



ООО «НИКОСС»  
456441, Челябинская область, г. Чебаркуль, ул. Крупской, д.17  
тел. 8(35168) 6-00-35, e-mail: [ooo.nikoss@mail.ru](mailto:ooo.nikoss@mail.ru)  
ОГРН 1077420001284, ИНН 7420012227, КПП 742001001

исх. № 331  
08.11.2018г.

Руководителю Управления федеральной  
антимонопольной службы по Челябинской области

Податель жалобы: ООО «НикоСС» ИНН 7420012227  
456440, г. Чебаркуль, ул. Крупской, 17, пом. 2  
E-mail: [ooo.nikoss@mail.ru](mailto:ooo.nikoss@mail.ru)

**ЖАЛОБА**

на процедуру проведения конкурса, на действие конкурсной комиссии

**Наименование формы торгов:** Открытый конкурс.

**Сайт размещения:** <http://torgi.gov.ru/>

**Организатор торгов:** Администрация Карабашского городского округа,  
Челябинская область, г. Карабаш, ул. Металлургов, дом 3.

**Извещение:** №210918/0236086/01.

**Предмет торгов:** Лот №1 Право на заключение договора управления несколькими многоквартирными домами, расположенными по адресу: ул. Клубная, д. 2; ул. Клубная, д. 4; ул. Лесная, д. 22; ул. Лесная, д. 24; ул. Лесная, д. 26; ул. Лесная, д. 28; ул. Лесная, д. 29; ул. Лесная, д. 31; ул. Лесная, д. 33; ул. Лесная, д. 37; ул. Лесная, д. 39; ул. Лесная, д. 43; ул. Лесная, д. 47; ул. Первомайская, д. 19; ул. Первомайская, д. 21; ул. Первомайская, д. 23; ул. Первомайская, д. 24; ул. Первомайская, д. 25; ул. Первомайская, д. 26; ул. Первомайская, д. 28; ул. Первомайская, д. 29; ул. Первомайская, д. 33; ул. Первомайская, д. 34; ул. Первомайская, д. 35; ул. Первомайская, д. 36; ул. Первомайская, д. 37; ул. Первомайская, д. 38; ул. Первомайская, д. 39; ул. Пионерская, д. 13; ул. Пионерская, д. 15; ул. Пионерская, д. 17; ул. Пионерская, д. 19; ул. Пионерская, д. 21; ул. Пионерская, д. 23; ул. Пионерская, д. 24; ул. Пионерская, д. 26; ул. Пионерская, д. 28; ул. Садовая, д. 9; ул. Садовая, д. 10 в г. Карабаш Челябинской области.

**Дата предоставления конкурсных заявок:** в письменной форме с 24 сентября 2018 года до 24 октября 2018 года по адресу Организатора конкурса в запечатанных конвертах.

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:** 25 октября 2018 года в 10-00 часов по адресу Организатора конкурса.

**Место и дата рассмотрения конкурсных заявок и подведения итогов конкурса:** Конкурсные заявки будут рассмотрены 24 октября 2018 года, итоги будут подведены 30 октября 2018 года, по адресу Организатора конкурса.

**Обжалуемые действия организаторов конкурса:** незаконные действия организаторов конкурса по недопущению претендента ООО «НикоСС» к участию в открытом конкурсе.

**Доводы заявителя:**

Управление Федеральной антимонопольной службы	
по Челябинской области	
09.11.2018	
Вход, №	15470
Подпись	



Согласно протокола №9 вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по извещению №210918/0236086/01 от 24.10.2018 года в 10:00 часов ООО «НикоСС» был признан не допущенным для участия в открытом конкурсе.

Согласно указанного протокола при вскрытии конверта ООО «НикоСС» представил следующие документы:

1. Заявка на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом. 2. Копия выписки из ЕГРЮЛ от 12.10.2018г. 3. Копия устава ООО «НикоСС» 4. Копия изменения № 1 в устав ООО «НикоСС». 5. Копия изменения № 2 в устав ООО «НикоСС». 6. Копия протокола № 9 общего собрания участников ООО «НикоСС» от 28.02.2018г. 7. Копия приказа № 3 от 01.03.2018г. 8. Справка ООО «НикоСС» № 6/Б 9. Справка ООО «НикоСС» № 9/Б 10. Справка о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей № 175633 от 05.10.2018г. 11. Справка об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов № 16246 от 04.10.2018г. 12. Копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 0518 от 26.05.2016г. 13. Копия бухгалтерской (финансовой отчетности за 2017г.)

