

**Управление Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан**

Адрес: 450008, Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Телефон/факс: тел.: (347) 273-34-05, факс: (347) 272-58-82

Канцелярия: (347) 276-17-93

E-mail: 1002@fas.gov.ru

Организатор торгов:

ООО «Аукционная компания «Башкортостан»

450014, г. Уфа, ул. Мира 14, оф.300А

E-mail: bashkortostan-auction@mail.ru

Конкурсный управляющий:

Ахияртдинова Зайтуна Аскатовна

(ИНН 027314955399, член Союза арбитражных управляющих

«Саморегулируемая организация «Северная Столица»,

регистрационный номер в сводном госреестре арбитражных управляющих – 7113)

Адрес: 450076, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Свердлова, д. 84

Адрес СРО АУ:194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. "А"

E-mail: bashkortostan-auction@mail.ru

Адрес электронной площадки
в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - <https://bankrupt.allalot.ru>

Заявитель: (

**Жалоба на действия (бездействия) организатора торгов
(объявление о проведении торгов в ЕФРСБ №2883614 от 20.07.2018г.)**

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов

Таким образом, антимонопольный контроль торгов, проводимых в рамках процедуры банкротства, делегирован антимонопольным органам. По инициативе антимонопольного органа применяются статьи 18.1, 23 Закона о защите конкуренции, согласно которым антимонопольный орган рассматривает жалобы на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества.

В свою очередь, в силу частей 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов. Кроме того, согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органам.

Согласно части 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном частями 3 - 19 статьи 110 и частью 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьями 139 указанного закона.

В соответствии с частью 1 статьи 124 Закона о банкротстве принятие арбитражным судом решения о признании должника банкротом влечет за собой открытие конкурсного производства.

Вместе с тем, в силу части 1 статьи 127 Закона о банкротстве при принятии решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства арбитражный суд утверждает конкурсного управляющего в порядке, предусмотренном статьей 45 Закона о банкротстве, о чем выносит определение.

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 08.02.2016 г. по делу №А07-7986/2014 ликвидированный должник открытое акционерное общество «Зирганская машино-технологическая станция» признан несостоятельным (банкротом). Конкурсным управляющим открытого акционерного общества «Зирганская машино-технологическая станция» утверждена Ахиярдинова Зайтуна Аскатовна (ИНН 027314955399), член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «Северная Столица», регистрационный номер в Едином государственном реестре арбитражных управляющих – 7113.

Согласно сообщению о проведении Торгов №2883614 от 20.07.2018, размещенному в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (далее — ЕФРСБ), а также на сайте электронной торговой площадки ЭТП Альфаюл, Организатор торгов — конкурсный управляющий открытого акционерного общества «Зирганская машино-технологическая станция» Ахиярдинова Зайтуна Аскатовна (ИНН 027314955399), член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «Северная Столица» объявлены торги в виде публичного предложения в электронной форме по продаже имущества должника, в том числе по лотам №№:

- 356 Прицеп 2ПТС-4 9353 ВМ 02 Зав.№108331., 1шт.
- 357 Прицеп 2ПТС-4 9355 ВМ 02 Зав.№142394., 1шт.
- 358 Прицеп 2ПТС -4 9357 ВМ 02 Зав.№7680., 1шт
- 364 Прицеп 2ПТС-4 9450ВК02 Зав.№нд., 1шт.
- 352 Трактор М13-80 9444ВК02 Зав.№307600., 1шт.
- 400 ЗИЛ-431412 1998г.в. гос.№В235НГ 02., 1шт.
- 401 ЗИЛ-431412 1991г.в. гос.№В414ХА02., 1шт.
- 319 Трактор ПТС-2 1991г.в. гос.№1593МН02 Зав.№109236., 1шт.
- 409 ГАЗ-5312 1991г.в. гос.№В083СМ102 . 1шт.
- 341 Трактор ДТ-75М 6699УК02 Зав.№664320., 1шт.
- 336 Трактор 1-4АС 1985г.в. гос.№1586МН02 Зав.№213273., 1шт.

Согласно условиям, указанным в извещении, ознакомление с имуществом ОАО «Зирганская МТС» осуществляется по предварительной договоренности о времени и месте ознакомления по телефону 8-987-148-64-79, а также путем направления заявки эл. почтой: bashkortostan-auction@mail.ru ежедневно в рабочие дни с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. (за

исключением обеденного времени с 13ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин., время местное). Контактным лицом по данным торгам обозначен - Биктуганов Азат Павлович.

С целью оценки технического состояния и объективности участия в данных торгах, мною, посредством электронной почты, неоднократно были направлены запросы на осмотр реализуемого имущества, а именно – 03 и 06 сентября 2018г. Однако, Организатор торгов, препятствует осмотру, на запросы не отвечает, не даёт данных о месте нахождения имущества и не даёт его осматривать. В связи с чем я не могу принять решение об участии в данных аукционах по реализации имущества.

Считаю, что организатор торгов должен действовать добросовестно и разумно в целях получения максимальной выручки от продажи имущества в наиболее короткие сроки и для обеспечения равных прав всех потенциальных участников.

В соответствии с частью 8 статьи 110 Закона о банкротстве организатор торгов выполняет, в том числе функции публикации и размещения сообщения о продаже предприятия и сообщает о результатах проведения торгов, принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия, определяет участников торгов.

Из части 10 статьи 110 Закона о банкротстве следует, что в сообщении о продаже предприятия должника должны содержаться сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

Согласно части 9 статьи 110 Закона о банкротстве организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путем осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанного правоустанавливающих документов.

На основании вышеизложенного, прошу:

1. Приостановить торги по продаже имущества открытого акционерного общества «Зирганская шинно-технологическая станция» (Объявление о проведении торгов в ЕФРСБ №2883614 от 20.07.2018г.) , в том числе по лотам №№: 356 Прицен 2ПТС-4 9353 ВМ 02 Зав.№108331., 1шт., 357 Прицен 2ПТС-4 9355 ВМ 02 Зав.№142394., 1шт., 358 Прицен 2ПТС-4 9357 ВМ 02 Зав.№7680., 1шт., 364 Прицен 2ПТС-4 9450ВК02 Зав.№н.д., 1шт., 352 Трактор МТЗ-80 9444ВК02 Зав.№307600., 1шт., 400 ЗИЛ-431412 1998г в гос.№В235НН 02., 1шт., 401 ЗИЛ-431412 1991г.в. гос.№В414ХА02., 1шт., 319 Трактор ПТС-2 1991г в гос.№1593МН02 Зав.№109236., 1шт., 409 ГАЗ-5312 1991г в гос.№В083СМ102., 1шт., 341 Трактор ДГ-75М 6699УК02 Зав.№664320., 1шт., 336 Трактор Т-4А04 1982г в гос.№1586МН02 Зав.№213273., 1шт. до рассмотрения жалобы по существу;

2. Признать жалобу обоснованной;

3. Выдать Организатору торгов, конкурентному управляющему предписание об устранении нарушений Закона о банкротстве, а именно:

- обязать ознакомить с реализуемым имуществом;

- виновных лиц привлечь к административной ответственности.

Приложения:

1. Объявление о проведении торгов - ЕФРСБ №2883614 от 20.07.2018г.

2. Заявка на осмотр имущества от 03.09.2018г.

3. Заявление на осмотр имущества от 06.09.2018г.

4. Скриншоты направления заявок (запросов) организатору торгов.