

Общество с ограниченной ответственностью «Интеко»

Юридический адрес: 650000, Кемеровская область, Кемерово г, ул. Суворова, д. 3-5 Тел. 89617070807

ИНН 4205239968 КПП 420501001 ОГРН 1124205004318

Р/с 40702810907000489099 в Сибирском филиале АО «Райффайзенбанк»

БИК 045004799 К/с 30101810300000000799

Исх. № « б/н » от 03 августа 2018 г.

В Управление Федеральной
антимонопольной службы
по Кемеровской области

650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

ЖАЛОБА

на действия уполномоченного органа по размещению информации о проведении торгов

Организатор аукциона:

Комитет по управлению муниципальным имуществом Киселевского городского округа

Сведения о лице, подавшем жалобу:

Общество с ограниченной ответственностью «Интеко»

номер контактного телефона –

адрес электронной почты –

Указание на аукцион:

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка № 120718/0077980/01. Лот №1.

Сайт размещения извещения: <http://torgi.gov.ru/>

Указание на обжалуемые действия уполномоченного органа, доводы жалобы:

Организатором аукциона при размещении документации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область, Киселевский городской округ, г. Киселевск, микрорайон № 2 (42:25:0104013:1292) нарушены требования Статьи 39.11 Земельного кодекса РФ, а именно, в извещении отсутствуют следующие данные:

1. О максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства;
2. О технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей;
3. О максимальной нагрузке и сроке подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;
4. О сроке действия технических условий;
5. О плате за подключение (технологическое присоединение) на дату опубликования указанного извещения.

Также организатором аукциона в перечне документов, предоставляемых претендентами для участия в аукционе требуется предоставление выписки из единого государственного реестра юридических лиц – для юридических лиц (для заявителей юридических лиц), что противоречит требованиям Статьи 39.12 Земельного кодекса РФ.

Вместе с тем, в составе приобщенных к извещению документов содержится распоряжение № 423 от 11.07.2018 г. с требованием о возмещении расходов по подготовке проведения аукциона (стоимость услуг независимого эксперта и межевание земельного участка) возложить на победителя аукциона, что также противоречит нормам Земельного кодекса РФ.

38597-1
06 АЗГ 2018
106.08.18
11:14

102/11-18.1-2018 11.08.18 14.08.18

На основании вышеизложенного **просим:**

1. Приостановить заключения договора аренды до рассмотрения жалобы по существу.
2. Выдать обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений в соответствии с законодательством Российской Федерации