

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Межрегиональная экспертная компания»

ИНН 7702766487 ОГРН 1117746548193  
115093, г. Москва, Подольское шоссе, д. 8, корп. 5  
Тел./факс: 8 (495) 221-78-80  
E-mail: info@mekomekspert.ru  
www.mekomekspert.ru

с 24/11

**МЭКОМ**  
энергоэкспертиза

Исх. № 239/13 от 24.09.2018г.

Управление Федеральной  
антимонопольной службы по  
Санкт-Петербургу

4-я линия Васильевского острова,  
13, лит. А, Санкт-Петербург, 199004

### Жалоба на действия Заказчика

**Заказчик:** Общество с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» (ООО «СК-СИГМА»).

Место нахождения: 199106, г. Санкт-Петербург, линия 27-я В.О., дом 10, корпус Литер А.

Почтовый адрес: 199106, г. Санкт-Петербург, 27-я линия В.О., д. 10, лит. А, пом. 3-Н.

Контактное лицо: генеральный директор Васильева Юлия Евгеньевна, тел.: 8 (812) 441-07-10, e-mail: yulia@firmaross.ru.

**Участник размещения заказа (заявитель):**

Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональная экспертная организация» (ООО «МЭКОМ»). Место нахождения: 115093, г. Москва, Подольское шоссе дом 8 корпус 5, помещение XII, комната 6. Контактное лицо – Фейгель Дмитрий Валерьевич, тел.: +7 (495) 221-78-80; +7 (916) 069-41-42, e-mail: feygel@yandex.ru, d.feygel@slegal.ru.

Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа: www.zakupki.gov.ru.

Номер извещения: № 31806844451.

**Наименование закупки:** проведение энергетического обследования (энергоаудита) зданий и сооружений Заказчика, разработка и утверждение энергетического паспорта для нужд ООО «СК-СИГМА».

Дата опубликования извещения о проведении открытого конкурса: 22.08.2018.

Дата размещения (опубликования) Протокола №7 заседания закупочной комиссии (рассмотрение заявок и подведения итогов для запроса цен) от 21.09.2018: 21.09.2018 16:19 (МСК).

**Обжалуемые действия заказчика:** нарушение ч. 6, пп. 1, 4 ч. 10 ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, нарушение п. 3 ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

**Доводы жалобы:**

По мнению ООО «МЭКОМ» конкурсная документация открытого запроса цен на оказание услуги по проведению энергетического обследования зданий и сооружений, по разработке и утверждению энергетического паспорта организации (далее – конкурсная документация) а также действия ООО «СК-СИГМА» при проведении открытого запроса цен противоречат законодательству о закупках и антимонопольному законодательству.

Согласно п. 3 ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению,



ограничению или устранению конкуренции, в том числе нарушение порядка определения победителя или победителей торгов, запроса котировок, запроса предложений.

Согласно ч. 6 ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» не допускается предъявлять к участникам закупки, к закупаемым товарам, работам, услугам, а также к условиям исполнения договора требования и осуществлять оценку и сопоставление заявок на участие в закупке по критериям и в порядке, которые не указаны в документации о закупке. Требования, предъявляемые к участникам закупки, к закупаемым товарам, работам, услугам, а также к условиям исполнения договора, критерии и порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке, установленные заказчиком, применяются в равной степени ко всем участникам закупки, к предлагаемым ими товарам, работам, услугам, к условиям исполнения договора.

Согласно п. 1, 4 ч. 10 ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ любой участник закупки вправе обжаловать в антимонопольном органе в порядке, установленном статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», с учетом особенностей, установленных настоящей статьей, действия (бездействие) заказчика, комиссии по осуществлению закупок, оператора электронной площадки при закупке товаров, работ, услуг, если такие действия (бездействие) нарушают права и законные интересы участника закупки. Обжалование осуществляется в следующих случаях:

- осуществление заказчиком закупки с нарушением требований настоящего Федерального закона и (или) порядка подготовки и (или) осуществления закупки, содержащегося в утвержденном и размещенном в единой информационной системе положении о закупке такого заказчика;

- предъявление к участникам закупки требований, не предусмотренных документацией о конкурентной закупке.

