

5

**ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ
(ФКР МОСКВЫ)**

Улица Маросейка, д. 11/4, стр. 3, Москва, 101000
Телефон: (495) 620-28-46, e-mail: fkr@dom.mos.ru
ОКПО 42002071, ОГРН 1157700003230, ИНН/КПП 7701090559/770101001

18 ИЮН 2018

№ ФКР.10-16400/8

на № _____ от _____

**Управление Федеральной
антимонопольной службы
по г. Москве
107078, г. Москва,
Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1**

Во исполнение п. 257 положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01 июля 2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», и в соответствии с письмом Федеральной антимонопольной службы России от 07.02.2018 № РП/7827/18 направляю информацию о подрядной организации ООО «Строительная экспертиза и надзор» (ИНН 7736557940), уклонившейся от заключения договора на выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, для рассмотрения вопроса включения ее в реестр недобросовестных подрядных организаций.

Также направляю копии соответствующих протоколов проведения электронного аукциона и актов об уклонении от заключения договора.

Приложение: на 7 л. в 1 экз.

**Заместитель
генерального директора**



В.О. Агеев

Исп. Гильман А.Б.
620-20-00 (доб. 10715)

Московское УФАС
Рег. номер 31575/18
зарегистрирован 22.06.2018



**Информация о подрядной организации, предусмотренная подпунктами «в» - «ж» пункта 256 Положения,
для включения в реестр недобросовестных подрядных организаций (РНПО)**

№ п/п	Сведения о подрядной организации для включения в РНПО			Сведения об учредителях (участниках), членах коллегиальных исполнительных органов, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа для включения в РНПО		Предмет электронного аукциона	идентификационный номер электронного аукциона	реестровый номер электронного аукциона	дата проведения электронного аукциона или дата признания аукциона несостоявшимся	Начальная цена договора (руб.)	срок исполнения договора
	Наименование	Адрес	ИНН	наименование юридического лица или ФИО физического лица	ИНН или аналог ИНН (для иностраничного лица)						
1	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная экспертиза и надзор»	119303, г. Москва, ул. Гарибальди, д. 6, корп. 1	7736557940	Топчиев Владимир Иванович	773601246015	выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ЗАО, Филевская 2-я ул., д. 7, к. 7	ПКР-001044-18	FKR26041800143	01.06.2018	47 240 617,71	31.08.2019
2	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная экспертиза и надзор»	119303, г. Москва, ул. Гарибальди, д. 6, корп. 1	7736557940	Топчиев Владимир Иванович	773601246015	выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ЗАО, Филевская Б. ул., д. 19/18, к. 2	ПКР-001045-18	FKR26041800144	01.06.2018	52 876 340,05	31.08.2019

Протокол проведения электронного аукциона

Реестровый номер: FKR26041800143

Краткое наименование: (ГКР-001044-18) Выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, Филевская 2-я ул. 7 к.7

Организатор: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Начальная цена договора: 47 240 617,71 руб.

Дата и время начала аукциона: 01-06-2018 11:27:39 [GMT +3]

Дата и время окончания аукциона: 01-06-2018 12:37:47 [GMT +3]

Наименование электронной площадки: Отраслевая секция Региональных операторов ФКР МКД

Адрес электронной площадки: <https://fkr.roseltorg.ru>

На участие в аукционе допущены заявки:

Заявка №1: Общество с Ограниченной Ответственностью "Управляющая компания "АртСтрой" ИНН 7721677497

Заявка №2: Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Люкс" ИНН 7725639372

Заявка №3: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор" ИНН 7736557940

Все минимальные предложения о цене договора, сделанные участниками аукциона в электронной форме и ранжированные по мере убывания:

Место	Наименование участника	Дата и время подачи	Сумма предложения	Валюта	% снижения от НМЦ	Порядковый номер
1	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор"	01-06-2018 12:27:47 [GMT +3]	37 879 889.26	руб.	19.82%	Заявка №3
2	Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Люкс"	01-06-2018 12:27:21 [GMT +3]	38 116 092.35	руб.	19.32%	Заявка №2
3	Общество с Ограниченной Ответственностью "Управляющая компания "АртСтрой"	01-06-2018 12:10:34 [GMT +3]	40 154 525.01	руб.	15.00%	Заявка №1

Признать победителем процедуры Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор" ИНН 7736557940, предложившего цену контракта 37 879 889,26 руб. (тридцать семь миллионов восемьсот семьдесят девять тысяч восемьсот восемьдесят девять рублей двадцать шесть копеек)

13 июня 2018 года

№ 34

Идентификационный номер электронного аукциона: **ПКР-001044-18**

Реестровый номер электронного аукциона: **FKR26041800143**

Место составления Акта:

101000, город Москва, ул. Маросейка, дом 11/4, стр. 3

Дата и время составления Акта:

13 июня 2018 года 18 часов 00 мин по московскому времени.

