



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан**

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008  
тел. (347)273-34-05, факс (347)272-58-82  
e-mail: to02@fas.gov.ru

25.09.2018 № 5142118

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заявитель:

ООО «ПРОФ-ИТ ГРУПП»  
432034, Россия, г. Ульяновск,  
ул. Московское шоссе, д. 92  
Тел./факс: 8 (8422) 79-08-88, доб. 2002,  
моб. +7 903 339 95 39, 8 (8422) 40-60-16  
[gr.seyfullina@prof-itgroup.ru](mailto:gr.seyfullina@prof-itgroup.ru)

Заказчик:

Администрация городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
450098, Россия, Республика  
Башкортостан, г. Уфа,  
ул. пр-т Октября, д. 120  
Тел./факс: 279-06-89  
[invest@ufacity.info](mailto:invest@ufacity.info)

**Уведомление №340 -18.1/18  
о поступлении жалобы и о приостановлении торгов  
до рассмотрения жалобы по существу**

25.09.2018

г. Уфа, ул. Пушкина, 95

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан поступила жалоба ООО «ПРОФ-ИТ ГРУПП» (432034, Россия, г. Ульяновск, ул. Московское шоссе, д. 92) от 21.09.2018 вх. №13552 на действия заказчика – Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан (450098, Россия, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. пр-т Октября, д. 120) при проведении конкурса о предложении инвестора лот №1 (извещение №250718/11142709/01 размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru))

Рассмотрение жалобы назначается на **02.10.2018 в 17 часов 45 минут** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, каб. 513.

Регистрация явившихся на рассмотрение представителей сторон, заинтересованных участников размещения заказа, состоится **в 17 часов 30 минут** по адресу: г. Уфа, ул. Пушкина, 95, в каб. **521**.

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) со дня направления данного уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействия) организатора торгов по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, является ничтожным.

0151068

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, договор, заключенный с оператором электронной площадки, утвержденное советом кредиторов предложение о продаже имущества должника, сведения о заключенных по результатам торгов договорах, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов; оператор электронной площадки обязан представить регламент электронной площадки, заявки на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, журнал учета пользователей, журнал активности пользователей с расшифровкой действий, совершенных пользователями по данным торгам и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением, о месте и времени рассмотрении жалобы.

Информация о жалобе размещена на сайте [www.bash.fas.gov.ru](http://www.bash.fas.gov.ru).

Контактный телефон для обеспечения пропуски в здание Башкортостанского УФАС: 8 (347) 272-84-45.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя



**PROF IT**  
G R O U P

**Москва**  
Адрес: 115419, г. Москва,  
ул. Орджоникидзе, д.11, стр. 10  
Телефон: (495) 228-30-31

**Ульяновск**  
Адрес: 432034, г. Ульяновск,  
Московское шоссе, д.92  
Телефон: (8422) 40-60-06

**Нижегородская область**  
Адрес: 606522, г. Заволжье,  
ул. Советская, д.1«а»  
Телефон: (8422) 40-60-06

[www.prof-itgroup.ru](http://www.prof-itgroup.ru)

Исх. № 255 от 20.09.2018 г.

**В Управление Федеральной  
антимонопольной службы  
по Республике Башкортостан**  
450008, Россия, г.Уфа, ул. Пушкина, 95  
E-mail: [to02@fas.gov.ru](mailto:to02@fas.gov.ru)  
От кого: **ООО «ПРОФ-ИТ ГРУПП»**  
432034, г. Ульяновск, Московское шоссе, 92

### **Жалоба на действия уполномоченного органа**

**1. Уполномоченный орган:** АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН, адрес: 450098, Респ Башкортостан, г Уфа, пр-кт Октября, д. 120, телефон: 8-347-279-06-89, факс: 8-347-279-06-89, E-Mail: [invest@ufacity.info](mailto:invest@ufacity.info), Контактное лицо: Ямгутдинова Гульназ Риммовна, Фаизов Олег Валерьевич.

**2. Заявитель:** Общество с ограниченной ответственностью «ПРОФ-ИТ ГРУПП» (ООО «ПРОФ-ИТ ГРУПП»), ИНН: 7327043936. Адрес (юридический и почтовый): 432034, г. Ульяновск, Московское шоссе, д. 92, телефон: (8422) 79-08-88, доб. 2002; моб. +7(903)339-95-39, факс: (8422) 40-60-16; e-mail: [gr.seyfullina@prof-itgroup.ru](mailto:gr.seyfullina@prof-itgroup.ru), контактное лицо: Сейфуллина Галя Рауфовна.

**3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке (сообщение о предложении инвестора):** <http://torgi.gov.ru>.

**4. сообщение №250718/11142709/01 от 25.07.2018 (предложение инвестора).**

**5. Наименование закупки:** Создание платного парковочного пространства в городе Уфе

**6. Обжалуемые действия:**

25.07.2017 года на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) было размещено предложение ООО "СИТИ Р" о заключении концессионного соглашения о создании пространства платных парковок на территории городского округа города Уфы, сообщение №250718/11142709/01 от 25.07.2018 (предложение инвестора).

