

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ВОСТОК-ЮНИОН»**

ОГРН: 1155027006188, ИНН 5027229365, КПП 502701001  
140000, Московская область, город Люберцы, проспект Победы, дом 9/20, помещение 19

Исх. № 961 от 18.10.2018 года

**Кому:** Управление Федеральной антимонопольной  
службы по Московской области  
**Куда:** 123423, г. Москва, Карамышевская наб., д. 44  
**Телефон:** +7 (499) 755-23-23 (доб. 050-233)  
**Факс:** +7 (499) 755-23-23 (доб.050-892)  
**E-mail:** [to50@fas.gov.ru](mailto:to50@fas.gov.ru)

**Организатор открытого конкурса:**  
Администрация Городского округа  
Балашиха Московской области  
(Управление жилищно-коммунального хозяйства)  
**Место нахождения:** 143900 Московская область, г.  
Балашиха, ул. Победы, д.18а  
**Почтовый адрес:** 143900 Московская область, г.  
Балашиха, ул. Победы, д.18а  
**Телефон / Факс:** +7 (495) 524-11-86  
**E-mail:** [konkurs2017@list.ru](mailto:konkurs2017@list.ru)

Контактное лицо:

**Заявитель:**  
Общество с ограниченной  
ответственностью «ВОСТОК-ЮНИОН»  
**Место нахождения:** 140000, Московская  
область, город Люберцы, проспект Победы,  
дом 9/20, помещение 19  
**Почтовый адрес:** 140000, Московская  
область, город Люберцы, проспект Победы,  
дом 9/20, помещение 19  
Контактное лицо: -

Тел.  
Факс: +7 (495) 252-87-37  
E-mail: [chponcg@gmail.com](mailto:chponcg@gmail.com)

**Дополнение к жалобе  
(Исх. рег. № 955 от 17.10.2018 года)  
(Вх. рег. № 28252/18 от 17.10.2018 года)**

на действия Администрации Городского округа Балашиха Московской области  
(Управление жилищно-коммунального хозяйства)  
при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации

Администрацией Городского округа Балашиха Московской области (далее –  
Организатор конкурса) на официальном сайте Российской Федерации для размещения

информации о размещении заказов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), 16.08.2018 года было опубликовано Извещение № 160818/14352209/01 о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу:

Лот №1, Московская область, г. Балашиха, мкр. Кучино, ул. Гидрогородок, д. 1,

Лот № 2, Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Автозаводская, д.1;

Лот №3, Московская область, г. Балашиха, мкр. Гагарина, д. 31;

Лот №4, Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Юбилейная, д. 30.

#### Доводы дополнения к Жалобе:

17 октября 2018 года Организатор открытого конкурса опубликовал Протокол № 15 Оценки и сопоставления заявок участников открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Юбилейная, д. 30, (Извещение № 160818/14352209/01, Лот № 4).

В Протоколе Организатор искажил информация о суммах, поданных участниками открытого конкурса предложениях, а именно, в Протоколе не была отражена сумма сделанного ООО «ВОСТОК-ЮНИОН» предложения в размере 16 853 492 рубля 17 копеек, которое Конкурсная комиссия приняла в качестве наибольшего предложения, ни один из участников, при этом, не предложил большей стоимости и с ООО «ВОСТОК-ЮНИОН» был объявлен Конкурсной комиссией, согласно пункта 76 Правил, победителем открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Юбилейная, д. 30, (Извещение № 160818/14352209/01, Лот № 4).

Вместо этого, в Протоколе в качестве последнего ценового предложения ООО «ВОСТОК-ЮНИОН» указана сумма его предпоследнего ценового предложения в размере 11 235 614 рублей 11 копеек, а сумма его последнего предложения в размере 16 853 492 рубля 17 копеек отсутствует.

Победителем открытого конкурса, при этом, в Протоколе указано ООО «УК «ЭНТУЗИАСТ» с суммой ценового предложения в размере 11 533 540 рублей 88 копеек, которое оно сделало до победного предложения ООО «ВОСТОК-ЮНИОН» и которое было последним поданным предложением ООО «УК «ЭНТУЗИАСТ» во время процедуры открытого конкурса.

Таким образом. Налицо откровенная фальсификация сумм и очередности поданных участниками открытого конкурса предложений и результатов процедуры открытого конкурса.

Считаем, что конкурсная комиссия открытого конкурса, проводя процедуру конкурса подобным образом, нарушила пункты 76-78 и 81 Правил.

#### На основании вышеизложенного ПРОШУ:

1. Рассмотреть настоящую жалобу в порядке, установленном действующим законодательством.
2. Признать жалобу обоснованной.

3. Обязать Организатора торгов повторно провести процедуру открытого конкурса с учетом доводов, изложенных в настоящей жалобе.
4. Выдать организатору торгов соответствующее предписание.

**Приложение (прилагаемые документы):**

- Заверенная копия Решения №2 Единственного участника ООО «ВОСТОК-ЮНИОН» от 24 января 2018 года - 1 (один) лист;
- Заверенная копия Приказа б/п от 24 января 2018 года – 1 (один) лист.

Генеральный директор ООО «ВОСТОК-ЮНИОН»

