

5

**Общество с ограниченной ответственностью
«Стар Компани Солнцево»**

ОГРН 1147746519282 ИНН 7720813443
113396 г. Москва, проспект Свободный, д. 35 А.

Исх. № 25

Дата: 19.10.2018 г.

Московское УФАС
Рег. номер 54062/18
зарегистрирован 25.10.2018



**Куда: в Управление Федеральной
антимонопольной службы по г. Москве**
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д. 4, стр. 1

От кого: ООО «Стар Компани Солнцево»

Почтовый адрес: 117420, г. Москва, ул. Профсоюзная, д. 45 А

Тел. 8-926-226-12-82, факс 8-495-510-50-68

Email: kochatok@gmail.com

Жалоба на действия (бездействия) организатора аукциона на отмену имущественных торгов.

Организатор аукциона: Государственное автономное учреждение города Москвы «Московский государственный зоологический парк» (сокращенное наименование – ГАУ «Московский зоопарк»); место нахождения: 123242, г. Москва, ул. Б.Грузинская, д.1; адрес электронной почты: zoopark@culture.mos.ru, телефон: (499)255-00-93, (499) 255-60-34.

Специализированная организация – Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Сервисный центр 44» (сокращенное наименование - ГБУ «СЦ 44»); место нахождения: 129110, г. Москва, просп. Мира, д.48, стр.2, сайт <http://gbusc44.mos.ru>, адрес электронной почты: zayavleniegbu-tender@mos.ru телефон: (495) 957-75-00, доб. 32-265; 32-267, 32-268, 32-269, +7(968) 666-36-54.

Заявитель: ООО «Стар Компани Солнцево» ОГРН 1147746519282 ИНН 7720813443, 113396 г. Москва, проспект Свободный, д. 35 А, Тел. 8-926-226-12-82, факс 8-495-510-50-68, Email: kochatok@gmail.com, контактное лицо: Никитин Андрей Николаевич.

Адрес официального сайта на котором размещена информация об электронном аукционе: www.torgi.gov.ru

Номер извещения: №100918/5685465/01 от 10.09.2018 (открытый аукцион), лот №1.

Предмет аукциона: на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в оперативном управлении Государственного автономного учреждения города Москвы «Московский государственный зоологический парк» по адресу: г. Москва, ул. Большая Грузинская, д.1, стр.2, общей площадью 357,2 кв.м. на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет

Дата опубликования извещения о проведении электронного аукциона: 10.09.2018 г.

Обжалуемые действия комиссии: незаконная отмена (отказ) от проведения аукциона Организатором аукциона.

Доводы жалобы:

Заявитель в установленном законом порядке и установленные в извещении сроки подал заявку на участие в аукционе в электронной форме, соответствующую аукционной документации, размещенной на сайте www.torgi.gov.ru от 10.09.2018 № 100918/5685465/01.

Согласно лотовой документации:

Дата и время начала подачи заявок на участие 11.09.2018 00:00

Дата и время окончания подачи заявок на участие 10.10.2018 09:00

повтор вх. 53460/18 от 23.10.18

Дата и время начала рассмотрения заявок	10.10.2018 09:00
Дата рассмотрения заявок на участие (дата определения участников)	16.10.2018
Дата и время начала торговой сессии	17.10.2018 10:00.

16.10.2018 г. Организатор аукциона ГАУ «Московский зоопарк» отменил аукцион на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в оперативном управлении Государственного автономного учреждения города Москвы «Московский государственный зоологический парк» по адресу: г. Москва, ул. Большая Грузинская, д.1, стр.2, общей площадью 357,2 кв.м. на электронной торговой площадке <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Считаем действия Организатора торгов неправомерными, необоснованными и не соответствующими законодательству по следующим основаниям:

В соответствии с 1.13. Лотовой документации: «Организатор аукциона вправе:
- отказаться от проведения аукциона в электронной форме не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в электронной форме. При этом задатки возвращаются Заявителям в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона в электронной форме. Оператор извещает Заявителей об отмене аукциона не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Заявителей».

Крайний срок отказа от проведения аукциона является 10.10.2018 г. Однако, Организатор аукциона грубо нарушил установленный срок, что привело к незаконной отмене проведения аукциона и нарушению добросовестной конкуренции.

На основании изложенного, и руководствуясь приказом ФАС от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и в перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» и Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

ПРОСИМ:

1. Признать настоящую жалобу обоснованной.
2. Признать действия Организатора аукциона незаконными и обязать его устранить нарушения.
3. Обязать Организатора аукциона рассмотреть поданные заявки и назначить в кратчайшие сроки новую дату аукциона.

Приложения:

1. Копия Отказа от проведения аукциона.
2. Копия подтверждения подачи заявки.
3. Копия Извещения.

С уважением,
Генеральный директор
ООО «Стар Компани Солнцево»



Никитин А.Н.