



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403  
г. Ростов-на-Дону, 344006  
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59  
e-mail: to61@fas.gov.ru

16.10.18 № 19898/04

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель**

Тренина Т.А.  
e-mail: tronina\_t@inbox.ru

**Организатор торгов**

Конкурсный управляющий  
Кулишов Сергей Геннадиевич  
344000, г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 63 а/я 573,  
тел.: +7(928)760-44-39,  
e-mail: sgkulishov@mail.ru

**Оператор электронной площадки**

ООО «РУССИА ОнЛайн»  
юр.адрес: 121087, г. Москва, ул.Заречная, 5-2-12  
фактический адрес: 105062, г. Москва,  
ул.Покровка, 43, стр.6, оф.7  
e-mail: rus-on-@rus-on.ru

**РЕШЕНИЕ**

по уведомлению № 1820/04

15 октября 2018 г.

г. Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии:

Коренченко К.А. – заместитель руководителя –  
начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Пахальян А.И. – заместитель начальника отдела  
контроля органов власти,

Гусак Н.Н. – специалист 1 разряда отдела контроля  
органов власти,

Шолохова В.Е. – главный специалист-эксперт  
отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу Трениной Т.А. (вх. №14716) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего Кулишова С.Г., допущенные при проведении электронных торгов №4222-ОТПП путем публичного предложения по продаже имущества ЗАО «ТД Симеон инжиниринг» (ИНН 6167040594, г. Ростов-на-Дону, ул. Стадионная, 44Е) на сайте оператора электронной площадки ООО «РУССИАОнЛайн» <https://www.rus-on.ru>.

в присутствии представителей Трениной Т.А. по доверенности Тренина С.С., Кочергина П.В., в присутствии конкурсного управляющего Кулишова С.Г. (на оглашении резолютивной части решения по жалобе),

**УСТАНОВИЛА:**

В Ростовское УФАС России 08.10.2018 г. (вх. № 14716) поступила жалоба Трениной Т.А. (далее- Заявитель) на неправомерные действия организатора торгов конкурсного управляющего

008473

Кулишова С.Г., допущенные при проведении электронных торгов №4222-ОТПП путем публичного предложения по продаже имущества ЗАО «ТД Симеон инжиниринг» (ИНН 6167040594, г. Ростов-на-Дону, ул. Стадионная, 44Е; лот №1 -1. Автомобиль грузовой бортовой ГАЗ 2834DE, 2008г.в. регистрационный знак О4488ВН 161; 2. Автомобиль грузовой бортовой ГАЗ 2834DE, 2008г.в. регистрационный знак О812АХ 61) на сайте оператора электронной площадки ООО «РУССИАОнЛайн» <https://www.rus-on.ru> (далее-Торги).

По мнению Заявителя, ей неправомерно было отказано конкурсным управляющим в допуске к участию в указанных торгах, поскольку на дату составления протокола об определении участников торгов 05.10.2018г. задаток в размере 22 125 руб.96 коп., направленный заявителем поступил на специальный счет.

Организатор торгов с доводами жалобы не согласился, представил письменные возражения, согласно которым 01.10.2018г. в 17:52:45 Трониной Т.А. на 12-м интервале публичного предложения, действующего с 29.09.2018г. 00:00 по 01.10.2018 23:59 была подана и зарегистрирована заявка №4222-ОТПП-1-1 на участие в торгах по реализации имущества ЗАО «ТД «Симеон инжиниринг» лот №1 с ценовым предложением 235 555,00 рублей.

К заявке №4222-ОТПП-1-1 был прикреплен документ, подтверждающий оплату задатка в размере 22125,96 рублей от 01.10.2018г.

По результатам поступивших заявок в интервале публичного предложения, действующего в вышеуказанный временной период, организатором торгов было принято решение об отказе в допуске участника Трониной Т.А. в связи с необеспечением поступления задатка на счет, указанный в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов (протокол №4222-ОТПП/1 от 05.10.2018г. «Об определении участников открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества» лот №1). Согласно выписке по расчетному счету организатора торгов Кулишова С.Г. задаток от участника Трониной Т.А. поступил только 02.10.2018г. в 02 час.31 мин., т.е. позже указанной даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах в интервале публичного предложения, действующего с 29.09.2018г. 00:00 по 01.10.2018г. 23:59.

