



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

№ _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:
ООО «АММАТ»
Ленина пр., д. 13а, оф. 6,
г. Челябинск,
Челябинская область, 454091
e-mail: <...>

Организатор торгов:
<...>
А/Я 97, г. Екатеринбург, 620141
e-mail: <...>

Оператор электронной торговой
площадки:
ООО «МЭТС»
Новосильская ул., д. 11, пом. 4,
г. Орел, Орловская область, 302030
e-mail: mail@m-ets.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПОСТУПЛЕНИИ ЖАЛОБЫ № 92/18.1-2018

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «АММАТ» (вх. № 01-16041 от 31.07.2018) на действия (бездействие) организатора торгов – конкурсного управляющего ООО «Уральская торфяная компания» <...>, совершенные при организации и проведении торгов (сообщение № 2707976 на сайте - <https://bankrot.fedresurs.ru/>) Лот №1: Право требования к ООО «СП АМКОДОР-ЧЕЛЯБИНСК», ИНН 7449078767 возврата экскаватора одноковшового ЭО-3223, год выпуска 2013, идентификационный № Y39ЭО32230613862, № двигателя 785411, цвет желтый, подтвержденное решением Арбитражного суда Челябинской области от 21.07.2016 по делу №А76-25220/2015, в том числе права, обеспечивающие исполнение обязательства по передаче Экскаватора, а также другие связанные с требованием права.

1. Рассмотрение жалобы состоится **08.08.2018 в 12 час. 00 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора.

3. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц,

подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное объяснение (возражения) по доводам жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- определение суда о назначении конкурсным управляющим;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов);
- копии документов, подтверждающих размещение на официальном сайте в сети «Интернет» сообщения о проведении конкурса, а так же иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе конкурсных процедур.

5. **Оператору электронной торговой площадки** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо оперативно, в срок до **06.08.2018**, предварительно по электронной почте – tob6@fas.gov.ru, представить в адрес Управления следующие сведения (информацию):

1. зарегистрирован ли <...> как организатор торгов на электронной торговой площадке «МЭТС» (<https://www.m-ets.ru/>) для проведения торгов по продаже имущества ООО «Уральская торфяная компания»;

2. информацию о публикации извещения о проведении торгов на электронной площадке - <https://www.m-ets.ru/>, а также копии заявок, поданных на участие в торгах, и составленных протоколов;

3. письменные пояснения по доводам жалобы.

Все копии, представляются в надлежащем образом **заверенном виде**. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

Приложение: копия жалобы на 2 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Врио руководителя Управления

<...>

Исх. № 1/ж от 30.07.2018г.

В Управление ФАС по Свердловской области
620014, г. Екатеринбург, ул. Московская, 11

Заявитель жалобы: ООО «АММААТ»
ИНН 7452117896
454091, г. Челябинск, пр. Ленина. д. 13а, оф. 6

Организатор торгов:
Конкурсный управляющий

страх. № _____, ИНН _____,
620141, г. Екатеринбург, а/я 97,

член НП СОПАУ "Альянс управляющих"
(адрес: 350015, г. Краснодар, ул. Северная, д. 309).
ООО "Уральская торфяная компания"
ИНН 6673224301, ОГРН 1106673016614,
адрес 620137, г. Екатеринбург, ул. ШЕФСКАЯ, 1А)

Жалоба

на действия организатора торгов, в порядке ст. 18.1. Закона о защите конкуренции

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 04.03.15 по делу №А60-25865/2014 ООО "Уральская торфяная компания" (ИНН 6673224301, ОГРН 1106673016614, адрес 620137, г. Екатеринбург, ул. ШЕФСКАЯ, 1А) было признано банкротом. Конкурсным управляющим назначен _____, страх. № _____, ИНН _____, 620141, г. Екатеринбург, а/я 97, член НП СОПАУ "Альянс управляющих" (адрес: 350015, г. Краснодар, ул. Северная, д. 309).

Конкурсный управляющий являлся организатором торгов по продаже имущества должника ООО «Уральская торфяная компания» (ИНН 6673224301, ОГРН 1106673016614, адрес 620137, г. Екатеринбург, ул. ШЕФСКАЯ, 1А), составляющего лот № 1 - Право требования к ООО «СП АМКОДОР-ЧЕЛЯБИНСК», ИНН 7449078767 возврата экскаватора одноковшового ЭО-3223, год выпуска 2013, идентификационный № У39ЭО32230613862, № двигателя 785411, цвет желтый, подтвержденное решением Арбитражного суда Челябинской области от 21.07.2016 по делу №А76-25220/2015, в том числе права, обеспечивающие исполнение обязательства по передаче Экскаватора, а также другие связанные с требованием права, путем публичного предложения с начальной ценой продажи 3 292 200,00 руб., с последующим снижением цены.

Объявление о проведении торгов размещено на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru/> N сообщения 2707976, дата публикации 18.05.2018, а также в газете "Коммерсантъ" от 19.05.2018 № 85 (объявление 66030290941).

Торги проводились на электронной торговой площадке "Межрегиональная Электронная Торговая Система", размещенной в сети "Интернет" по адресу www.m-ets.ru (номер торгов 28005-ОТПП). Форма проведение торгов: посредством публичного предложения. Форма представления предложений о цене: открытая.