АКТ ОБ УКЛОНЕНИИ ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

1. Наименование закупки: (ПКР-001044-18) Выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, Филевская 2-я ул. 7 к.7

2. Форма закупки: электронный аукцион.

3. Организатор закупки:

ЗАКАЗЧИК:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы).

Юридический адрес: 101000, город Москва, ул. Маросейка, дом 11/4, стр. 3.

Фактический адрес: 101000, город Москва, ул. Маросейка, дом 11/4, стр. 3.

Адрес электронной почты: ks-fkr@dom.mos.ru / fkrmos-zakupki@mail.ru

Контактный телефон: 8 (495) 624-13-15

Факс: 8 (495) 633-69-78

4. Сведения об участнике закупки, признанным уклонившимся от заключения Договора:

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью.

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор"

ИНН: 7736557940

Адрес места нахождения (юридический адрес): 119313, Российская Федерация, г. Москва, Гарибальди ул., дом 6 корпус 1

Адрес электронной почты: d.kholin@seitn.ru

Регистрационный номер заявки: 3

5. Основание для заключения Договора: Протокол проведения электронного аукциона от 01.06.2018 № FKR26041800143

6. Сведения о Договоре:

Предмет Договора: Выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, Филевская 2-я ул. 7 к.7

Начальная (максимальная) цена Договора: 47 240 617,71 руб.
Цена, по которой заключается Договор: 37 879 889, 26 руб.

7. Основания для признания участника конкурентной процедуры уклонившимся от заключения Договора:

Порядок заключения договора регламентирован IV разделом Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 (далее – Положение) и Разделом 7 документации об электронном аукционе.

07.06.2018 во исполнение пункта 185 Положения победителю электронного аукциона – Обществу с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор" ИНН 7736557940 заказчиком на адрес электронной почты был направлен проект Договора.

В соответствии с пунктом 19 части III «Информационная карта электронного аукциона» документации об электронном аукционе участник, с которым заключается Договор, должен подписать Договор и передать его заказчику в течении 5 дней с даты получения проекта Договора от заказчика, т.е. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор" должно было передать подписанный со своей стороны Договор в срок до 13.06.2018. Однако Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор" по состоянию на 13.06.2018 не представило подписанный со своей стороны Договор.

В соответствии с пунктом 199 Положения и пунктом 7.1.8 документации об электронном аукционе в случае, если победитель электронного аукциона в срок, предусмотренный в части III «Информационная карта электронного аукциона» документации об электронном аукционе, не представил заказчику подписанный Договор, переданный ему в соответствии с пунктом 185 Положения, и (или) не представил обеспечение исполнения обязательств по Договору, то победитель электронного аукциона признается уклонившимся от заключения Договора.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 199 Положения и пунктом 7.1.8 документации об электронном аукционе - Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор" ИНН 7736557940 признается уклонившимся от заключения Договора.

8. Решение Заказчика:

1. Признать уклонившимся от заключения Договора - Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор" ИНН 7736557940.

2. Денежные средства, внесенные Обществом с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор" ИНН 7736557940 качестве обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, не возвращать и удержать в пользу Заказчика.

3. В соответствии с пунктом 187 Положения и пунктом 7.1.13 документации об электронном аукционе в течение 3 рабочих дней передать проект договора участнику электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер - Обществу с ограниченной ответственностью "Строй-Люкс" ИНН 7725639372.

Акт подписан Заказчиком.
Акт составлен в двух экземплярах.

От имени Заказчика:

**Заместитель
генерального директора
ФКР Москвы**



В.О. Агеев

Протокол проведения электронного аукциона

Реестровый номер: FKR26041800144

Краткое наименование: (ПКР-001045-18) Выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, Филевская Б. ул. 19/18 к.2

Организатор: Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Начальная цена договора: 52 876 340,05 руб.

Дата и время начала аукциона: 01-06-2018 11:50:09 [GMT +3]

Дата и время окончания аукциона: 01-06-2018 12:50:56 [GMT +3]

Наименование электронной площадки: Отраслевая секция Региональных операторов ФКР МКД

Адрес электронной площадки: <https://fkr.roseltorg.ru>

На участие в аукционе допущены заявки:

Заявка №1: Общество с Ограниченной Ответственностью "Управляющая компания "АртСтрой" ИНН 7721677497

Заявка №2: Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Люкс" ИНН 7725639372

Заявка №3: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор" ИНН 7736557940

Все минимальные предложения о цене договора, сделанные участниками аукциона в электронной форме и ранжированные по мере убывания:

