



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

21.09.2018 № 14655/04

На № _____ от _____

Заявитель

ИП Шкут И.А.
ул. Губкина, д. 25/1, кв. 29,
г. Новочеркасск, 346416
e-mail: 5348882vany@gmail.com

Организатор торгов

Комитет по управлению
муниципальным имуществом
Администрации г. Новочеркаска
пр. Платовский, 59-б, г. Новочеркасск,
Ростовская область, 346400
e-mail: nov_kumi@novoch.ru

**Уведомление № 1731/04 о поступлении жалобы ИП Шкут И.А. и приостановлении
торгов до рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135 - ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 19.09.2018 г. в Ростовское УФАС России жалобы ИП Шкут И.А. (вх. № 13800) на действия организатора торгов – Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации г. Новочеркаска, допущенные при проведении открытого конкурса 2/18 на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Новочеркасск» без предоставления земельного участка от 21.02.2018 г. (лот № 10 – г. Новочеркасск, ул. Хмельницкого Б./ул. Просвещения, в схеме размещения НТО – 5.33) (далее – Конкурс).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте ФАС России www.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **28.09.2018 г. в 14 час. 10 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов в срок до **25.09.2018 г. до 17 час. 00 мин.** представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

- 1) Возражения по доводам, изложенным в жалобе ИП Шкут И.А.
- 2) Заключен ли договор по результатам Конкурса? Если да, то представьте.

3) Письменные мотивированные обоснования причин и правомерности допуска к участию в Конкурсе ИП Скворцова Ю.Г., учитывая то, что, вопреки требованиям п. 5.4.2.1. Конкурсной документации, а также п. 10.3.1.2. Порядка проведения конкурсов на право заключения договоров на размещение НТО, утвержденного Постановлением Администрации г. Новочеркасска от 06.11.2015 г. № 2131, им не предоставлена выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки.

4) Письменные мотивированные обоснования того, каким образом по каждому критерию Конкурса присуждались баллы заявкам на участие в Конкурсе ИП Шкут И.А. и ИП Скворцова Ю.Г.

Явка заявителя, организатора торгов или их представителей на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) **обязательна**.

В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 настоящей статьи - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя –
начальник отдела
контроля органов власти**



К.А. Коренченко

В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Ростовской области
344006, г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2,
офис 403, тел.: (863) 240-99-59
от ИП Шкут Ивана Алексеевича
346416, г. Новочеркасск, ул. Губкина, д.25/1, кв. 29
тел.: 8 (918) 515-88-00,
адрес электронной почты: 5348882vany@gmail.com

«19» сентября 2018 г.

ЖАЛОБА

**на неправомерные действия конкурсной комиссии при проведении открытого
конкурса № 2/18 на право заключения договора на размещение нестационарного
торгового объекта на территории муниципального образования «Город
Новочеркасск» без предоставления земельного участка, лот № 10**

02 апреля 2018 года мною, ИП Шкут Иваном Алексеевичем, паспорт гражданина РФ: 6004 041001, выдан: вторым отделом милиции УВД г. Новочеркасска Ростовской обл. 30.07.2003, код подразделения: 612-010, зарегистрированный (адрес местонахождения) по адресу: г. Новочеркасск, ул. Губкина, д.25/1, кв. 29, ИНН: 615014968940, ОГРНИП: 312618311700024, была подана жалоба на неправомерные действия организатора торгов, допущенные при проведении открытого конкурса № 2/18 на право размещения нестационарного торгового объекта: торгового павильона, специализация – услуги общественного питания, Лот № 10, г. Новочеркасск, ул. Хмельницкого Б./ул. Просвещения, № в схеме размещения НТО – 5.33.

Организатор конкурса:

наименование: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Новочеркасска;
место нахождения: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Платовский, 59-б;
почтовый адрес: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Платовский, 59-б;
адрес электронной почты: nov_kumi@novoch.ru.
электронный документооборот не предусмотрен;
контактное лицо: Белянин Владимир Евгеньевич, тел. 8 (8635) 22-80-12.
Официальный сайт: www.novochgrad.ru.

Решением комиссии УФАС по РО от 09.04.2018г. по уведомлению № 609/04 жалоба признана обоснованной, конкурсная комиссия организатора торгов признана нарушившей порядок проведения торгов, в результате было выдано обязательное для исполнения предписание № 211/04 от 09.04.2018г., которым протокол рассмотрения заявок был отменен, так же было предписано в срок до 28.04.2018г. организатору торгов пересмотреть поступившие заявки, поданные на участие в торгах, с учетом требований Конкурсной документации и решения комиссии УФАС по РО, осуществить дальнейшие действия по процедуре проведения торгов в соответствии с Конкурсной документацией. Указанное решение и предписание комиссии УФАС по РО были обжалованы Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации г. Новочеркасска в Арбитражном суде Ростовской области.

