

В Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр.1
Телефон: +7 (495) 784-75-05
Факс: +7 (495) 784-75-05
Адрес электронной почты: to77@fas.gov.ru

В Прокуратуру города Москвы

Адрес местонахождения: 109992, г. Москва, пл. Крестьянская Застава, д. 1
Почтовый адрес: пл. Крестьянская Застава, дом 1, Москва, Россия, ГСП-2, 109992
Телефон: +7 (495) 683-68-74, +7 (495) 951-71-97

Организатор торгов

ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРИРОДООХРАННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПРИРОДНЫМИ ТЕРРИТОРИЯМИ»
Место нахождения: 119192, г. Москва, Мичуринский проспект, д.13
Почтовый адрес: 119192, г. Москва, Мичуринский проспект, д.13
Номер контактного телефона: +7 (499) 739-27-05
Факс: +7 (499) 739-27-05
Адрес электронной почты: BryusovaEV@eco.mos.ru

Специализированная организация

Общество с ограниченной ответственностью «Коммерческое бюро специальных проектов»
Место нахождения: 107076, г. Москва, Стромьинский переулок, дом 4, эт. 2, пом. V, ком. 28; 28А; 28Б
Почтовый адрес: 107076, г. Москва, Стромьинский переулок, дом 4
Номер контактного телефона: +7 (916) 142-84-00
Факс: +7 (916) 142-84-00
Адрес электронной почты: ooo.kbsp@mail.ru

от Заявителя

Общество с ограниченной ответственностью «СТ МЕНЕДЖМЕНТ»
Место нахождения: 125476, г. Москва, Светлогорский проезд, д.13, стр.4
Почтовый адрес: 127287, г. Москва, ул. 2-я Хуторская, д.29
Номер контактного телефона: +7 (925) 504-55-68
Факс: +7 (925) 504-55-68
Адрес электронной почты: d-ddr@mail.ru

Сведения об обжалуемых торгах:

Адрес официального сайта в сети «Интернет» -

Московское УФАС
Рег. номер 45794/18
зарегистрирован 12.09.2018



<https://torgi.gov.ru>

Номер извещения - 090818/5005881/04

Наименование торгов - Аукцион на право заключения договора аренды особо ценного движимого имущества многофункционального спортивного комплекса общей площадью 2268,66 кв. м, расположенного по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Лосиноостровская, напротив д. 31, закрепленного на праве оперативного управления за Государственным природоохранным бюджетным учреждением города Москвы «Московское городское управление природными территориями» (далее – аукцион)

12.09.2018 г. Исх.№ 180912

**Жалоба
на действия аукционной комиссии**

На основании статьи 18.1 Главы 4 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) просим Вас рассмотреть жалобу на действия аукционной комиссии организатора торгов, нарушающие права и законные интересы нашей организации, выразившиеся в следующем:

Организатором торгов опубликовано извещение о проведении Аукциона на право заключения договора аренды особо ценного движимого имущества многофункционального спортивного комплекса общей площадью 2268,66 кв. м, расположенного по адресу: г. Москва, СВАО, ул. Лосиноостровская, напротив д. 31, закрепленного на праве оперативного управления за Государственным природоохранным бюджетным учреждением города Москвы «Московское городское управление природными территориями».

В соответствии с условиями документации об аукционе Аукцион проводится на основании и с соблюдением требований Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (далее – Приказ).

Дата и размещения извещения: 09.08.2018

Дата и время окончания приема заявок: 10.09.2018 11:00

Номер заявки Заявителя по протоколу – 1/07 от 07.09.2018 г.

Наименование и состав комиссии, чьи действия обжалуются:

Комиссия по проведению открытых аукционов на право заключения договоров аренды на объекты особо ценного движимого имущества, созданной Государственным природоохранным бюджетным учреждением города Москвы «Московское городское управление природными территориями».

Председатель комиссии:

Сёмина Екатерина Алексеевна

Члены Комиссии:

Кузнецов Андрей Викторович

Якута Дмитрий Александрович

Суть нарушения прав и законных интересов: **Аукционная комиссия незаконно и необоснованно отказала в допуске к участию в аукционе.**

Доводы:

В соответствии с протоколом № 090818/5005881/04-1 от 11.09.2018 г. рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №090818/5005881/04 (далее – протокол), опубликованном на сайте torgi.gov.ru, заявка нашей организации была признана не соответствующей требованиям документации об аукционе в связи с чем нам было отказано в допуске к участию в аукционе.

В протоколе указано следующее обоснование отказа в допуске к аукциону:

«В соответствии с пунктом 24 (подп. 1) Правил проведения конкурсов или аукционов, утвержденных Приказом ФАС, от 10 февраля 2010 г. № 67, и пунктом 7.4 Документации об аукционе: непредставление документов, определенных пунктом 121 Правил, а именно непредставление предложения об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении имущества, права на которое передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам товаров (работ, услуг), поставка (выполнение, оказания) которых происходит с использованием такого имущества.»

Однако, мы категорически не согласны с решением комиссии Организатора торгов, так как положения нашей заявки полностью соответствуют положениям документации об аукционе, следовательно, решение комиссии Организатора торгов о признании заявки ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТ МЕНЕДЖМЕНТ" не соответствующей принято неправомерно.

В том числе сообщаем, что в составе нашей заявки наличествует документ «Согласие заявителя аукциона» (Исх. № 180905 от 05.09.2018 г.), который является предложением об условиях выполнения работ, которые необходимо выполнить в отношении имущества, права на которое передаются по договору, а также по качеству, количественным, техническим характеристикам товаров (работ, услуг), поставка (выполнение, оказания) которых происходит с использованием такого имущества.

Таким образом, на основании вышесказанного считаем, что аукционная комиссия, приняв решение о несоответствии нашей заявки и об отказе в допуске к аукциону, нарушила пункты 133 и 24 Приказа.

Руководствуясь ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» просим:

- 1) Принять настоящую жалобу к рассмотрению;
- 2) Приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу;
- 2) Признать комиссию организатора торгов нарушившей положения Приказа ФАС России от 10.02.2010 N 67;
- 3) Выдать обязательное для выполнения предписание об устранении нарушений.

Перечень прилагаемых документов:

1. Копия протокола № 1 Общего собрания учредителей Общества с ограниченной ответственностью «СТ Менеджмент» от 20.02.2014 г.;
2. Копия протокола № 090818/5005881/04-1 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 11.09.2018 г.;
3. Согласие заявителя аукциона» Исх. № 180905 от 05.09.2018 г.

**Генеральный директор
ООО «СТ МЕНЕДЖМЕНТ»**



Курылев Андрей Викторович