Место	Наименование участника	Дата и время подачи	Сумма предложения	Валюта	% снижения от НМЦ	Порядковый номер
1	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор"	01-06-2018 12:40:56 [GMT +3]	42 301 072.04	руб.	20.00%	Заявка №3
2	Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Люкс"	01-06-2018 12:38:12 [GMT +3]	42 565 453.74	руб.	19.50%	Заявка №2
3	Общество с Ограниченной Ответственностью "Управляющая компания "АртСтрой"	01-06-2018 12:27:52 [GMT +3]	44 416 125.65	руб.	16.00%	Заявка №1

Признать победителем процедуры Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор" ИНН 7736557940, предложившего цену контракта 42 301 072,04 руб. (сорок два миллиона триста одна тысяча семьдесят два рубля четыре копейки)

13 июня 2018 года

№ 35

Идентификационный номер электронного аукциона: ПКТ-001045-18

Реестровый номер электронного аукциона: FKR26041800144

Место составления Акта:

101000, город Москва, ул. Маросейка, дом 11/4, стр. 3

Дата и время составления Акта:

13 июня 2018 года 18 часов 00 мин по московскому времени.

АКТ ОБ УКЛОНЕНИИ ОТ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

1. Наименование закупки: (ПКР-001045-18) Выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, Филевская Б. ул. 19/18 к.2

2. Форма закупки: электронный аукцион.

3. Организатор закупки:

ЗАКАЗЧИК:

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы).

Юридический адрес: 101000, город Москва, ул. Маросейка, дом 11/4, стр. 3.

Фактический адрес: 101000, город Москва, ул. Маросейка, дом 11/4, стр. 3.

Адрес электронной почты: ks-fkr@dom.mos.ru / fkrmos-zakupki@mail.ru

Контактный телефон: 8 (495) 624-13-15

Факс: 8 (495) 633-69-78

4. Сведения об участнике закупки, признанным уклонившимся от заключения Договора:

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью.

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор"

ИНН: 7736557940

Адрес места нахождения (юридический адрес): 119313, Российская Федерация, г. Москва, Гарибальди ул., дом 6 корпус 1

Адрес электронной почты: d.kholin@seitn.ru

Регистрационный номер заявки: 3

5. Основание для заключения Договора: Протокол проведения электронного аукциона от 01.06.2018 № FKR26041800144

6. Сведения о Договоре:

Предмет Договора: Выполнение работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного(ых) дома(ов) и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): г. Москва, Филевская Б. ул. 19/18 к.2

Начальная (максимальная) цена Договора: 52 876 340,05 руб.
Цена, по которой заключается Договор: 42 301 072,04 руб.

7. Основания для признания участника конкурентной процедуры уклонившимся от заключения Договора:

Порядок заключения договора регламентирован IV разделом Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 (далее – Положение) и Разделом 7 документации об электронном аукционе.

07.06.2018 во исполнение пункта 185 Положения победителю электронного аукциона – Обществу с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор" ИНН 7736557940 заказчиком на адрес электронной почты был направлен проект Договора.

В соответствии с пунктом 19 части III «Информационная карта электронного аукциона» документации об электронном аукционе участник, с которым заключается Договор, должен подписать Договор и передать его заказчику в течении 5 дней с даты получения проекта Договора от заказчика, т.е. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор" должно было передать подписанный со своей стороны Договор в срок до 13.06.2018. Однако Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор" по состоянию на 13.06.2018 не представило подписанный со своей стороны Договор.

В соответствии с пунктом 199 Положения и пунктом 7.1.8 документации об электронном аукционе в случае, если победитель электронного аукциона в срок, предусмотренный в части III «Информационная карта электронного аукциона» документации об электронном аукционе, не представил заказчику подписанный Договор, переданный ему в соответствии с пунктом 185 Положения, и (или) не представил обеспечение исполнения обязательств по Договору, то победитель электронного аукциона признается уклонившимся от заключения Договора.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 199 Положения и пунктом 7.1.8 документации об электронном аукционе - Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор" ИНН 7736557940 признается уклонившимся от заключения Договора.

8. Решение Заказчика:

1. Признать уклонившимся от заключения Договора - Общество с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор" ИНН 7736557940.

2. Денежные средства, внесенные Обществом с ограниченной ответственностью "Строительная экспертиза и технадзор" ИНН 7736557940 качестве обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, не возвращать и удержать в пользу Заказчика.

3. В соответствии с пунктом 187 Положения и пунктом 7.1.13 документации об электронном аукционе в течение 3 рабочих дней передать проект договора участнику электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер - Обществу с ограниченной ответственностью "Строй-Люкс" ИНН 7725639372.

Акт подписан Заказчиком.

Акт составлен в двух экземплярах.

От имени Заказчика:

**Заместитель
генерального директора
ФКР Москвы**



В.О. Агеев