

содержание работ и другие предъявляемые к ним требования, и со сметой, определяющей цену работ.

Частью 6 ст. 52 ГрК РФ определено, что лицо, осуществляющее строительство, обязано осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, в том числе в соответствии с проектной документацией.

Поскольку договор, заключаемый по итогам Закупки, является договором на капитальный ремонт объекта капитального строительства, характеристики работ должны определяться с учетом требований ч. 1 ст. 743 ГК РФ, ч. 6 ст. 52 ГрК РФ, которые содержатся в проектной документации. Проектной документацией определяются объем, содержание работ, в частности архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства (ч. 2 ст. 48 ГрК РФ).

Таким образом, исходя из указанных положений ГК РФ, ГрК РФ ЕОСЗ и предмета закупки, проектная документация, определяющая в том числе требования к техническим характеристикам, безопасности, результату работ, **технологии их выполнения**, должна быть включена в закупочную документацию и опубликована.

Подобная позиция отражена в пункте 2 Обзора судебной практики по вопросам, связанным с применением 223-ФЗ, утвержденного Президиумом ВС РФ 16.05.2018 год

Проектной документацией определяются объем, содержание работ, в частности архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, характеристики надежности и безопасности объектов капитального строительства (ч. 2 ст. 48 ГрК РФ).

ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации», предусматривает:

п. 3.1.2 основной комплект рабочих чертежей: **Графический документ**, содержащий необходимую и достаточную информацию **в виде чертежей и схем**, предназначенный для **производства строительных и монтажных работ** определенного вида (марки).

п. 3.1.3 полный комплект рабочей документации: Совокупность основных комплектов рабочих чертежей, необходимых для строительства здания или сооружения, дополненных прилагаемыми и ссылочными документами.

Соответственно, смета (ССР, объектная смета), ведомости дефектов, ТКП опросные листы не являются рабочими чертежами и не могут служить рабочей документацией в ее понимании, что свидетельствует об отсутствии в документации надлежащих требований к техническим характеристикам закупаемых работ, требований к их безопасности, результату работ, технологии их выполнения.

Отсутствие в полном объеме проектной (рабочей) документации в составе закупочной документации создает потенциальным участникам закупки препятствия для подачи заявки, поскольку не позволяет определить надлежащим образом потребности заказчика, состав затрат и сформировать экономически обоснованное предложение о цене договора.

2. Ответчиком необоснованно заложены требования, в части обязательного наличия программируемой сенсорной терминальной панели на лицевой стороне шкафа системы управления.

Считаем, что данное требование не отражает реальную потребность заказчика.

Данная потребность так же не подтверждается и не обосновывается опубликованной Ответчиком «рабочей документацией в полном объеме», нарушает конкуренцию и влечет необоснованное ограничение количества участников, в связи с установлением необоснованного требования.

Сама по себе программируемая сенсорная терминальная панель не влечет конкретных технических требований, и ее наличие/отсутствие не влияет на качество закупаемой продукции, т.к. техническими характеристиками уже предусмотрено наличие диспетчерской связи с существующим сервером.

Кроме того, наличие программируемой сенсорной терминальной панели на лицевой стороне шкафа системы управления (который должен быть закрыт замком на ключ), не обеспечивает должной безопасности при эксплуатации лифта, ввиду требования о «возможности изменения режимов работы лифта».

Таким образом, данное требование не только не отвечает реальным потребностям заказчика, но и нарушает все требования к безопасности лифтового оборудования.

3. Заказчиком рассчитана НМЦ с использованием индексов изменения сметной стоимости 1 квартала 2018 г., тогда как закупка проводится в 3 квартале 2018 г., со сроком выполнения в 1 квартале 2019 года, что не соответствует текущим рыночным ценам на работы и оборудование. Соответственно Заказчиком сформирована НМЦ не соответствующая периоду выполнения работ.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

1. В случае выявления нарушений законодательства о размещении закупки применить меры ответственности, предусмотренные законодательством РФ.
2. Выдать Ответчику обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений антимонопольного законодательства, о совершении действий направленных на обеспечение конкуренции.

Приложение:

- приказ о назначении директора.

Директор

