



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
по г. Москве

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1  
Тел: (495) 784-75-05, (495) 607-49-29  
Факс: (495) 607-42-02, e-mail: to77@fas.gov.ru

№ 42/44657/18  
Иа № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Управление Федеральной  
антимонопольной службы  
по Орловской области

ул. С.Щедрина, д. 21, ГСП, г. Орел,  
302028

[to57@fas.gov.ru](mailto:to57@fas.gov.ru)

ООО «ТехноДекорСтрой»  
(для сведения)

[kb@itd-mos.ru](mailto:kb@itd-mos.ru)

О направлении жалобы  
по подведомственности

В Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве поступила жалоба (вх. № 45965-ЭП/188 от 12.09.2018) ООО «ТехноДекорСтрой» (далее — Заявитель), направленная Московским областным УФАС России (исх. № КИ/5278/18 от 12.09.2018), на действия организатора торгов — конкурсного управляющего АО «ИМЗ» Овчинников И.Е. (далее — Организатор торгов) при проведении торгов по продаже имущества должника (сообщение № 2937820) (далее — Торги).

Место нахождения Организатора торгов: 302020, г. Орел, ОПС-20, а/я 37.

Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве в соответствии с пунктом 3.10 Методических рекомендаций ФАС России (исх. № ИА/12337/15 от 16.03.2015) направляет жалобу Заявителя в Управление Федеральной антимонопольной службы по Орловской области по подведомственности для рассмотрения по существу.

Приложение: 1 жалоба в 1 экз.

Заместитель руководителя



И.С. Гудкова

Исп.: П.Ф. Максимов, Телефон: (495) 784 75 05



Пр-46471(1)



510633

ООО "ТехноДекорСтрой"

Подписано цифровой подписью: ООО  
"ТехноДекорСтрой"  
Дата: 2018.09.07 10:27:58 +03'00'

Исх. № 56мн  
От 10.09.2018 г.

Московское областное УФАС России  
123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44

Заявитель: "ТЕХНОДЕКОРСТРОЙ"  
ИНН: 7720759450 ОГРН: 1127746634201  
105118, г. МОСКВА,  
Ул. БУРАКОВА, 27, 12  
тел.: +7 (495) 730 37 51  
моб.: +7 (925) 744 85 96  
e-mail: kb@itd-mos.ru  
www.tecdeco.com  
www.itd-mos.ru  
Контактное лицо:  
Директор по развитию ООО «ТехноДекорСтрой»  
Саломатин Юрий Анатольевич

### Жалоба

на действия организатора торгов

В едином федеральном реестре сведений о банкротстве, на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=A37B3E6F4E5284EA3A84100E64C19408> опубликовано сообщение № 2937820 от 10.08.2018 г. согласно которого:

Организатор торгов конкурсный управляющий АО «Петушинский металлический завод» (141002, г. Мытищи, проезд 4530, д.3, корпус 1, ИНН 3321001604, ОГРН 1023301106619) Овчинников И.Е. (ИНН 575300927883, СНИЛС 006-152-245-00, 302020, г. Орел, ОПС-20, а/я 37), член СРО «ААУ «Паритет» (141206, Московская область, Пушкинский, Пушкино, 2-я Домбровская, 25 ИНН 7701325056, ОГРН 1037701009565), назначенный Решением АС Московской области от 28.04.2016 г по делу №А41-21198/15 сообщает о торгах на ЭТП Lot-online, сайт в сети Интернет <http://bankruptcy.lot-online.ru/> по реализации имущества АО ПМЗ. Предмет торгов имущество, находящееся в залоге у ЦАО БИНБАНК (ООО АКРОС). Адрес нахождения имущества Владимирская область, г. Петушки, ул. Покровка, д.1.

Должник

Наименование должника	Акционерное общество «Петушинский металлический завод»
Адрес	141002, Московская область, г. Мытищи, проезд 4530, д.3, корпус 1
ОГРН	1023301106619
ИНН	3321001604

№ дела

А41-21198/2015

**Кем опубликовано**

Арбитражный  
управляющий

Овчинников Игорь Евгеньевич (ИНН 575300927883, СНИЛС 006-152-245 00)

Адрес для  
корреспонденции

302020, г. Орел, ОПС-20, д/я 37

СРО АУ

СРО "ААУ "Паритет" - Саморегулируемая организация  
"Ассоциация арбитражных управляющих "Паритет"  
(ИНН 7701325056, ОГРН 1037701009565)

Адрес СРО АУ

141206, Московская область, Пушкинский р-н, г. Пушкино, ул. 2-я  
Домбровская, д. 25, комн. 16

**Публикуемые сведения**

Вид торгов:	Публичное предложение
Дата и время начала подачи заявок:	13.08.2018 00:00
Дата и время окончания подачи заявок:	14.09.2018 23:59
Дата и время торгов:	20.09.2018 14:00
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	Российский аукционный дом

В сообщении о торгах также указано, что по вопросам ознакомления с документами обращаться [I.ovhinnikov@rambler.ru](mailto:I.ovhinnikov@rambler.ru).