Цена продажи имущества, входящего в состав лота №1 последовательно снижалась следующим образом и в следующие сроки:

№	Дата начала	Дата окончания	Цена
1	21.05.2018 00:00	28.05.2018 00:00	3 292 200,00
2	28.05.2018 00:00	04.06.2018 00:00	2 962 980,00
3	04.06.2018 00:00	11.06.2018 00:00	2 633 760,00

Вх. № 01-16047
21 04 10

№	Дата начала	Дата окончания	Цена
4	11.06.2018 00:00	18.06.2018 00:00	2 304 540,00
5	18.06.2018 00:00	25.06.2018 00:00	1 975 320,00
6	25.06.2018 00:00	02.07.2018 00:00	1 646 100,00
7	02.07.2018 00:00	09.07.2018 00:00	1 316 880,00
8	09.07.2018 00:00	16.07.2018 00:00	987 660,00
9	16.07.2018 00:00	23.07.2018 00:00	658 440,00
10	23.07.2018 00:00	30.07.2018 00:00	329 220,00

В период проведения торгов (срок приема заявок с 16.07.2018 по 23.07.2018) в адрес организатора торгов поступили заявки на участие в торгах от следующих лиц:

- 1) (ИНН: 860218583914) с ценовым предложением 661 000,00 руб.
- 2) (ИНН: 361802507121) с ценовым предложением 951001,00 руб.
- 3) ООО «АММААТ» (ИНН: 7452117896 ОГРН: 1147452004380), действующее в интересах ООО «ДорАгроСервис», с ценовым предложением 861000,00 руб.

Все участники допущены к торгам.

Итоги торгов подведены 25 июля 2018 года.

Согласно протокола 28005-ОТПП/1 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО "Уральская торфяная компания" победителем торгов признан

ООО «АММААТ» полагает, что был незаконно допущен организатором торгов к участию в торгах, так как задаток от для участия в торгах не был перечислен в установленные сообщением о проведении торгов сроки.

Соответственно незаконно признан победителем торгов, что нарушает права ООО «АММААТ», действующее в интересах ООО «ДорАгроСервис».

Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", с учетом особенностей, установленных статьей 139 Закона о банкротстве.

В соответствии с пунктом 1 статьей 449 Гражданского кодекса Российской Федерации торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны недействительными по иску заинтересованного лица.

По смыслу указанной нормы права, торги могут быть признаны недействительными в случае, если кто-либо необоснованно был отстранен от участия в торгах; на торгах неосновательно была не принята высшая предложенная цена; продажа была произведена ранее указанного в извещении срока; были допущены иные существенные нарушения порядка проведения торгов, повлекшие неправильное определение цены продажи; были допущены иные, существенные нарушения правил, установленных законом.

Признание торгов недействительными влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим торги.

В пункте 1 информационного письма Президиума Высшего Арбитражного суда Российской Федерации от 22.12.2005 N 101 "Обзор практики разрешения арбитражными судами дел, связанных с признанием недействительными публичных торгов, проводимых в рамках исполнительного производства" разъяснено, что лицо, обращающееся с требованием о признании торгов недействительными, должно доказать наличие защищаемого права или интереса с использованием мер, предусмотренных гражданским законодательством.

Основанием для признания торгов недействительными может служить существенное нарушение процедуры их проведения. При этом под существенным нарушением следует понимать такое отклонение от установленных требований, которое повлекло или могло повлечь иные

результаты торгов и, как следствие, грубое нарушение прав и законных интересов заинтересованного лица.

Согласно статье 110 Закона о банкротстве к участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Пунктом 6.1.3 Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 "Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве" определено, что при участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

В соответствии с абзацем пункта 5.1 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 (далее - Порядок проведения торгов), определение участников торгов осуществляется организатором торгов в соответствии с положениями статьи 110 Закона о банкротстве.

Как указано в электронном сообщении о продаже (Объявление N 66030290941 в газете Коммерсантъ от 19.05.2018 № 85) задаток должен быть зачислен на указанный счет до последнего дня интервала, в котором подается заявка.

Не перечисление задатка, по смыслу статьи 110 Закона о банкротстве, может являться основанием для отказа претенденту в допуске к участию в торгах только в случае непоступления задатка на специальный счет на дату составления протокола об определении участников торгов (абзац 5 пункта 12 статьи 110 Закона).

Допуск к участию в торгах участника, внесшего меньший залог по сравнению с установленным, нарушает права ООО «ДорАгроСервис», чем создает необоснованное конкурентное преимущество.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 18.1 Закона о защите конкуренции

Признать незаконными действия организатора торгов
выразившиеся в допуске к участию в торгах по продаже имущества
ООО «Уральская торфяная компания».

Приостановить мероприятия по заключению договора купли-продажи.

Приложение:

- сообщение с сайта ЕФРСБ № 2707976, дата публикации 18.05.2018
- сообщение № 66030290941 в газете Коммерсантъ от 19.05.2018 № 85
- протокол определения торгов от 25.07.2018г.
- протокол о результатах торгов от 25.07.2018г.
- агентский договор от 11.07.2018г.

Директор ООО «АММААТ»

