

Московское УФАС России
Адрес: индекс 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
Официальный сайт: <http://moscow.fas.gov.ru>
E-mail: to77@fas.gov.ru
Тел./факс: **7(495) 784-75-05**
Факс: +7(495) 607-42-92

Организатор торгов: Стороженко Сергей Владимирович
(ИНН 614108433899,
член «Ассоциация "Урало-Сибирское Объединение арбитражных управляющих"»
тел.: +79670976729,
e-mail: sv.storozhenko@gmail.com
адрес: 125493, Россия, г. Москва, а/я 323).

Адреса сайтов на которых размещена информация о торгах: <http://www.kommersant.ru>
(<https://ausib.ru/trade/view/purchase/general.html?id=102439118>)

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов - конкурсного управляющего Стороженко Сергея Владимировича при проведении торгов по продаже имущества должника ООО "Стальная линия инвест" на электронной торговой площадке ООО "Аукционы Сибири" по адресу в сети Интернет: <https://ausib.ru> (в порядке ст.18.1 ФЗ о защите конкуренции и п 4 статьи 20.3 Закона о банкротстве)

04 августа 2018 г. в печатном издании газеты «Коммерсантъ» (№138 от 04.08.2018, на стр. 36) организатором торгов - Конкурсным управляющим Стороженко Сергей Владимирович СНИЛС 063-092-012-25, ИНН 614108433899, 125493, Москва, а/я 323, sv.storozhenko@gmail.com, 8(967)0976729), действующий на основании Решения Арбитражного суда Тульской области по делу №А68-9983/14 от 09.10.2015 г., являющегося членом Ассоциации «УрСО АУ» (644122, г. Омск, ул. 5 Армии, 4, оф. 1) было опубликовано объявление №77032700444 о проведении торгов в форме публичного предложения, в электронной форме на торговой площадке ЭТП «Аукционы Сибири» (<http://www.ausib.ru>) по адресу в сети Интернет: <http://www.ausib.ru>.

Согласно данного объявления, на торги выставлено имущество должника ООО «Стальная линия инвест» (ОГРН, 1047796420440 ИНН 7729508451),

Лот №13: Ножницы гильотинные (мод. 16*2200) Н478 (производитель имущества Украина), Инв.№38

Начальная цена лота № 13 составляет 469440 (Четыреста шестьдесят девять тысяч четыреста сорок) рублей 00 копеек

Цена снижается на 7% от начальной стоимости в 10.00 ч. мск каждый календарный день. Цена отсечения - 20% от начальной стоимости

Задаток - 10% от цены, установленной для определенного периода . Задаток вносится на расчетный счет ООО «Стальная линия инвест», ИНН 7729508451, КПП 712801001, р/с 40702810200000003578, в Банке ГПБ (АО), к/с 30101810200000000823, БИК 044525823.

График понижения цены

| Дата начала приема заявок | Дата окончания приема заявок | Цена на периоде, руб. | Размер задатка, руб. |
|---------------------------|------------------------------|-----------------------|----------------------|
| 13.08.2018 10:00 | 13.08.2018 17:00 | 469 440,00 | 46 944,00 |
| 14.08.2018 10:00 | 14.08.2018 17:00 | 436 579,20 | 43 657,92 |
| 15.08.2018 10:00 | 15.08.2018 17:00 | 403 718,40 | 40 371,84 |
| 16.08.2018 10:00 | 16.08.2018 17:00 | 370 857,60 | 37 085,76 |
| 17.08.2018 10:00 | 17.08.2018 17:00 | 337 996,80 | 33 799,68 |
| 18.08.2018 10:00 | 18.08.2018 17:00 | 305 136,00 | 30 513,60 |
| 19.08.2018 10:00 | 19.08.2018 17:00 | 272 275,20 | 27 227,52 |
| 20.08.2018 10:00 | 20.08.2018 17:00 | 239 414,40 | 23 941,44 |
| 21.08.2018 10:00 | 21.08.2018 17:00 | 206 553,60 | 20 655,36 |
| 22.08.2018 10:00 | 22.08.2018 17:00 | 173 692,80 | 17 369,28 |
| 23.08.2018 10:00 | 23.08.2018 17:00 | 140 832,00 | 14 083,20 |
| 24.08.2018 10:00 | 24.08.2018 17:00 | 107 971,20 | 10 797,12 |
| 25.08.2018 10:00 | 25.08.2018 17:00 | 93 888,00 | 9 388,80 |