Перед подачей заявки на участие в торгах представитель ООО "ТЕХНОДЕКОРСТРОЙ" связался с арбитражным управляющим для осмотра предлагаемого к продаже имущества, и при проведении осмотра, по адресу нахождения имущества Владимирская область, г. Петушки, ул. Покровка, д.1 было выявлено отсутствие указанного в перечне имущества по нескольким лотам, а именно:

- Лот 191 Прессе гидравлический PBS45/2000 инв.№00000001379/75 PBS-СВ-45/2000 №1200/4469 Gasparini Италия 2007 г цена 518 423,99 руб.
- Лот 192 Прессе гидравлический PBS45/2000 инв.№00000001380/320 PBS 45/2000 №0498-3689 Gasparini Италия 2007 г цена 518 423,99 руб.
- Лот 193 Прессе гидравлический гибочный PBS45/2000 инв.№00000001381/749 PBS 45/2000 №0498-3690 Gasparini Италия 2007г цена 518 423,99 руб.

Вышеуказанного имущества в наличии не оказалось.

Согласно п. 4 ст. 20.3 Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества. Однако в



нарушение норм действующего законодательства, конкурсный управляющий не провел инвентаризацию и приступил к продаже имущества, не располагая реальными данными о наличии имущества, не исключив из перечня имущества находящегося на балансе должника, имущество, которого нет в наличии. Данные действия (бездействия) вводят в заблуждение потенциальных покупателей имущества.

Также обращаем внимание, что в разделе правила подачи заявок сообщения о торгах указано:

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, зарегистрировавшиеся на электронной площадке, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота в соответствии с регламентом ЭТП. К заявке прилагаются: для ЮЛ: **выписка из ЕГРЮЛ**, свидетельство о регистрации в качестве ЮЛ, документ, подтверждающий назначение и полномочия руководителя; копия решения об одобрении или совершении крупной сделки. Для ИП: выписка из ЕГРИП, свидетельство о регистрации, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, **паспорт (все листы)**. Для ФЛ: копия паспорта (все листы). Для всех лиц: копия документа о перечислении задатка, копия подписанного договора о задатке, справка с реквизитами для возврата задатка. До даты окончания приема заявок заявитель должен перечислить задаток на счет АО ПМЗ. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о Заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

Считаем действия Организатора торгов по установлению требования о предоставлении в составе заявки для юридических лиц:

выписки из ЕГРЮЛ, свидетельства о регистрации в качестве ЮЛ, документа, подтверждающего назначение и полномочия руководителя; копии решения об одобрении или совершении крупной сделки, для ИП: выписки из ЕГРИП, свидетельства о регистрации, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, **паспорта (все листы)** незаконными.

Согласно п.11 ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» выписка из единого государственного реестра юридических лиц прикладывается к заявке кроме случаев проведения торгов в электронной форме, поэтому прикладывать выписку из единого государственного реестра юридических лиц ООО «ТЕХНОДЕКОРСТРОЙ» не обязательно. Согласно п.11 ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных настоящей статьей.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации в контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В свою очередь, в силу частей 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее — Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов. Согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органам.

На основании изложенного выше,

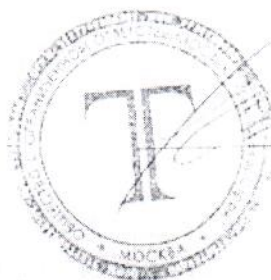
Прошу:

1. Защитить законные интересы ООО "ТЕХНОДЕКОРСТРОЙ";
2. Провести проверку по доводам, указанным в жалобе. Обязать организатора торгов исключить из перечня имущества, выставляемого на торги имущество, которое фактически отсутствует. Обязать организатора торгов установить перечень обязательных документов прилагаемых к заявке согласно п.11 ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»
3. До момента рассмотрения настоящей жалобы по существу, приостановить проведение торгов и заключение контракта;
4. В случае выявления нарушений, выдать организатору торгов, и оператору электронной площадки обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений законодательства.

Приложение:

1. Документ, подтверждающий полномочия генерального директора ООО "ТЕХНОДЕКОРСТРОЙ";
2. Распечатка сообщения о торгах № 2937820 от 10.08.2018 г. с сайта единого федерального реестра сведений о банкротстве. <https://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=A37B3E6F4E5284E13A84100E64C19408>

Генеральный директор  
ООО "ТЕХНОДЕКОРСТРОЙ"



Смирнов А.А.