

ООО «Артемис»

ИНН 7729665060 КПП 772401001

Адрес: 115487 г. Москва ул. Нагатинская , д.16, стр.9 помещ. 6Ж

В УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ГОРОДУ
МОСКВЕ

Мясницкий проезд, 4, стр1 г. Москва, 107078

Заявитель: :ООО "Артемис"

Юридический адрес: 115487, г. Москва, ул.

Нагатинская, д. 16, ,стр. 9, помещ. 6Ж

ИНН 7729665060 КПП 772401001

руководитель- генеральный директор Волков А.Н.

эл.почта: line1@list.ru

тел.: 89033290642

Московское УФАС
Рег. номер 53817/18
зарегистрирован 24.10.2018



Заинтересованные лица:

Конкурсный управляющий ООО Торговый дом
"СТЕКЛОСТАНДАРТ" Калерина Н.М.

115419, г. Москва, а/я 36

тел.: 8 (495)108-04-17

адрес эл. почты: nkalerina@mail.ru

ООО "Промсельхозбанк"

123290, г. Москва, Тупик Магистральный 1-й, д.11,
Стр. 1, Этаж 1, Пом. IIА, Ком. 2, 3

ОГРН 1026400002012 , ИНН 6449011425

И. о. Председателя Правления Дамаскинский В.А.

тел./факс: +7 (495) 665-15-62

эл.почта: info@pshb.ru

о нарушении порядка организации и проведения
торгов в форме открытого аукциона № 1088316

ЖАЛОБА

Основанием обращения с настоящей жалобой ООО "Артемис" послужило то, что конкурсным управляющим ООО Торговый дом "СТЕКЛОСТАНДАРТ" Калериной Н.М. при проведении открытых торгов в форме аукциона нарушены

требования антимонопольного законодательства и законодательства о банкротстве, о чем свидетельствуют следующие обстоятельства.

В соответствии с сообщениями, опубликованными на официальном сайте ЕФРСБ (сообщения от 05.09.2018 г. и от 06.09.2018 г.) на 16.10.2018 г. были назначены торги в форме открытого аукциона по продаже части имущества ООО ТД "Стеклостандарт". В размещенном сообщении было указано, что продаваемое имущество находится в залоге у ООО "Промсельхозбанк", дата и время начала подачи заявки на участие в торгах - 10.09.2018 г. 00:00 час., дата и время окончания подачи заявок на участие в торгах 15.10.2018 г. 10:00 час.

Указанные торги проводятся на электронной площадке АО "Центр развития экономики" (по адресу в сети Интернет <http://www.B2B-Center>). Организатором торгов являлся конкурсный управляющий ООО Торговый Дом "Стеклостандарт". В соответствии с определением Арбитражного суда г. Москвы по арбитражному делу № А40-179010/2016 от 05.10.2018 конкурсным управляющим ООО ТД "СТЕКЛОСТАНДАРТ" назначена Калерина Наталия Маратовна.

Заявителем была подана заявка на участие в указанных торгах в отношении имущества под лотом № 3- полный формокомплект Банка тип ТО66-500.

Однако, подав заявку на участие в торгах ООО "Артемис" не получил возможности ознакомиться с состоянием и характеристиками имущества по лоту № 3, поскольку организатором торгов были созданы участнику торгов препятствия в осмотре предмета торгов и в ознакомлении с имуществом, являющимся предметом торгов.

При этом в опубликованном сообщении о проведении торгов было указано, что "с характеристиками предмета торгов, иной имеющейся у организатора торгов информацией об имуществе можно ознакомиться предварительно связавшись с организатором торгов по адресу: 107078, г. Москва, а/я 140, тел.: 8 (495) 268-15-20, электронная почта info@arbuqr.ru".

11 октября 2018 г. ООО "Артемис" на адрес электронной почты организатора торгов - конкурсного управляющего ООО Торговый дом "Стеклостандарт" Калериной Н.М. направило заявление о предоставлении для осмотра предмета торгов по лоту 3 - полный формокомплект Банка тип ТО66-500, включая его визуальный осмотр и фотографирование. Осмотр указанного имущества заявитель хотел произвести 12 октября 2018 г. в период с 10-00 до 12-00 часов по адресу местонахождения имущества.

Однако, в ответ на указанный запрос конкурсный управляющий Калерина Н.М. сообщила о месте нахождения имущества по лоту № 80, и предложила осмотреть его 15 октября 2018 г. с 10-00 до 12-00, т.е. конкурсный управляющий сообщила о возможности ознакомиться с имуществом по лоту № 80, которое не интересовало участника торгов и осмотр которого заявителем не запрашивался.