Дата и время начала подачи заявок: 25.07.2018 09:30

Дата и время окончания подачи заявок: 07.09.2018 17:30

Дата подведения итогов: 19.09.2018

Согласно Протоколу от 18.09.2018 комиссия по рассмотрению заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на создание объекта

«Создание платного парковочного пространства в городе Уфе» (далее – Комиссия) отклонила заявку ООО «ПРОФ-ИТ ГРУПП», как несоответствующую Федеральному закону от 21.07.2005 года N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Закон о концессионных соглашениях).

**Считаем решение Комиссии необоснованным и не соответствующим действующему законодательству по следующим основаниям.**

Причина 1 отклонения Заявки: отсутствие подтверждения наличия средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций, так как предоставленные Обществом две справки банков не могут рассматриваться в качестве оферты банка, также в справках не указаны ИНН, ОГРН, адресов банков.

Возражения: в подтверждение возможности получения Обществом средств в необходимом размере предоставлены письма-подтверждения о готовности Сбербанком, Банком ВТБ предоставить Обществу кредитные средства, в случае заключения концессионного соглашения. Указанные письма подтверждают оценку Сбербанком и Банком ВТБ кандидатуры Общества для кредитования, как кредитоспособной, финансово устойчивой организации.

Действующим законодательством не установлены перечень и форма документов, подтверждающих возможность получения денежных средств по правилам пункта 4 части 4.11 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях. Аргумент, высказанный Комиссией в Протоколе о том, что предоставленные письма банков не могут рассматриваться в качестве оферты, не основано на законодательстве. Предоставление договоров и оферт, выданных кредитными учреждениями не предусмотрено. Согласно сложившейся деловой практике, предложения банков с конкретными условиями предоставления кредитных средств действуют короткое время, предоставление оферты или заключение договора о предоставлении кредитов без имеющегося хозяйственного договора экономически не целесообразно. С этим связано включение в письмо Банка ВТБ оговорки о том, что справка выдается без обязательств со стороны Банка. Не соответствует фактическим обстоятельствам довод об отсутствии на письмах реквизитов Банков, на письме Сбербанка указан адрес, ИНН, КПП филиала Банка, в письме Банка ВТБ указан адрес Банка, оба письма предоставлены в оригиналах, составлены на официальных бланках Банков.

Причина 2 отклонения Заявки: Заявка подписана неуполномоченным лицом.

Возражения: заявка Общества подписана директором по развитию Худолеевым Алексеем Владимировичем, действующим на основании доверенности № 7 от 09 января 2018 года, которая предусматривает полномочия, в том числе, на подписание предложений о заключении концессионных соглашений, заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионных соглашений.

Причина 3 отклонения Заявки: Отсутствует решение о совершении крупной сделки.

Возражения: решение о совершении Общество крупной сделки действительно не принималось и не предоставлялось. Однако наличие такого решения не требуется для подачи заявки о готовности принять участие в конкурсе.

Причина 4 отклонения Заявки: предоставленные учредительные документы организации не содержат нотариального удостоверения.

Возражения: к Заявке Общества приложена копия Устава ООО «ПРОФ-ИТ ГРУПП» четвертой редакции (утв. протоколом собрания участников № 5 от 12.11.2015), удостоверенная регистрирующим органом, в лице зам. начальника ИФНС по Засвияжскому району г. Ульяновска Черновой И.В. Копия учредительного документа, удостоверенная регистрирующим органом, полноценно заменяет его нотариальную копию, имеет равную силу.

Причина 5 отклонения Заявки: отсутствуют документы, подтверждающие полномочия руководителя.

Возражения: к Заявке приложены все документы, предусмотренные п.4.1. ст. 37 Закона о концессионных соглашениях, постановлением Правительства РФ от 31.03.2015 N 300 "Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения". Документ, подтверждающий полномочия руководителя в указанном перечне не поименован. Кроме того, к Заявке приложен оригинал выписки из ЕГРЮЛ, выданный Засвияжской ИФНС г.Ульяновска №328В/2018 от 06.08.2018, содержащей сведения о том, что генеральным директором ООО «ПРОФ-ИТ ГРУПП» является Сударкин Евгений Геннадьевич, дата внесения записи 25.03.2013, ГРН 2137847955155.

В соответствии с п. 4.10 ст. 37 Закона о концессионных соглашениях поданные заявки о готовности принять участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения не учитываются в случае если лица, подавшие заявки, не отвечают требованиям, предъявляемым настоящим Федеральным законом к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 настоящей статьи. В связи с этим, предъявление иных требований, прямо не предусмотренных указанными нормами к лицам, направившим заявки о согласии на участие в конкурсе, не правомерно.

На основании вышеизложенного считаю решение Комиссии об отклонении заявки ООО «ПРОФ-ИТ ГРУПП» незаконным, ограничивающим конкуренцию и нарушающим требования антимонопольного законодательства.

**ПРОШУ:**

1. Приостановить процедуру размещения заказа до рассмотрения жалобы по существу.
2. Провести внеплановую проверку действий уполномоченного органа, комиссии при осуществлении закупки.
3. Рассмотреть жалобу по существу.

4. Выдать предписание об устранении нарушений Федеральному закону от 21.07.2005 года № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях"

Генеральный директор  
ООО «ПРОФ-ИТ ГРУПП»