 16.08.2018 г. об ознакомлении с имуществом ООО «СТАЛКОМ»
6. Актуальная выписка из ЕГРЮЛ в отношении ООО «АЛЬФА»
7. Остальные письма (запросы на ознакомление) ООО «АЛЬФА» и единственный ответ Кулишова С.Г. в адрес ООО «АЛЬФА»

Директор ООО «АЛЬФА»



А.Н. Галимский