Протоколом №10 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе от 30.10.2018 года в 14:00 часов ООО «НикоСС» был не допущен по причине:

П. 2.2.1 Конкурсной документации участником не представлен документ определенный п. 6.1.4 Конкурсной документации. К заявке приложены копии (финансовой) отчетности за 2017г., налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения за 2017г., которые не являются утвержденной копией бухгалтерского баланса за последний год.

При этом, в представленных ООО «НикоСС» бухгалтерских документах значится:

- Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения Форма по КНД 1152017 с разделами 1.1, 2.1.1.;
- Бухгалтерская (финансовая) отчетность Форма по КНД 0710099;
- Бухгалтерский баланс Форма по ОКУД 0710001;
- Отчет о финансовых результатах Форма по ОКУД 0710002.

Отстранение участника ООО «НикоСС» осуществлено под надуманным, несуществующим предлогом, чем нарушены права и законные интересы Общества на участие в открытом конкурсе.

Предъявление организатором торгов неправомерного требования к участнику торгов запрещено п. 16 Правил проведения конкурса.

Представленный ООО «НикоСС» бухгалтерский баланс за 2017 год соответствует требованиям п.15 Порядка проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.



Ведомственный классификатор Федеральной налоговой службы не только учитывает те коды, что введены ОКУД, но и дополняет их своими. Именно в КНД (классификаторе налоговой документации) присутствует бухгалтерская отчетность формы 0710099. При этом правильнее ее называть с отсылкой к классификатору – бухгалтерская (финансовая) отчетность форма по КНД 0710099.

Шифр 0710099 присвоен в КНД бланку, содержащему в себе все отчеты, входящие в полный вариант бухгалтерской отчетности. Но этот бланк стандартизирован для принятия отчета в машиночитаемой форме и ложится в основу электронно сдаваемой отчетности. Последние ее форматы отражает приказ ФНС России от 20.03.2017 № ММВ-7-6/228@. А с помощью штрих-кода, имеющегося в левом верхнем углу каждой страницы бланка, такой отчет может быть легко сдан и на бумаге.

Поскольку п. 6.1.4 Конкурсной документации, предусматривает предоставление копии бухгалтерского баланса, который и был представлен участником открытого конкурса, соответственно данные в протокол №10 внесены, как не соответствующие действительности, в связи с чем протокол № 10 считаем незаконным, в силу ничтожности (копия бухгалтерского баланса прилагаем).

В соответствии с пунктом 87 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75, участник конкурса вправе обжаловать результаты конкурса в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Согласно ст. 499 ГК РФ торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица в течение одного года со дня проведения торгов.

Торги могут быть признаны недействительными в случае, если кто-либо необоснованно был отстранен от участия в торгах.

Вместе с тем, извещением о проведении торгов дата и время обозначены, как 30.10.2018 г. в 10:00 часов, а согласно Протоколу №10 проведение торгов осуществлялось 30.10.2018г. в 14:00, по приезду представителя ООО «НикоСС» к назначенной дате, а именно 30.10.2018г. к 10:00 часам комиссия по проведению открытого конкурса отсутствовала в назначенный час, соответственно конкурс в 10:00 часов не состоялся, по какой причине, рассмотрение конкурса было перенесено на 14:00 ч. того же дня участнику конкурса не доводилось, на сайте не публиковалось.

Таким образом, считаем, что не допущение ООО «НикоСС» к проведению открытого конкурса было проведено с грубейшими нарушениями действующего законодательства, в частности Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 года № 75.

На основании вышеизложенного и руководствуясь действующим законодательством, просим признать недопущение ООО «НикоСС» к участию в открытом конкурсе незаконным, и как следствие просим признать итоги открытого конкурса недействительными.

**Приложение:**

1. Копия налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощённой системы налогообложения Форма по КНД 1152017 с разделами 1.1, 2.1.1.;

2. Копия бухгалтерской (финансовой) отчетности Форма по КНД 0710099;

3. Копия бухгалтерского баланса Форма по ОКУД 0710001;

4. Копия отчета о финансовых результатах Форма по ОКУД 0710002;

5. Копия протокола № 9 от 24.10.2018г.

6. Копия протокола № 10 от 30.10.2018г.

Директор ООО «НикоСС»

— Вложения: \_\_\_\_\_