Мною на периоде действующего с 21.08.2018 г в 10-00 по 21.08.2018 г в 17-00 в 16-56 подана заявка №12534, зарегистрированная на ООО "Аукционы Сибири" по адресу в сети Интернет: <https://ausib.ru> на участие в торгах 6270-ОТПП. лот №13.

Я подала заявку в качестве Агента на участие в торгах с предложением цены в размере 240 500 (двести сорок тысяч пятьсот) рублей на основании агентского договора №32 от 20 августа 2018 г и доверенности б/н от 20 августа 2018. Принципалом является ООО «Гринлэнд» (ИНН 7709567522) в лице генерального директора Комарова Дениса Васильевича действующего на основании Устава.

Пакте документов, регламентированный п.11 ст. 110 ФЗ №127 о Несостоятельности (банкротстве), согласно п.4.3 ст.IV приказа Минэкономразвития №54 от 15.02.2010, для юридического лица и индивидуального предпринимателя был предоставлен полностью как на агента, так и принципала .

Согласно п2.2.6 агентского договора №32 от 20 августа 2018 г Принципал обязуется оплатить своими силами и собственными денежными средствами задаток за участие в торговой процедуре «Торги по продаже имущества Ножницы гильотинные (мод. 16*2200) Н478 (производитель имущества Украина), Инв.№38» в размере 20655(двадцать тысяч шестьсот пятьдесят пять) рублей 36 копеек.

ООО "Гринлэнд" в лице генерального директора Комарова Дениса Васильевича действующего на основании Устава, заранее до начала периода 20.08.2018 г в 16-15 было оформлено платежное поручение и отправлено в банк с помощью системы клиент-банк по оплате задатка в размере 20 655,36 (двадцать тысяч шестьсот пятьдесят пять рублей 36 копеек). Деньги

были отправлены банком 21 августа 2018 утром первым рейсом платежным поручением №74 от 20.08.2018 г из Филиала №7701 Банка ВТБ (ПАО) г. Москва на реквизиты ООО «Стальная линия инвест», ИНН 7729508451, КПП 712801001, р/с 40702810200000003578, в Банке ГПБ (АО), г. Москва к/с 30101810200000000823, БИК 04452582300010.2013. (Копию платежного поручения прилагаю)

21 августа 2018 г в 17-03 Организатор торгов оформил протокол №6270-ОТПП/1/13 об определении участников торгов, где не допустил меня к участию в торгах. Причина отказа - поступление задатка не подтверждено. Комментарий: На момент подведения итогов задаток не поступил на счет ООО "Стальная линия инвест"

21 августа 2018 г Организатор торгов протоколом №6270-ОТПП/2/13 о результатах проведения торгов подвел итоги торгов, определив победителем ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛБА Групп» (127083, г.Москва, ул. Масловка Верхняя, д.28, корп.2, пом.П, комн.12; ИНН: 7714930780; ОГРН: 1147746297456) . Цена предложения составила 206 600,00..

Согласно п.4 ст.139 ФЗ №127 о Несостоятельности (Банкротстве) В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

Если бы Организатор торгов не отклонил мою заявку, то была бы признана победителем торгов.

В разговоре по телефону со Стороженко С.В. 22 августа я просила разъяснить, каким образом, так быстро в течении 3-х минут: был выпущен протокол о допуске к участию в торгах, а также была сделана выписка поступления денег, так как из практики между завершением торгов и выпуска протоколов проходит минимум 15-20 минут. Этого времени достаточно, чтобы точно и скрупулезно проверить документы, поступление задатка. На что был получен ответ, что за этим следит помощница и она все быстро делает. Ошибки нет, задаток был зачислен вечером.

