

**«Башкортостан  
Республикаһы  
территорияһында  
урынлашкан күп фатирлы  
йорттарзағы дойом молкәтте  
капиталь ремонтлаузың төбәк  
операторы» Фонды коммерцияға  
карамаған ойошмаһы**

450059, Өфө калаһы, Рихард Зорге урамы, 7  
Тел. (347) 216 35 11, факс (347) 216 32 48  
ОКПО 22630925, ОГРН 1130200004461  
ИНН КПП 0278992157/027801001  
www.kapremont02.ru



**Некоммерческая  
организация  
Фонд «Региональный  
оператор капитального  
ремонта общего имущества  
в многоквартирных домах,  
расположенных на территории  
Республики Башкортостан»**

450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, 7  
Тел. (347) 216 35 11, факс (347) 216 32 48  
ОКПО 22630925, ОГРН 1130200004461  
ИНН КПП 0278992157/027801001  
www.kapremont02.ru

05.10.18 № 9205

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Т

Т

Руководителю Управления  
Федеральной антимонопольной  
службы  
по Республике Башкортостан  
450008, Россия, г. Уфа,  
ул. Пушкина, 95

Уважаемый,

Некоммерческая организация Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» (далее – Региональный оператор) в соответствии с п. 258 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (Далее – Постановление №615 от 01.07.2016) направляет информацию о расторжении договора о проведении капитального ремонта в одностороннем порядке.

Региональный оператор 29.09.2017 г. опубликовал на электронной площадке <https://etp.zakazrf.ru/> извещение № САР17102700002 о проведении электронного аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту крыши в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Стерлитамак, ул. Воинов-Интернационалистов, д.40. Участником такого аукциона может стать любой подрядчик, входящий в реестр квалифицированных подрядных организаций. Согласно извещению от 03.11.2017 победителем аукциона стал ООО «РифСтройСервис» (ИНН 0268035328).

Победитель данного аукциона прошел предварительный отбор и является квалифицированным подрядчиком.



По результатам проведенного аукциона 14.11.2017 между НОФ «Региональный оператор РБ» и ООО «РифСтройСервис» заключен договор подряда №77 С/ю на капитальный ремонт крыши (далее – Договор).

В соответствии с п.1.1. Договора Подрядчик обязуется в установленный Договором срок выполнить по заданию Заказчика комплекс строительномонтажных работ по капитальному ремонту крыши (далее – Работы) многоквартирного дома, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Городской округ г. Стерлитамак, ул. Воинов-Интернационалистов, д.40 (далее - Объект), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы.

Согласно соглашению о сроках датой окончания производства строительномонтажных работ является 01.06.2018.

Актом от 23.07.2018 установлено, что Работы на Объекте в установленный Договором срок не сданы.

На основании п.п. «е» п. 15.2. Договора Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор и потребовать возмещения причиненных убытков в случае нарушения подрядной организацией сроков выполнения Работ продолжительностью более 15 календарных дней.

Таким образом, ООО «РифСтройСервис» нарушены сроки выполнения Работ продолжительностью более 15 календарных дней, что является основанием для расторжения вышеуказанного Договора в одностороннем порядке.

Уведомление о расторжении договора в одностороннем порядке получено руководителем подрядной организации 03.09.2018. Договор расторгнут со 02.10.2018.

На основании изложенного и руководствуясь пп. 227, 255, 256, 258 Постановления № 615 от 01.07.2016 прошу внести ООО «РифСтройСервис» (ИНН 0268035328) в реестр недобросовестных подрядных организаций.

Приложение:

- заверенные копии протоколов электронной площадки;
- заверенная копия договора подряда №77 С/ю от 14.11.2017г.;
- заверенная копия акта от 23.07.2018г.;
- заверенная копия уведомления о расторжении договора с отметкой о получении.

Генеральный директор