

**В Управление Федеральной
антимонопольной службы по г. Москве**
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4,
стр. 1

Заявитель:

ООО «Шутцман»
ИНН 7806445600 ОГРН 1109847039532
Адрес: 195027, г. Санкт-Петербург, ул.
Якорная, д. 13, лит. А, пом. 306
9856698@gmail.com

Должник:

ООО «ТрансИнвестХолдинг»
ИНН 7701272485 ОГРН 1027700574835
Адрес: ул. Новаторов, д. 40, корп. 16,
Москва, 119421

Конкурсный управляющий Должника:

Харитонов Кирилл Александрович
а/я 32, Москва, 117105
+7(499)400-58-71
НП СРО АУ "РАЗВИТИЕ" -
Некоммерческое партнерство
Саморегулируемая организация
арбитражных управляющих "РАЗВИТИЕ"
ИНН 7703392442 ОГРН 1077799003435
Адрес: 117105, г. Москва, Варшавское ш., д.
1, стр. 1-2, комн. 36

Организатор торгов:

**ООО «Юридическое сопровождение
бизнеса»**
ИНН 7719549498 ОГРН 1057746613011
107023, Москва, г. Москва, ул. Семеновская
Б, 40, 307
тел. 8-499-400-58-71
ooo-usb@bk.ru

**Оператор электронной торговой
площадки:**

АО «Новые Информационные сервисы»
ИНН 7725752265 ОГРН 1127746228972
119019, Москва, Пречистенская наб., д.45/1,
стр.1, пом.1, эт.3, ком.21
+7 (495) 653-81-62
info@nistp.ru

Московское УФАС
Рег. номер 46214/18
зарегистрирован 14.09.2018



Жалоба

**на действия (бездействие) организатора торгов ООО «Юридическое
сопровождение бизнеса» при проведении торгов по реализации имущества
должника-банкрота ООО «ТрансИнвестХолдинг» в порядке ст.18.1 Закона о
защите конкуренции**

Решением Арбитражного суда города Москвы от 31.08.2016 г. по делу № А40-183194/15 общество с ограниченной ответственностью «ТрансИнвестХолдинг» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Харитонов Кирилл Александрович.

10.08.2018 в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве опубликовано сообщение №29417529 о проведении торгов по продаже имущества Должника.

11.08.2018г. в газете «Коммерсантъ» было опубликовано аналогичное сообщение №77032709690.

Период проведения торгов: с 10.09.2018 09:00 по 31.10.2018 16:00, место проведения торгов: электронная торговая площадка «Новые информационные сервисы» <http://nistp.ru>, идентификационный номер торгов 3795-ОТПП (<http://www.nistp.ru/node/391205>).

Согласно указанным выше сообщениям, опубликованным ООО «Юридическое сопровождение бизнеса», как организатором торгов, на продажу двумя лотами выставлены принадлежащие Должнику на праве собственности объекты движимого имущества и права требования Должника к лизингополучателям, а именно:

Лот №1

1. Железнодорожный подвижной состав в количестве 202 ед., а именно: - Платформы для перевозки крупнотоннажных контейнеров, модели 13-9744-01, производства ОАО «Трансмаш» - 150 ед.

- Платформы для перевозки крупнотоннажных контейнеров, модели 13-4012М, производства ОАО «Днепровагонмаш» - 52 ед.

2. Имущественные права (права требования) ООО «ТрансИнвестХолдинг» к ООО «Параллель» (ОГРН 1157746393419, ИНН 7709456519, правопреемник ЗАО «Параллель») вытекающие из следующих действующих договоров финансовой аренды (лизинга): - Договор лизинга № 12.01.441.0010 от 04.12.2012 г. - Договор лизинга № 12.01.441.0012 от 14.12.2012 г.

Лот№2:

1. Железнодорожный подвижной состав в количестве 160 ед., а именно: - Вагон-цистерна для перевозки СУГ, модели 1209-21424, производства ОАО «Русхиммаш».

2. Имущественные права (права требования) ООО «ТрансИнвестХолдинг» к ООО «СпецТрансСервис» (ОГРН 1087746476795, ИНН 7722644960,) вытекающие из договора финансовой аренды (лизинга) № 12.01.677.0011 от 11.12.2012г.

Согласно Письму Федеральной антимонопольной службы от 30.06.2016 г. №РП/44252/16 «Об обжаловании действий конкурсного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должников-банкротов в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции» в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в том числе на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

В соответствии с пунктом 5 Обзора по вопросам судебной практики, возникающим при рассмотрении дел о защите конкуренции и дел об административных правонарушениях в указанной сфере, утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 16.03.2016, рассмотрение жалоб на действия организаторов торгов, проводимых в рамках конкурсного производства в соответствии с Законом о банкротстве, относится к компетенции антимонопольного органа.

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган направляет в том числе организатору торгов уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (далее - уведомление).

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным

органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с пунктом 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно положениям статьи 14.2 Закона о защите конкуренции, не допускается недобросовестная конкуренция путем введения в заблуждение.

В соответствии со статьей 14.8 Закона о защите конкуренции не допускаются иные формы недобросовестной конкуренции наряду с предусмотренными статьями 14.1 – 14.7 указанного закона.

В соответствии с пунктом 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции. Приведенный в указанной норме перечень нарушений, ограничивающих конкуренцию, не является закрытым.

