

Информация об организациях, в отношении которых подается заявление:

Полное наименование юридического лица	Адрес юридического лица	ИНН, ОГРН	ФИО руководителя юридического лица	Существо требований
Администрация города Магнитогорска	455044, обл. Челябинская, г. Магнитогорск, пр-кт. Ленина, д. 72	7446011940, 1027402226830		<p>Организатор торгов: Администрация города Магнитогорска</p> <p>Наименование лота: нежилого помещения № 20. Площадь: общая 46,2 кв.м. Этаж: подвал. Адрес: Россия, Челябинская обл., г.Магнитогорск, ул.Уральская, д.45, корпус 1. Кадастровый номер: 74:33:0123013:719</p> <p>Номер лота на torgi.gov.ru: 040918/0027592/08 Лот 1</p> <p>08 сентября 2018 года я решил принять участие в торгах без объявления цены по данному лоту.</p> <p>Данный лот размещен на сайте www.torgi.gov.ru.</p> <p>В ходе ознакомления с конкурсной документацией, мной установлены следующие нарушения действующего законодательства, в том числе препятствующие моему участию в данных торгах, а именно:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Установление задатка в размере 35 800 рублей на лот без объявления цены 2. Нарушен 30-дневный срок размещения извещения. <p>Данные действия организатора торгов не могут являться законными и противоречат действующему законодательству о приватизации государственного и муниципального имущества по следующим основаниям:</p>

				<p>1. Проведение процедуры приватизации проводится уполномоченными государственными органами в соответствии с Федеральным Законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и принятыми во исполнение данного федерального закона нормативно-правовыми актами. Так в статье 13 данного нормативного акта приводятся способы приватизации государственного и муниципального имущества, в том числе в соответствии с пунктом 8 части 1 как способ приватизации указана продажа государственного или муниципального имущества без объявления цены. В соответствии с частью 1 статьи 24 данного Федерального закона при продаже государственного или муниципального имущества без объявления цены его начальная цена не определяется, т.е. равно 0 рублей.</p> <p>Порядок проведения данного вида торгов определен в Положении об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утвержденного Постановлением Правительства РФ 22.07.2002 № 549. В данном нормативно-правовом акте также отсутствуют указания об установлении минимальной стоимости объекта торгов.</p> <p>Таким образом, установление задатка при проведении торгов по продаже государственного и муниципального имущества путем продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены не основано на законе и не может быть выполнено участниками торгов.</p> <p>2. В соответствии с частью 2 статьи 15 Федерального закона "О приватизации государственного и муниципального имущества" от 21.12.2001 N 178-ФЗ Информационное сообщение о продаже государственного или муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети</p>
--	--	--	--	---

				<p>"Интернет" не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества.</p> <p>Как видно из информационной карты лота извещение и прилагаемые документы размещены 04.09.2018, а срок продажи имущества 3.10.2018.</p> <p>На основании вышеизложенного ПРОШУ</p> <p>1. Признать действия Администрации города Магнитогорска в части установления задатка по данному лоту при проведении торгов в форме продажи имущества находящегося в государственной и муниципальной собственности способом торгов без объявления цены незаконными.</p> <p>2. Признать действия Администрации города Магнитогорска в части нарушения срока размещения информационного сообщения менее чем за 30 дней до дня осуществления продажи незаконными.</p> <p>3. Направить предписание организатору торгов Администрации города Магнитогорска предписание о выявленных нарушениях действующего законодательства, и требованию устранить их.</p>
--	--	--	--	---