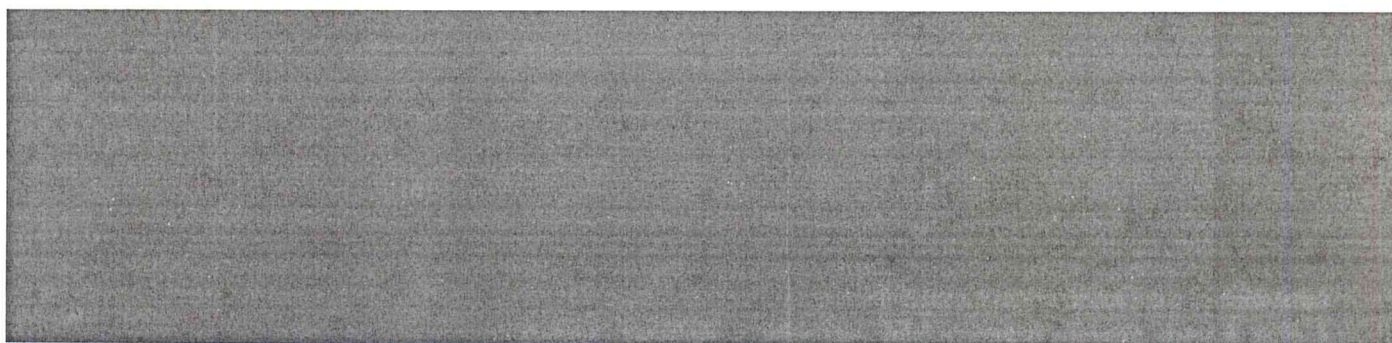


Управление ФАС по г. Москве
Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1
Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05 (доб 077-100/077-105)
E-mail: to77@fas.gov.ru



Организатор торгов:

ООО «Инфотек»

ИНН 7703769610, КПП 770301001, ОГРН 1127746437830,
адрес: 123557, Москва, Б. Тишинский пер., д. 43;
тел. 8(916) 324-90-27; эл.почта ot.infotek@gmail.com

Арбитражный управляющий

Малачев Шахбан Абдурахманович

ИНН 054603187615, СНИЛС 158-983-125 21
123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 15, стр. 1
e-mail: omz.kr@mail.ru; +7(966) 147-20-29

Жалоба на действия организатора торгов по проведению торгов по реализации имущества должника

Определением Арбитражного суда Московской области от 30.08.2017 г. (резоллютивная часть) по делу № А41-50843/13 о банкротстве Общества с ограниченной ответственностью «Одинцовский машиностроительный завод» (ИНН 5032081481, ОГРН 1025004061257, адрес: 143005, Московская обл., г. Одинцово, шоссе Можайское, д. 8), конкурсным управляющим должника утвержден Малачев Шахбан Абдурахманович (ИНН 054603187615, СНИЛС 158-983-125 21, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 16394) член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «Северная столица» (ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173, адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д.15, лит.«А»), адрес для направления корреспонденции конкурсному управляющему, должнику: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко д.15, стр.1, e-mail: omz.kr@mail.ru).

В соответствии с объявлением № 2967501 от 31.08.2018 на сайте Единого Федерального реестра Сведений о Банкротстве по адресу в сети Интернет <http://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=8FDEF657E396D0B849746020F61A430>

1 Организатор торгов по продаже имущества ООО «Одинцовский машиностроительный завод» (ИНН 5032081481, ОГРН 1025004061257, адрес: 143005, Московская обл., г. Одинцово, Можайское ш., д. 8; дело о банкротстве № А41-50843/2013 в Арбитражном суде Московской области; конкурсный управляющий Малачев Шахбан Абдурахманович) - ООО «Инфотек» (ИНН 7703769610, КПП 770301001, ОГРН 1127746437830, адрес: 123557, Москва, Б. Тишинский пер., д. 43; тел. 8(916) 324-90-27; эл.почта