Решением Арбитражного суда Ростовской области в удовлетворении требований о признании незаконным решения и предписания комиссии УФАС по РО отказано.

Постановлением Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 27.08.2018г. решение Арбитражного суда оставлено без изменения.

Согласно Протокола Рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе № 2/18 на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Новочеркасск» без предоставления земельного участка от 21.02.2018 года от «17» сентября 2018 года № 2-2/18/3, размещенному на официальном сайте г Новочеркасск, <https://novochgrad.ru/texts/competitions/id/26786.html>, заявка ИП Скворцова была признана надлежащей на участие в конкурсе, а участник конкурса, подавший заявку – соответствующим требованиям, которые предъявляются к участнику конкурса и указаны в конкурсной документации.

П. 5.4 Конкурсной документации № 2/18, размещенной по адресу: <https://novochgrad.ru/texts/competitions/id/23865.html>, в Извещении о проведении открытого конкурса 2/18 на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Новочеркасск» без предоставления земельного участка от 21.02.2018 г., содержит перечень документов, предоставление которых в составе заявки является обязательным для участия в конкурсе.

Согласно п. 2.2. Конкурсной документации Заявитель не допускается конкурсной комиссией к участию в конкурсе в случаях:

- непредставления документов, определенных настоящей документацией, либо наличия в таких документах недостоверных сведений (п. 2.2.1.);
- несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации (п. 2.2.3.).

Следует отметить, что на заседании комиссии УФАС по РО 09.04.2018г. по уведомлению № 609/04 при проверки заявок, поданных ИП Шкут И.А. и ИП Скворцовым Ю.Г., были выявлены нарушения, допущенные в заявке ИП Скворцова Ю.Г., а именно:

- в заявке отсутствуют обязательные для участия в конкурсе сведения и документы, предусмотренные п. 5.4.2.1. Конкурсной документации:

- отсутствуют паспортные данные заявителя (для индивидуальных предпринимателей);
- отсутствуют сведения о месте жительства заявителя (для индивидуальных предпринимателей);
- отсутствует полученная не ранее, чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенная подписью индивидуального предпринимателя копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

Однако Конкурсной комиссией перечисленные обстоятельства не были приняты во внимание, заявка ИП Скворцова Ю.Г. была допущена к участию в конкурсе.

Согласно Протокола Рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Новочеркасск» без предоставления земельного участка от 21.02.2018 года от 18 сентября 2018 года № 3-2/18/2, размещенному на официальном сайте г Новочеркасск, <https://novochgrad.ru/texts/competitions/id/26781.html>, заявке ИП Скворцова присвоены максимальные баллы по следующим критериям:

1. Лучшее архитектурно-художественное решение НТО – 3 балла.

Однако, тип НТО, представленный в заявке, относится к «Классическому», тогда как в данной части г. Новочеркасска предусматривается «Исторический» тип НТО.

2. Наличие торгового зала – 1 балл.

Однако, торговый зал в заявке не предусмотрен. Что соответствует оценке - 0 баллов.

3. Площадь благоустройства прилегающей территории, как заявка, имеющая наибольшую площадь – 5 баллов.

Однако, числящийся в описи документов «План благоустройства объекта» отсутствует, соответственно отсутствуют указание размеров, площади благоустройства, что делает невозможным оценить данный критерий, как наибольший по площади.

Нарушения, допущенные при оценке поступивших заявок, позволили Конкурсной комиссии присвоить неправомерно допущенной заявке 1 место и признать ИП Скворцова победителем конкурса.

В связи с вышеизложенным, считаю признание Конкурсной комиссией ИП Скворцова Ю.Г. участником конкурса и победителем неправомерными, организатора конкурса, грубо нарушившим требования Конкурсной документации и Решения Комиссии УФАС по РО по уведомлению № 609/04 от 9 апреля 2018, действия организатора направленными на ущемление моих прав как участника конкурса.

На основании изложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции"

ПРОШУ:

1. признать Конкурсную комиссию организатора конкурса, Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Новочеркасска, повторно нарушившей требования Конкурсной документации № 2/18, Порядка проведения конкурса на право заключения договоров на размещение НТО и Решения УФАС по РО от 09.04.2018г. по уведомлению № 609/04;

2. отменить Протокол Рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе № 2/18 на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Новочеркасск» без предоставления земельного участка от 21.02.2018 года от «17» сентября 2018 года № 2-2/18/3;

3. Привлечь виновных лиц к установленной законом ответственности.

Заявитель

(подпись)

(ФИО)

М.П.



«19» сентября 2018 г.