

Общество с ограниченной ответственностью
Жилищно-коммунальное хозяйство
«КВИЛЬСКОЕ»

13 25
 31.07.11

Юридический адрес: 457610, Челябинская обл., с. Кизильское, ул. Дружбы, д. 38/1
 ИНН 7425759100 КПП 745501001, Р/счон -40702810532330069106
 Челябинское ОСЧ №8597
 ОГРН 627225866, ОКАТО 7533285001, ОГРН 1107125000368
 телефон 8 (35155) 3-07-97 E-mail: kvilskoe@yandex.ru



№ 319 от 31.07.2018 г.

Жакоба
 на действия администрации Квильского сельского поселения при проведении
 открытого аукциона

Куда: 451111 г. Челябинск, пр. Ленина, 59,
 Управление Федеральной антимонопольной
 службы по Челябинской области
 Телефон/факс: телефон: 8(351) 263-88-71,
 факс: 8(351) 263-18-39
 E-mail: 1074@fas.gov.ru

Заказчик: Общество с ограниченной
 ответственностью Жилищно-коммунальное
 хозяйство «Квильское», 457610, Челябинская
 область, Кизильский район,
 с. Кизильское, ул. Дружбы, д. 38/1

Организатор торгов: АДМИНИСТРАЦИЯ КИЗИЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
 Место нахождения: 457610, ОБЛ. ЧЕЛЯБИНСКАЯ, Р-Н КИЗИЛЬСКИЙ, С. КИЗИЛЬСКОЕ,
 ПЕР. ВОРОДИЛИНА, д. 2
 Адрес электронной почты: Adm_kvil@mail.ru
 Номер контактного телефона: 8 (35155) 3-02-52, 3-02-54, факс 8(35155) 3-02-52
 Контактное лицо:
 Официальный сайт, на котором размещена информация о торгах: http://gov.ty.
 Номер извещения о проведении торгов: № 020718/1447238/02
 Наименование объекта торгов: право заключения договора об объектах
 муниципального имущества владения территории Кизильского сельского поселения (поселение
 1-этажного здания автомобильного парка, расположенного по адресу: Челябинская
 область, Кизильский район, с. Кизильское, ул. Дружбы, д. 38/1, пом. 1, 1-этажное

область, Кизильский район, с. Кизильское, ул. Дружбы, д. 38/1, пом. 1, 1-этажное
 административное здание, расположенное по адресу: Челябинская область, Кизильский
 район, с. Кизильское, ул. Дружбы, д. 38).
 Дата опубликования и исполнения о проведении открытого аукциона: 02.07.2018 г.
 Дата окончания подачи заявок: 01.08.2018 г.
 Дата окончания действия: нарушение заключенного преобладающим федеральным законом от
 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Правил проведения конкурсов или
 аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного
 пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров
 предусмотренных переходом прав в отношении государственного или муниципального
 имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010
 № 67.

Помощь жакобы:

1. Согласно подпункту 2 пункта 105 Правил извещение о проведении аукциона
 должно содержать место расположения, описание и технические характеристики
 государственного или муниципального имущества, права на которое переходят по
 договору, в том числе площадь помещения, здания, строения или сооружения в случае
 передачи прав на соответствующее недвижимое имущество.
 Из содержания пункта 114 Правил следует, что документация об аукционе должна
 содержать информацию и сведения, содержащиеся в извещении о проведении аукциона.
 Извещение о проведении аукциона содержит следующую информацию по описанию и
 техническим характеристикам имущества: домик № 1-этажного здания автомобильного
 парка с. Кизильское, ул. Дружбы, 38/1 пом. 1, 1-этажное административное здание с.
 Кизильское, ул. Дружбы, 38, все технические характеристики содержится в аукционной
 документации.

В пункте 13 документации размещена следующая информация:

Наименование показателя	Доп. №1
Место размещения объекта аукциона	Поселение 1-этажного здания автомобильного парка с. Кизильское, ул. Дружбы, 38/1 пом. 1, 1-этажное административное здание с. Кизильское, ул. Дружбы, 38 ул. Дружбы д. 38/1 пом. 1 - 921 кв.м, ул. Дружбы д. 38 - 307 кв.м
Местонахождение заказчика аукциона Описание и тех. характеристики здания	Челябинская область, Кизильский район, с. Кизильское, ул. Дружбы, д. 38 ул. Дружбы д. 38/1 пом. 1 - 741110/0137418, ул. Дружбы д. 38 - 24-11-0101034384 1, ул. Дружбы д. 38/1 пом. 1 - Здание в 1-этажном фигурном здании, стены бетонные, наружные стены облицованы бетонные, армированные, крыша обрешетка гнзевые листы. сены бетонные, лицевая проемы оконные деревянные лахте с фанеровкой, дверные - металлические распашные. нагретая система половая, мраморная веранда. Эксплуатация - сель Описание - сель 2, ул. Дружбы д. 38 - Здание в 1-этажном здании, наружные стены облицованы бетоном, бетонные стены облицованы бетоном, перегородки деревянные, крыша шифер, полы бетонные, лицевая, деревянные перегородки проемы оконные пластиковые створчатые, дверные - металлические распашные, стены пластиковые панели, мраморная веранда. Эксплуатация - сель Описание - сель
Содержание информации для использования в целях предоставления информации о закупке	Описание - сель

- копию документа, подтверждающего согласие собственника имущества (а в случае заключения договора субаренды, также и арендодателя) на предоставление соответствующих прав по договору, право на заключение которого является предметом торгов;

- копию документа, подтверждающего согласие собственника имущества (арендодателя) на предоставление лицом, с которым заключается договор, соответствующих прав третьим лицам, или указать на то, что передача соответствующих прав третьим лицам не допускается.

Вместе с тем, в нарушение пункта 18, 19 пункта 140 Правил документации к аукциону указанные сведения не содержатся.

7. Согласно подпункту 4 пункта 114 Правил, документация к аукциону должна содержать порядок передачи прав на имущество, содействие участником аукциона в рамках исполнения договора, заключения работ, оказания услуг, поставки (выполнение, оказание), которых происходит с использованием имущества, права на которое передаются по договору, в случае если создание и передача такоу имущества предусмотрена договором. Вместе с тем, в нарушение пункта 4 пункта 114 Правил, документация к аукциону указанных сведений не содержит.

В связи с купленным Органитатором аукциона рублями нарушением просят:

1. Проконтролировать процедуру проведения Аукциона;
2. Проверить действия Органитатора аукциона и положения документации к аукциону на предмет соответствия действующему законодательству.

Приложение:

1. Фотографии передаваемого в аренду недвижимого имущества - 10 (Десять) файлов в формате img в 1 экз.

Директор