ot.infotek@gmail.com; банковские реквизиты: р/с № 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк России, г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225), действующий на основании договора поручения от 20.03.2018 г. № Т-20/03-18, сообщает о проведении на электронной площадке ООО «Ру-Трейд» на сайте <http://ru-trade24.ru> торгов по продаже имущества ООО «Одинцовский машиностроительный завод» посредством публичного предложения. Форма торгов: продажа имущества посредством публичного предложения. Срок начала действия публичного предложения и начальной цены продажи имущества (срок, с которого начинается прием заявок) наступает 03.09.2018 г. Заявки принимаются на сайте электронной торговой площадки ООО «Ру-Трейд» на сайте <http://ru-trade24.ru>. Срок окончания предоставления заявок - последний день ценового периода, действующего при достижении минимальной цены предложения (цены отсечения) в 20% (Двадцать) процентов от начальной цены продажи имущества/лота, либо до даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения в соответствующем ценовом периоде. Заявки принимаются с 11-00 ч. мск первого дня по 16-00 ч. мск последнего дня каждого ценового периода. Реализации подлежит движимое имущество – грузоподъемные машины и механизмы, металлообрабатывающие станки и оборудование, сварочное оборудование, вентиляционное оборудование, прочее промышленное оборудование, всего 106 единиц, из которых сформированы 53 лота. Имущество расположено по адресу должника. Подробный перечень имущества и состав лотов указан в сообщениях о торгах, размещенных на сайте Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (<http://bankrot.fedresurs.ru/>) и на сайте электронной торговой площадки (<http://ru-trade24.ru>). Начальная цена всего имущества, включенного в лоты – 67 456 814,14 руб. Начальная цена каждого лота указана в сообщениях о торгах, размещенных в ЕФРСБ и на сайте электронной торговой площадки. К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в торгах, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России № 495 от 23.07.2015., указанным в сообщении о проведении торгов. Подробные требования к заявке и прилагаемым к ней документам содержатся на странице торгов электронной площадки ООО «Ру-Трейд» на сайте <http://ru-trade24.ru>. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Прием заявок в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, осуществляется оператором электронной площадки круглосуточно по адресу: <http://ru-trade24.ru>. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, не рассматриваются. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В отношении каждого лота заявитель вправе подать только одну заявку на участие в торгах. Претенденты, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Размер задатка составляет 5% от начальной цены лота для каждого периода торгов. Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов (р/с № 40702810438170019480 в ПАО Сбербанка России, г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225) в течение срока приема заявок на участие в торгах. В графе «Назначение платежа» в платежном документе, в соответствии с которым осуществляется внесение задатка, указывается: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «Одинцовский машиностроительный завод» за лот № _____. Без НДС». Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и

принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 Закона о банкротстве. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения итогов (результатов) торгов. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества Должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества Должника для определенного ценового периода, производится снижение цены продажи лота на следующих условиях: величина снижения начальной цены продажи имущества Должника составляет десять процентов от начальной цены продажи имущества Должника, указанной в сообщении о продаже имущества Должника на первых торгах, за исключением последнего снижения до достижения цены отсечения. Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, составляет пять рабочих дней. Снижение стоимости имущества по лоту производится последовательно до достижения минимальной цены предложения (цены отсечения) в 20% (Двадцать) процентов от начальной цены продажи имущества/лота.

Аналогичное сообщение о торгах опубликовано на ЭТП "Ru-Trade24" по адресу в сети Интернет <http://ru-trade24.ru/bidding/AnounsmentDetails/254>

[REDACTED] (через Агента [REDACTED] действующую на основании агентского договора № 13 от 31.10.2018) подал заявку для участия в торговой процедуре «Торги путем публичного предложения по продаже имущества ООО "ОМЗ" (ИНН 5032081481, ОГРН 1025004061257) на электронной торговой площадке «RuTrade24.ru» в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru/bidding/AnounsmentDetails/254> в отношении лота: **Лот № 2: Промышленное оборудование: Компрессор воздушный поршневой Компрессор с 2 емкостями Hertz HSC 50 Компрессор поршневой Компрессор поршневой. Н.д.: 2 226 332,49 руб. НДС не облагается.** «02» ноября 2018 г.; приложил все необходимые документы, оплатил задаток в размере согласно Извещения о торгах 30.10.2018 в размере 23 000 (двадцать три тысячи) рублей 00 копеек со счета Осиповой Н. В.

К заявке были приложены следующие документы:

- Заявка
- Паспорт Претендента [REDACTED]
- Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе [REDACTED]
- СНИЛС Претендента [REDACTED]
- Платежный документ, с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление части задатка;
- Агентский договор между [REDACTED]
- Паспорт [REDACTED]
- ИНН Агента [REDACTED]
- СНИЛС [REDACTED]

02.11.2018 на электронную почту Агента [REDACTED] пришло Уведомление о проверке заявки на участие в торгах на площадке ru-trade24.ru

Согласно которому:

Уведомление о результатах проверки заявки на участие в торгах

Оператор электронной площадки уведомляет вас в том, что организатор торгов проверил Вашу заявку и отклонил ее.

Причина отказа: Представленные документы не соответствуют установленным требованиям Представленные документы не соответствуют установленным требованиям

С Уважением, ООО "Ру-Трейд".