Заявитель полагает, что действия Организатора торгов ООО «Юридическое сопровождение бизнеса» при проведении торгов по реализации имущества и прав ООО «ТрансИнвестХолдинг» являются незаконными и нарушающими права Заявителя в связи с нижеследующим.

1. Организатором торгов размещена неполная и недостоверная информация о проводимой торговой процедуре и реализуемом имуществе.

В соответствии с пунктом 3 статьи 139 Закона о банкротстве после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3

статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

В силу положений пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже имущества должника должны (помимо прочих) содержаться сведения:

- о предприятии, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с предприятием;
- о порядке, месте, сроке и времени представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия.

В нарушение приведенной нормы в сообщениях Организатора торгов отсутствует следующая информация:

А. В отношении движимого имущества:

- даты выпуска вагонов;
- дата последнего/очередного планового ремонта;
- конкретный тип подвижного состава;
- инвентарные номера;
- заводские номера;
- учетные номера;
- технические характеристики, в том числе масса и грузоподъемность, вместимость;
- информация о месте нахождения имущества.
- сведения об обременениях (аренда, лизинг, банковский кредит, проч.).

Б. В отношении прав (требований) к ЗАО «Параллель» и ООО «СпецТрансСервис»:

- номинальный размер задолженности на дату проведения торгов;
- информация о наличии/отсутствии первичной документации;
- информация о наличии судебного акта о взыскании задолженности, а в случае отсутствия судебного акта – информация о дате возникновения обязательств, сроке исковой давности, наличии/отсутствии перерывов срока.
- информация о статусе задолженности: текущая/просроченная;

- выкупная стоимость предмета лизинга на соответствующие даты в расшифровке по договорам.

Кроме того, Организатором неверно отражена информация о месте проведения торгов: площадка «Новые информационные сервисы», оператором которой является ЗАО «Новые Информационные сервисы», тогда как оператором указанной площадки является АО «Новые Информационные сервисы».

2. Отсутствует подтверждение экономической целесообразности произведенного Организатором торгов укрупнения лотов. Состав лотов искусственно создает условия для ограничения круга участников торгов.

Заявитель, будучи заинтересованным в приобретении 5 (пяти) железнодорожных вагонов, считает, что произведенное Организатором торгов формирование лотов нарушает его права на участие в торгах.

Организатором объединены в состав единых лотов:

Лота №1 – 202 единиц железнодорожного подвижного состава и прав требований по договору лизинга;

Лота №2 – 160 единиц железнодорожного подвижного состава и прав требований по договору лизинга.

В соответствии с правовой позицией, отраженной в определении Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 06.05.2013 № ВАС-5113/13 реализация должна позволять привлечь к участию в торгах заинтересованных в покупке такого лота покупателей, продать имущество по действительной рыночной стоимости, сохранить производство.

Как следует из правовой позиции Верховного суда РФ, отраженной в Определении от 22.10.2014 по делу № 306-ЭС14-60 применительно к объектам недвижимого имущества, реализация имущества должника единым лотом целесообразна только когда формирование отдельных лотов может привести к возникновению правовой неопределенности в вопросе пользования земельными участками по причине возможной множественности собственников строений и сооружений, необходимости межевания земельных участков под объектами недвижимого имущества.

Проводя аналогию с текущей ситуацией и как следует из состава лотов, сформированных в ходе спорной торговой процедуры, приобретение необходимого заявителю количества вагонов, а также вагонов отдельно от прав (требований), не представляется возможным. При этом из сообщения не усматривается обоснованность объединения большого количества имущества и имущественных прав в единые лоты, не приведено обстоятельств, свидетельствующих о возможном возникновении правовой неопределенности в случае реализации имущества отдельно, менее крупными лотами.

С учетом изложенного, Заявитель полагает, что Организатором торгов нарушаются его права на участие в торговой процедуре.

учитывая вышеизложенное и на основании ст.18.1 Закона о защите конкуренции,

ПРОШУ:

1. Признать незаконными действия (бездействие) ООО «Юридическое сопровождение бизнеса» по несоблюдению порядка реализации имущества и имущественных прав ООО «ТрансИнвестХолдинг».
2. Выдать ООО «Юридическое сопровождение бизнеса» обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.
3. Приостановить торг, проводимые на электронной торговой площадке «Новые информационные сервисы», <http://www.nistp.ru/node/391205>, идентификационный номер торгов 3795-ОТПП.

Приложения:

1. Копия решения Арбитражного суда города Москвы от 31.08.2016 г. по делу № А40-183194/15;
2. Копия сообщения в ЕФРСБ от 10.08.2018 №29417529;
3. Копия сообщения в газете «Коммерсантъ» №77032709690 от 11.08.2018;
4. Копия положения о торгах;
5. Копия выписки из ЕГРЮЛ в отношении Заявителя;
6. Копия свидетельства о государственной регистрации Заявителя в качестве юридического лица;

7. Копия свидетельства о постановке Заявителя на учет в налоговом органе;
8. Копия выписки из ЕГРЮЛ в отношении Должника;
9. Копия выписки из ЕГРЮЛ в отношении Организатора торгов;
10. Копия выписки из ЕГРЮЛ в отношении оператора ЭТП;
11. Копия выписки из ЕГРЮЛ в отношении НП СРО АУ «Развитие»
12. Копия решения об избрании генерального директора;
13. Копии для иных лиц.

Генеральный директор ООО «Шутцман»
Подобин Евгений Михайлович