Из протокола № 7 заседания закупочной комиссии от 21.09.2018 следует, что ООО «МЭКОМ» не допущено к участию в запросе цен по следующим причинам:

- в справке о материально-технических ресурсах организации отсутствует оборудование для проведения диагностики канализационных сетей методами неразрушающего контроля;

- в представленной справке о кадровых ресурсах отсутствуют специалисты с образованием в области водоотведения и очистки сточных вод.

Однако конкурсная документация не содержит требований, из-за неисполнения которых ООО «МЭКОМ» не допущено к участию в запросе цен.

Кроме того, согласно п. 4.3.2.1. конкурсной документации в форме «Сведения о материально-технических ресурсах» перечисляются материально-технические ресурсы, которые будут использованы при выполнении договора.

Согласно п. 4.4.2.1. конкурсной документации в форме «Сведения о кадровых ресурсах» приводятся сведения о специалистах, которые будут привлечены к исполнению договора.

Согласно п. 1.1. проекта договора исполнитель обязуется в рамках настоящего договора провести энергетическое обследование 15 зданий и сооружений заказчика, с последующей разработкой и утверждением энергетического паспорта.

Иных сведений об объеме оказываемых услуг конкурсная документация не содержит.

В соответствии с п. 6 ч. 2 ст. 1 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» здание – это результат строительства, представляющий собой объемную строительную систему, имеющую надземную и (или) подземную части, включающую в себя помещения, сети инженерно-технического обеспечения и системы инженерно-технического обеспечения и предназначенную для проживания и (или) деятельности людей, размещения производства, хранения продукции или содержания животных.

В соответствии с п. 23 ч. 2 ст. 1 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ сооружение - результат строительства, представляющий собой объемную, плоскостную или линейную строительную систему, имеющую наземную, надземную и (или) подземную части, состоящую из несущих, а в отдельных случаях и ограждающих строительных конструкций и предназначенную для выполнения производственных процессов различного вида, хранения продукции, временного пребывания людей, перемещения людей и грузов.

Таким образом, ни здания на сооружения не включают в себя канализационные сети, которые согласно п. 21 ч. 2 ст. 1 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ сооружение относится к системе инженерно-технического обеспечения.

Поскольку конкурсная документация не содержит информации о том, что энергетическому обследованию кроме зданий и сооружений подлежат также и канализационные сети, то ООО «МЭКОМ» в формах «Сведения о материально-технических ресурсах» и «Сведения о кадровых ресурсах» указало только то оборудование и только тех специалистов, которые необходимы для оказания услуг по энергетическому обследованию 15 зданий и сооружений заказчика, с последующей разработкой и утверждением энергетического паспорта.

Таким образом, ООО «СК-СИГМА» неправомерно не допустила ООО «МЭКОМ» к участию в открытом запросе цен.

На основании изложенного выше ООО «МЭКОМ» просит:

1. Рассмотреть жалобу в установленном, законном порядке;
2. Признать действия ООО «СК-СИГМА» по организации и проведению процедуры закупки незаконными;
3. Выдать обязательное к исполнению предписание, направленное на устранение нарушений.

Приложение:

1. Протокол № 7 заседания закупочной комиссии от 21.09.2018;
2. Заявка № 217/18 от 14.08.2018;
3. Форма 3 «Сведения о материально-технических ресурсах»;
4. Форма 4 «Сведения о кадровых ресурсах»;
5. Лист записи ЕГРЮЛ по ООО «МЭКОМ» от 03.08.2018;
6. Протокол № 8 от 25.07.2018.

Управляющий  
ООО «МЭКОМ»



ИП Фейгель Д.В.