

**РЕШЕНИЕ**  
**по жалобе № 26970**  
**на действия (бездействие) при организации и проведении торгов**

Дата рассмотрения жалобы по существу 12.10.2018

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:  
Иванюженко К.В. – заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;  
Коссова Ю.С. – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;  
Решетникова Д.Д. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,  
рассмотрев жалобу <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Организатор торгов) при организации и проведении прямой реализации имущества, обращенного в собственность государства стоимостью менее ста тысяч рублей, извещение о проведении торгов размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) за № 130918/5560386/03, лот № 1 (далее – Аукцион), в присутствии представителей лиц, участвующих в рассмотрении жалобы: от Организатора торгов – <...>, по доверенности от 16.11.2017 № 557-Д; <...> (паспорт гражданина Российской Федерации), в отсутствие Заявителя, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

**УСТАНОВИЛА:**

Порядок проведения Аукциона определен положением о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2015 № 1041 «О порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909» (далее – Положение), и приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 02.08.2017 № 396 «Об утверждении Порядка реализации движимого имущества (за исключением акций (долей) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ), обращенного в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность Российской Федерации (в том числе конфискованного, движимого бесхозяйного и изъятого имущества, а также товаров, помещенных под таможенную процедуру отказа в пользу государства при перемещении через таможенную границу Евразийского экономического союза) или

поступившего в собственность государства в порядке наследования, и кладов, переданных в государственную собственность, оценочная стоимость которых составляет 100 тыс. рублей и менее» (далее – Порядок).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Московским областным УФАС России в установленном порядке в адрес Заявителя и Организатора торгов направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводу жалобы Организатором торгов нарушен порядок регистрации заявок на участие в Аукционе. По мнению Заявителя, заявка на участие в Аукционе была направлена Организатору торгов в 10:00 по адресу электронной почты, указанному в извещении о проведении торгов, а зарегистрирована только в 10:04, что привело к нарушению порядка определения победителя Аукциона.

Организатор торгов пояснил, что во время подачи заявок на участие в Аукционе на адрес электронной почты, указанный в извещении о проведении Аукциона, направлено около 350 электронных писем, более 300 из которых направлены одним и тем же претендентом с использованием стороннего программного обеспечения. Организатор торгов не несет ответственности за действия третьих лиц, все требования закона при организации и проведении торгов со стороны организатора торгов были соблюдены.

В отношении довода жалобы Комиссией установлено следующее.

Согласно пункту 5 Положения реализация имущества, оценочная стоимость которого составляет 100 тыс. рублей и менее, осуществляется путем продажи лицу, подавшему заявку на участие в реализации имущества первым. Согласно пункту 8 Порядка в информационном сообщении о проведении аукциона указываются, в том числе форма и способ подачи заявок, а также дата и время начала и окончания приема заявок.

В силу пунктов 12 и 13 Порядка заявки подлежат обязательной регистрации продавцом или организатором реализации в журнале приема заявок, который ведется в бумажном и электронном виде, с соблюдением последовательности поступления заявок на электронную почту, адрес которой указан в соответствующем информационном сообщении о реализации имущества, с указанием порядкового номера, наименования юридического лица (фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) физического лица), подавшего заявку, даты и точного времени (с точностью до секунды) их поступления с приложением подтверждающей указанную информацию распечатки из электронной почты. Прием и регистрация заявок осуществляются по местному времени, действующему в месте нахождения Продавца или организатора реализации. Заявка считается поданной с момента ее регистрации в журнале приема заявок.

В соответствии с пунктами 6, 7 и 8 извещения о проведении Аукциона

заявки на участие в реализации имущества принимаются с 10:00 19.09.2018 по 15:00 04.10.2018. Прием и регистрация заявок осуществляются по местному времени, действующему в месте нахождения продавца по адресу электронной почты [konfiskat50@rosim.ru](mailto:konfiskat50@rosim.ru).

Комиссией осмотрены протокол заседания Аукционной комиссии от 08.10.2018 № 120/2018-Р, журнал приема заявок на участие в Аукционе, а также представленная Организатором торгов выписка из электронной почты.

Согласно представленным сведениям Организатору торгов по адресу электронной почты [konfiskat50@rosim.ru](mailto:konfiskat50@rosim.ru) 19.09.2018 в период с 09:59 по 10:04 поступило более 300 электронных писем от адресата «[bidder55@yandex.ru](mailto:bidder55@yandex.ru)» с приложением заявок на участие в торгах.

Заявка Заявителя на участие в Аукционе зарегистрирована Организатором торгов 19.09.2018 в 10:04:30, а заявка <...> зарегистрирована 19.09.2018 в 10:00:00.

В соответствии с пунктом 12 Порядка все поступающие заявки на участие в торгах подлежат регистрации.

Организатором торгов предполагается вмешательство стороннего программного обеспечения (автоматического бота), которое генерировало и отправляло сообщения на указанный в извещении о проведении Аукциона адрес электронной почты.

Вместе с тем, документов, указывающих на нарушение Организатором торгов каких-либо требований Положения, Порядка и Аукционной документации, Заявителем не представлено, а рассмотрение действий лиц, не указанных в части 2 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в рамках рассмотрения жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» не предусмотрено.

Довод Заявителя не обоснован.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

### **РЕШИЛА:**

Признать жалобу <...> необоснованной.

Члены Комиссии:

К.В. Иванюженко

Ю.С. Коссова

Д.Д. Решетникова

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.