Рассмотрев материалы дела, исследовав письменные доказательства, Комиссия Ростовского УФАС России установила следующее.

Решением Арбитражного суда Ростовской области от 25.07.2016г. по делу А53-15414/16 в отношении ЗАО ТД «Симеон инжиниринг» введена процедура банкротства-конкурсное производство. Определением Арбитражного суда Ростовской области от 04.04.2017г. конкурсным управляющим ЗАО «ТД «Симеон инжиниринг» утвержден Кулишов Сергей Геннадиевич.

Информация о порядке проведения торгов посредством публичного предложения по реализации имущества ЗАО «ТД «Симеон инжиниринг» лот №1 была размещена на электронной торговой площадке ООО «РУССИАОнЛайн», так и на сайте ЕФРСБ 21.08.2018г. №2956580, где указан порядок поступления задатков: «Размер задатка -10% от начальной цены продажи в соответствующем периоде проведения торгов. Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет, указанный в настоящем сообщении, не позднее, указанной даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов».

Согласно имеющимся в материалах дела данным задаток, направленный Заявителем поступил на специальный счет только 02.10.2018г. в 02 час.31 мин.

В соответствии с п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее- ФЗ о банкротстве) заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием закрытой формы представления предложений о цене предприятия заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене предприятия, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

-выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

-документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

В соответствии с п.12 ст.110 ФЗ о банкротстве решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Таким образом, отказ в допуске заявителя к участию в торгах, помимо иных названных в данной норме условий, может быть обусловлен лишь тем, что поступление задатка не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В рассматриваемом случае протокол №4222-ОТПП/1 был составлен 05.10.2018г., таким образом, участников определили 05.10.2018г. а задаток Трониной Т.А. был внесен 01.10.2018г. (платежное поручение № 0401060 от 01.10.2018г., поступил на счет 02.10.2018г.).

В связи с изложенным у организатора торгов не было правовых оснований для отклонения заявки Заявителя. Данная позиция отражена также в определении Верховного суда РФ от 01.07.2016г. №306-ЭС16-3230 по делу А57-494/2014г., в Постановлении Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 11.04.2016г. по делу №А53-27308/2015г.

Таким образом организатор торгов допустил нарушение п.12 ст.110 ФЗ о банкротстве, отказав Заявителю в допуске к участию в данных торгах.

При таких обстоятельствах, доводы Заявителя являются обоснованными.

Согласно информационному сообщению о проведении вышеуказанных торгов, размещенного на указанной электронной торговой площадке, с победителем торгов по продаже имущества посредством публичного предложения заключается договор купли-продажи имущества в течение 5 дней после подписания протокола об итогах торгов.

Согласно п.7.3 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 23.07.2015г. №495, организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи направляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения сведения о заключении договора купли-продажи имущества или предприятия должника (дата заключения договора с победителем торгов или сведения об отказе или уклонении победителя торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой имущество или предприятие приобретено покупателем). Такие сведения в форме электронного сообщения подлежат размещению оператором электронной площадки на электронной площадке в соответствии с п.п. «к» п.8.1 настоящего Порядка, а именно: оператором электронной площадки на электронной площадке размещаются сведения о заключении договора купли-продажи, размещение которого предусмотрено абз.2 п.7.3 настоящего Порядка – не позднее десяти минут после поступления таких сведений оператору электронной площадки.

На момент принятия Комиссией решения по данному делу установлено, что до настоящего времени информация о заключении договора купли-продажи имущества должника ЗАО «ТД Симеон инжиниринг» по лоту №1 в официальных источниках не размещена, в материалы дела не представлена.

В соответствии с ч.20 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции» по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного п.3.1 ч.1 ст. 23 данного закона.