По телефонному звонку представитель организатора торгов объяснил, что причиной отклонения были не соответствия в агентском договоре, а именно

1) что задаток был оплачен третьим лицом, хотя в назначении платежа было указано, что оплата за принципала [REDACTED]

2) что заявка была подана с личного кабинета [REDACTED] а не с личного кабинета [REDACTED] так как в агентском договоре указано : "В соответствии с условиями настоящего договора Агент обязуется по поручению Принципала за вознаграждение совершить от имени и за счет Принципала юридические и фактические действия".

Согласно Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О несостоятельности (банкротстве)" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016) **Статья 110.**

Продажа предприятия должника

п. 12.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Нарушение моих прав и законных интересов выразилось в неправомерном рассмотрении моей заявки отказе в допуске к участию в торгах, так как я считаю, что моя заявка соответствует требованиям ФЗ и сообщению о проведении торгов, мной предоставлены все документы, которые соответствуют требованиям и достоверны, я оплатил задаток, что подтверждено чек-ордером из банка.

На основании вышеизложенного

ПРОШУ:

1. Признать действия организатора торгов ООО «Инфотек» по проведению торговой процедуры «Торги путем публичного предложения по продаже имущества ООО "ОМЗ"(ИНН 5032081481, ОГРН 1025004061257) на электронной торговой площадке «RuTrade24.ru» в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/254> в отношении **Лота № 2: Промышленное оборудование: Компрессор воздушный поршневой Компрессор с 2 емкостями Hertz HSC 50 Компрессор поршневой Компрессор поршневой. Н.ц.: 2 226 332,49 руб. НДС не облагается.**

в нарушение ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» неправомерными;

2. Вынести в адрес организатора торгов ООО «Инфотек» предписание, направленное на устранение нарушений порядка проведения торгов «Торги путем публичного предложения по продаже имущества ООО "ОМЗ"(ИНН 5032081481, ОГРН 1025004061257) на электронной торговой площадке «RuTrade24.ru» в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/254> в отношении **Лота № 2: Промышленное оборудование: Компрессор воздушный поршневой Компрессор с 2 емкостями Hertz HSC 50 Компрессор поршневой Компрессор поршневой. Н.ц.: 2 226 332,49 руб. НДС не облагается.**

3. Отменить протоколы определения участников и результатов торгов в торговой процедуре «Торги путем публичного предложения по продаже имущества ООО "ОМЗ"(ИНН 5032081481, ОГРН 1025004061257) на электронной торговой площадке «RuTrade24.ru» в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/254> в отношении **Лота № 2: Промышленное оборудование: Компрессор воздушный поршневой Компрессор с 2 емкостями Hertz HSC 50 Компрессор поршневой Компрессор поршневой. Н.ц.: 2 226 332,49 руб. НДС не облагается.**

4. Обязать организатора торгов ООО «Инфотек» пересмотреть мою заявку и допустить ее к торгам «Торги путем публичного предложения по продаже имущества ООО "ОМЗ"(ИНН 5032081481, ОГРН 1025004061257) на электронной торговой площадке «RuTrade24.ru» в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/254> в отношении **Лота № 2: Промышленное оборудование: Компрессор воздушный поршневой Компрессор с 2 емкостями Hertz HSC 50 Компрессор поршневой Компрессор поршневой. Н.ц.: 2 226 332,49 руб. НДС не облагается.**

5. Обязать организатора торгов ООО «Инфотек» признать победителем по торгам «Торги путем публичного предложения по продаже имущества ООО "ОМЗ"(ИНН 5032081481, ОГРН 1025004061257) на электронной торговой площадке «RuTrade24.ru» в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/254> в отношении **Лота № 2: Промышленное оборудование: Компрессор воздушный поршневой Компрессор с 2 емкостями Hertz HSC 50 Компрессор поршневой Компрессор поршневой. Н.ц.: 2 226 332,49 руб. НДС не облагается.**

так как ценовое предложение  является наибольшим по этим торгам.

Ссылки:

1. Ссылка на торговую процедуру:

<http://ru-trade24.ru/bidding/AnouncementDetails/254>

2. Сообщение о торгах посредством публичного предложения № 2967501 от 31.08.2018, размещенного на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru/>

<http://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=8FDEF657E396D0B849746020F61A4307>

3. Ссылка на Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 03.07.2016) "О несостоятельности (банкротстве)" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2016) **Статья 110. Продажа предприятия должника**

http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_39331/970a8647d4bfb2868e3ca913c3f3188e6d81d092/#dst2011.

10.11.2018 