Подтверждение не было направлено в мой адрес.

В этот же день мне позвонил человек по имени Денис , действующий от имени победителя торгов, сказал, что мой телефон дал ему организатор торгов и что они работают на данном оборудовании и предложил нам сняться с торгов и больше не участвовать.

На что я дала телефон представителя ООО "Гринлэнд" коммерческого директора Голобородько Роман Александрович для проведения переговоров. Запись разговора записана.

После телефонных переговоров я понимаю, что есть высокий риск порчи имущества, если данное имущество не будет продано победителю торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛБА Групп».

22.08.2018 года я написала электронное письмо на адрес организатора торгов с просьбой предоставить подтверждение о зачислении задатка на р/с должника ООО «Стальная линия инвест», ИНН 7729508451, КПП 712801001, р/с 40702810200000003578, в Банке ГПБ (АО), к/с 30101810200000000823, БИК 044525823 С указанием времени зачисления денег на р/с.

23 августа в 19-14 организатор торгов отменил торги по лоту №13 в связи с допущением технической ошибкой в проведении торгов.

24.08.2018 года я позвонила организатору торгов и попросила прояснить ситуацию: выписка не была вовремя обновлена, задаток ваш не увидели, торги отменены.

Мои возражения, что наше предложение было больше по цене и по факту мы являемся победителями торгов не было принято. Сергей Владимирович предложил заново участвовать в торгах, когда лот поступит в продажу по средством публичного предложения с другими не проданными лотами на торгах 6270-ОТПП





Таким образом, Я считаю, что организатор торгов неправомерно отказал мне в допуске к торгам, так как задаток поступил до 17-00 на расчетный счет должника. Решение об отмене торгов и организация новых торгов по лоту №13 является не обоснованным и нарушает ст.18.1 ФЗ о защите конкуренции.

В данном случае действия организатора торгов Стороженко Сергей Владимирович привели также к нарушению пункта 4 статьи 20.3 Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества: не был допущен к торгам участник, предложивший наибольшую цену за лот №13

В соответствии с Федеральным Законом №135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании вышеизложенного, **прошу:**

- 1. Провести проверку по факту недобросовестного исполнения своих обязанностей, предусмотренных законодательством РФ, Организатором торгов Берестовым Юрием Дмитриевичем проведения торгов и дать правовую оценку его действиям.**
- 2. Определить законно ли Организатор торгов не допустил меня к участию в торгах.**
- 3. . Признать отказ в доступе меня к торгам незаконным и аннулировать результаты протокола об определении участников торгов.**
- 4. Признать отмену торгов №6270-ОТПП по лоту №13 и организация новых торгов не законной.**
- 5. . Признать победителем торгов ООО "Гриндэнд", действующих на публичных торгах №6270-ОТПП от имени ИП Найденковой Натальи Юрьевны на основании агентского договора №32 от 20 августа 2018 г.**
- 6. Обеспечить дополнительные меры по сохранности имущества ООО "Стальная линия инвест" лота №13 Ножницы гильотинные (мод. 16*2200) Н478 (производитель имущества Украина), Инв.№38**

Приложения к жалобе:

1. Копия Агентского договора №32 от 20.08.2018 г Принципиал ООО "Гринлэнд" и Агент 
2. Копия паспорта гражданина РФ каждого листа  (Агент)– на 11 листах;
3. Копия свидетельства о постановке на налоговый учет (ИНН)  (Агент)–
4. Копия доверенности от Принципиала на действия Агента 
5. Копия ИНН ООО Гринлэнд на 1 листе
6. Копия ОГРН ООО Гринлэнд на 1 листе
7. Решение о назначении генерального директора ООО Гринлэнд
8. Копия платежного поручения, с отметкой банка о перечислении задатка – на 1 листе;
9. Протокол определения участников торгов – на 3 листах;
10. Протокол определения победителя торгов – на 3 листах;
11. Фотографии лота №13 Ножницы гильотинные (мод. 16*2200) Н478 (производитель имущества Украина), Инв.№38 7 штук