В этой связи, у Комиссии имеются основания для выдачи организатору торгов предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

Руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 1-3 ст. 41, ч. 1 ст. 49 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

#### **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу Трониной Т.А. от 08.10.2018 (вх. №14716) обоснованной.

2. Признать Организатора торгов – конкурсного управляющего Кулишова С.Г. нарушившим п.12 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

3. Организатору торгов - конкурсному управляющему Кулишову С.Г. выдать предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов №4222-ОТПП путем публичного предложения по продаже имущества ЗАО «ТД «Симеон инжиниринг» (лот№1):

3.1. Отменить протоколы от 05.10.2018г. №4222-ОТПП/1 «Об определении участников открытых торгов в форме публичного предложения по лоту №1» и № 4222-ОТПП/1/2 результатов открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества.

3.2. Пересмотреть заявки, поданные на участие в публичном предложении при проведении электронных торгов №4222-ОТПП, сформировать новый протокол рассмотрения заявок и осуществить дальнейшие действия по процедуре проведения публичного предложения с учетом решения Ростовского УФАС России по настоящему делу и ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

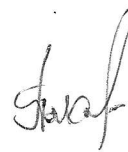
4. Рассмотреть вопрос о привлечении Организатора торгов конкурсного управляющего Кулишова С.Г. к административной ответственности, предусмотренной ч. 6 ст. 7.32.4 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии



К.А. Коренченко



А.И. Пахальян



Н.Н.Гусак



В.Е.Шолохова

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.

Шолохова В.Е.

240-85-88

to61-sholokhova@fas.gov.ru



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403  
г. Ростов-на-Дону, 344006  
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59  
e-mail: to61@fas.gov.ru

16.10.18 № 19899/04

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель**  
Тренина Т.А.  
e-mail: tronina\_t@inbox.ru

**Организатор торгов**  
Конкурсный управляющий  
Кулишов Сергей Геннадиевич  
344000, г. Ростов-на-Дону, пр. Соколова, 63 а/я 573,  
тел.: +7(928)760-44-39,  
e-mail: sgkulishov@mail.ru

**Оператор электронной площадки**  
ООО «РУССИА ОнЛайн»  
юр.адрес:  
121087, г. Москва, ул.Заречная, 5-2-12  
фактический адрес:  
105062, г. Москва, ул.Покровка, 43, стр.6, оф.7  
e-mail: rus-on-@rus-on.ru

**ПРЕДПИСАНИЕ № 662/04  
о совершении действий, направленных на устранение нарушения порядка  
организации и проведения торгов**

15.10.2018 г.

Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии:

Коренченко К.А. – заместитель руководителя –  
начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Пахальян А.И. – заместитель начальника отдела  
контроля органов власти,

Гусак Н.Н. – специалист 1 разряда отдела контроля  
органов власти,

Шолохова В.Е. – главный специалист-эксперт  
отдела контроля органов власти,

руководствуясь ст.18.1, ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 4 ст. 41, ст. 50 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135 - ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции») на основании своего решения от 15.10.2018 г. по делу №1820/04 по жалобе Трениной Т.А. (вх. №14716) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего Кулишова С.Г., допущенные при проведении электронных торгов №4222-ОТПП путем публичного предложения по продаже имущества ЗАО «ТД Симеон инжиниринг» (ИНН 6167040594, г. Ростов-на-Дону, ул. Стадионная, 44Е)

008474

**ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. Организатору торгов - Кулишову С.Г. в срок до 07.11.18г. совершить обязательные для исполнения предписания действия, направленные на устранение нарушений порядка организации и проведения Торгов, а именно:

1.1. Отменить протоколы от 05.10.2018г. №4222-ОТПП/1 «Об определении участников открытых торгов в форме публичного предложения по лоту №1» и № 4222-ОТПП/1/2 результатов открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества.

1.2. Пересмотреть заявки, поданные на участие в публичном предложении при проведении электронных торгов №4222-ОТПП, сформировать новый протокол рассмотрения заявок и осуществить дальнейшие действия по процедуре проведения публичного предложения с учетом решения Ростовского УФАС России по настоящему делу и ФЗ «О несостоятельности» (банкротстве).

О выполнении настоящего предписания сообщить в Ростовское УФАС России не позднее пяти дней со дня его выполнения (с приложением подтверждающих документов).

**Примечание.** За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа ст. 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии



К.А. Коренченко



А.И. Пахальян



Н.Н. Гусак



В.Е. Шолохова