При этом, из иных доступных источников конкретную информацию о состоянии имущества под лота за номером 3 ООО "Артемис" получить не мог. В отчете об оценке имущества № 17-21406 от 14.09.2017 г., размещенном конкурсным управляющим 03.10.2017 г. на сайте ЕФРСБ в сети интернет (<https://bankrot.fedresurs.ru/>) было размещено фото указанного имущества под №

14.53. " полный формокомплект Банка тип ТО66-500 (стр. 79 отчета). По указанному фото сделать какой-либо вывод о состоянии имущества невозможно, т.к. на фото указанный формокомплект изображен не полностью, кроме того, оценщиком в отношении этого имущества было указано, что источником изображения являются данные заказчика, т.е. указанное имущество непосредственно оценщиком не осматривалось. Также, на странице 15 отчета оценщика было указано, что "к имуществу, расположенному на заводе в г. Саранске, доступа не было, Заказчиком были предоставлены актуальные фотографии оцениваемых объектов». Таким образом, ООО "Артемис" не получил возможности своевременно (т.е. до окончания срока предоставления заявок - 10:00 час. 15.10.2018 г.) ознакомиться с предметом залога и сделать какой-либо определенный вывод о характеристиках и состоянии имущества, относящегося к лоту № 3, в связи с чем не оплатил задаток и был лишен возможности участвовать в торгах.

Считаем, что указанные обстоятельства свидетельствуют о нарушении организатором торгов требований Закона о банкротстве, о необеспечении возможности ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника. Согласно пункту 9 статьи 110 Закона о банкротстве организатор торгов обязан обеспечить возможность ознакомления с подлежащим продаже на торгах имуществом должника и имеющимися в отношении этого имущества правоустанавливающими документами, в том числе путём осмотра, фотографирования указанного имущества и копирования указанных правоустанавливающих документов

Кроме того, организатором торгов было нарушено требование статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее - Закон о защите конкуренции). Согласно части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции. В данном случае конкурсным управляющим допущены действия, выразившемся в том, что в информационных сообщениях о торгах отсутствуют сведения об имуществе, обязательные для указания в силу пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве и п. 2 ст. 111 Закона о банкротстве, а именно характеристика предмета торгов и участник торгов не получил возможности участвовать в торгах.

Пунктом 2 статьи 111 Закона о банкротстве продажа части имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 4 - 19 статьи 110 указанного Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Согласно пункту 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в том числе сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

С учетом того, что в сообщениях о проведении торгов отсутствовали сведения о характеристике лота № 3, из иной информации, размещенной на официальном сайте ЕФРСБ в отношении предмета торгов, отсутствовала какая-либо информация, позволяющая сделать определенные выводы о состоянии и характеристике имущества, а конкурсный управляющий Калерина Н.М. уклонилась от обязанности ознакомить участника торгов с подлежащим продаже

на аукционе имуществом должника, считаем, что конкурсным управляющим ООО Торговый дом "Стеклостандарт" Калериной Н.М. торги в форме открытого аукциона 16.10.2018 г. проведены с нарушением антимонопольного законодательства.

На основании изложенного, руководствуясь положениями главы 4, п. 2 ст. 18.1 Федерального закона N 135-ФЗ "О защите конкуренции",

ПРОСИМ:

1) признать незаконными действия организатора торгов № 1088316 Калериной Н.М. по продаже части имущества ООО ТД "СТЕКЛОСТАНДАРТ" в форме открытого аукциона, выразившиеся в отсутствии сообщения о характеристике предмета торгов под № лота 3, нарушении порядка ознакомления участника торгов ООО "Артемис" с имуществом, являющимся предметом торгов,

2) выдать организатору торгов - конкурсному управляющему ООО ТД "СТЕКЛОСТАНДАРТ" Калериной Н.М. предписание об устранении нарушения прав и законных интересов заявителя ООО "Артемис" путем аннулирования результатов торгов N 1088316, в части, касающейся лота № 3 (полный формокомплект Банка тип ТО66-500).

Приложение:

- 1) сообщение Центра электронных торгов о прохождении квалификационного отбора от 15.10.2018 г.
- 2) копия заявления ООО "Артемис" об осмотре предмета торгов по лоту № 3
- 3) сообщение о проведении торгов № 3012088 от 06.09.2018 г.
- 4) сообщение о проведении торгов № 3008958 от 05.09.2018 г.
- 5) сообщение о проведении торгов № 3136155 от 22.10.2018 г.
- 6) копия отчета оценщика № 17-21406 от 14.09.2017 г.
- 7) ответ организатора торгов о предоставлении для осмотра имущества по лоту № 80
- 8) копия определения Арбитражного суда г. Москвы от 05.10.2018 г. по арбитражному делу № А40-179010/2016
- 9) выписка из ЕГРЮЛ по ООО "Артемис" распечатанная с официального сайта egrul.nalog.ru

24 октября 2018 г

Генеральный директор ООО "Артемис"

Волков А.Н.

