

Руководителю
Федеральной антимонопольной службы РФ
125993, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 11.

Руководителю
Управления Федеральной антимонопольной службы
по Орловской области
302028, ГСП, г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 21.

Руководителю
Управления Росреестра по Самарской области
443099, г. Самара, ул. Некрасовская, д. 3.



Копия: ЗАО «Сбербанк АСТ»
119180, город Москва, улица Большая Якиманка, дом 23
Тел.: (495) 787-29-97, (495) 787-29-99 Факс: (495) 787-29-98
E-mail: info@sberbank-ast.ru

19 октября 2018г. *NS*

Жалоба

Прошу провести проверку изложенных фактов и принять меры реагирования в связи с нарушениями на торгах по продаже имущества ООО «Самара-Центр» (Самара, Московское шоссе, литер Д, ИНН 6316145726, ОГРН 1096316005312), должника-банкрота.

29.09.2018г. в Газете Коммерсантъ опубликовано объявление №12010118378, а также 26.09.2018г. в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (номер сообщения 3064658) размещено сообщение о проведении торгов по продаже имущества должника Лот №1-3. Срок приема заявок: с 01.10.2018 по 02.11.2018. Торги назначены на 10.00ч. 07.11.2018г. на ЭТП ЗАО «Сбербанк АСТ».

Организатором указанных торгов является конкурсный управляющий ООО «Самара-Центр» Петрыкина Наталья Васильевна, проживающая в г.Орле.

Я заинтересован в участии в данных торгах с целью приобретения имущества и предпринял мера для ознакомления с ним, но из-за нарушений, допущенных организатором торгов не смог этого сделать.

Желание приобрести имущество по сделке, которая лишена каких-либо пороков, заставило меня более внимательно изучить всю имеющуюся информацию по вышеуказанным торгам.

В результате мной были установлены несколько нарушений законодательства при проведении данных торгов. В связи с этим я обратился с жалобами в УФАС по Орловской области.

08.10.2018г. УФАС по Орловской области приостановило проведение торгов код №SBR013-1809260002 Уведомлением №360-18/03 АЗЖ и Уведомлением №360-18/03 АЗЖ.

15.10.2018г. УФАС вынесло два решения по моим жалобам:

1) по делу №360-18/03 АЗЖ, признав мою жалобу частично обоснованной и обязав организатора торгов – Петрыкину Н.В. аннулировать торги в срок до 01.11.2018г.;

2) по делу №360-18/03 АЗЖ, признав мою жалобу частично обоснованной, установило факт нарушения законодательства о банкротстве. Предписание не выносилось УФАС в связи с вышеуказанным аннулированием торгов по другому делу.

18.10.2018г. на ЭТП Сбербанк АСТ появилась информация о возобновлении торгов код №SBR013-1809260002.

По телефону от сотрудников Сбербанк АСТ мне стало известно, что торги были возобновлены по указанию конкурсного управляющего ООО «Самара-Центр». Какой-либо иной информации от ЭТП получить не удалось.

Таким образом, вопреки принятым УФАС решениям и предписанию об аннулировании торгов, обязательных для исполнения организатором торгов, торги были возобновлены (прием заявок по ним продолжается). Очевидно, что сделано это было умышленно, поэтому не исключаю, что 06.11.2018г. будут показаны итоги приема заявок, а 07.11.2018г. проведены и сами торги (аннулированные УФАС).

В целях исключения злоупотреблений при проведении торгов по продаже имущества ООО «Самара-Центр», прошу принять меры реагирования, достаточные для устранения указанных нарушений, а также привлечь ООО «Самара-Центр» к ответственности, в соответствии с действующим законодательством и полномочиями Антимонопольной службы и Росреестра.

Также прошу повторно приостановить торги до рассмотрения вопроса о наложении штрафа на ООО «Самара-Центр».