



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной службы
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

№ _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:
ООО «РЕСПЕКТ АКТИВ»
Орденосцев ул., д. 10, кв. 133,
г. Екатеринбург, 620010
e-mail: <...>
тел.: <...>

Организатор торгов:
КУМИ Администрации Каменского
городского округа
пр-кт Победы, д. 97 А,
г. Каменск-Уральский,
Свердловская область, 623428
e-mail: 901komitet@mail.ru
тел.: 8 (3439)37-02-28

Для сведения:
Управлению Росреестра по Свердловской
области
Генеральская ул., д. 6-А,
г. Екатеринбург, 620062
e-mail: 66_upr@rosreestr.ru

Уведомление о поступлении жалобы № 125/18.1-2018

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального Закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы ООО «РЕСПЕКТ АКТИВ» (вх. № 01-20334 от 21.09.2018) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, совершенные при организации и проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Колчедан, кадастровый № 66:12:6301010:446, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – среднеэтажная жилая застройка, площадь земельного участка - 6134,0 кв.м., срок аренды – 5 лет (торги № 020818/0260497/01 на сайте <https://torgi.gov.ru>).

1. Рассмотрение жалобы состоится **01.10.2018 в 14 час. 30 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, 11, 3 этаж, каб. 314.

Явка лица, в отношении которого подана жалоба, или его представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 и ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

3. Организатор торгов, в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. **Организатору торгов** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции на рассмотрение жалобы представить:

- письменное объяснение (возражения) по доводам жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке проведения торгов);
- копии документов, подтверждающих размещение в официальном печатном издании и на официальном сайте в сети «Интернет» извещения о проведении конкурса, а так же иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов
- иные документы, составленные в ходе конкурсных процедур.

5. **Заявителю** в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции оперативно, в срок **до 28.09.2018**, первоначально на электронную почту - *tob6@fas.gov.ru* представить в адрес Свердловского УФАС России:

- копию платежного поручения о перечислении задатка на участие в торгах № 020818/0260497/01;
- банковскую выписку со счета, с которого были списаны денежные средства в качестве оплаты задатка ООО «РЕСПЕКТ АКТИВ» на участие в торгах № 020818/0260497/01.

Все копии, представляются в надлежащем образом **заверенном виде**. Документы в электронном виде дополнительно представляются на электронном носителе (после рассмотрения жалобы электронный носитель будет возвращен).

Приложение: копия жалобы на 1 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Вр.и.о. руководителя Управления

<...>

<...>

(343) 377-00-91