

Общество с ограниченной ответственностью "Стройинжиниринг"

440047, Пензенская обл., г. Пенза, ул. Ульяновская, дом №1, комн. 104,
ОГРН 1145835002532 ИНН/КПП 5835107507/583501001, р/с 40702810341100000259 в банке ПАО АКБ "АВАНГАРД",
БИК 044525201, к/с 30101810000000000201

Исх № 161 от 29.10.2018

Управление Федеральной антимонопольной
службы по г. Москве
адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд,
дом 4, стр. 1
электронный адрес: to77@fas.gov.ru

заявитель: ООО «Стройинжиниринг» ИНН
5835107507; адрес места нахождения:
440047, г. Пенза, ул. Ульяновская, д.1,
комн. 104
электронный адрес: ooo.stroying@mail.ru

Заказчик: Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов города Москвы
юр.адрес: 101000, г. Москва, ул. Маросейка,
д.11/4, стр.3
факт.адрес: 129090, город Москва, проспект
Мира, дом 9, стр. 1
электронный адрес: ks-fkr@dom.mos.ru /
fkrmos-zakupki@mail.ru

Жалоба

15 октября 2018 года ООО «Стройинжиниринг» ИНН 5835107507 (далее Общество) признано победителем электронного аукциона (идентификационный номер электронного аукциона: КР-003294-18, реестровый номер электронного аукциона: 027300000011801104) на заключение договора на завершение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) в городе Москва.

17 октября 2018 года Заказчиком в адрес Общества направлен проект договора для его заполнения и подписания.

26 октября 2018 года в ООО «Стройинжиниринг» поступил Акт об уклонении от заключения договора №76 от 25 октября 2018 года, согласно которому ООО «Стройинжиниринг» признано Заказчиком уклонившимся от заключения договора ввиду не предоставления в срок 5 дней, предусмотренный частью III документации об электронном аукционе, подписанного договора.

Считаем, что решение Заказчика необоснованным и незаконным, поскольку ООО «Стройинжиниринг» действовало с намерением заключения договора и ни от каких обязательств не уклонялось.

С момента получения проекта договора 17 октября 2018 года Обществом с его официального электронного адреса ooo.stroying@mail.ru на официальный

электронный адрес Заказчика ks-fkr@dom.mos.ru в качестве обеспечения исполнения обязательств направлено 5-ть писем с проектами банковских гарантий:

- 1) 18.10.2018 13:50 проект банковской гарантии от ПАО «Промсвязьбанк»;
- 2) 18.10.2018 16:46 проект банковской гарантии от АО «ИНТЕРПРОМБАНК»;
- 3) 19.10.2018 08:59 проект банковской гарантии от ООО «ЭКСПОБАНК»;
- 4) 23.10.2018 09:09 проект банковской гарантии от ПАО «БИНБАНК»;
- 5) 23.10.2018 09:09 проект банковской гарантии от ПАО «БИНБАНК».

Данные банковские гарантии оставлены Заказчиком без внимания, информации об их соответствии/несоответствии предъявляемым требованиям, а также о необходимости внесения каких-либо изменений Заказчиком Обществу не сообщалось.

Кроме того, Обществом производилась вынужденная смена генерального директора ввиду увольнения по собственному желанию Томарова А.В. и смена адреса места нахождения Общества. Документы по данным процедурам переданы в соответствии с действующим законодательством в регистрирующий орган – ИФНС по Октябрьскому району г. Пензы 15 октября 2018 года, получены назначенным генеральным директором Николаевым И.М. 23 октября 2018 года, что подтверждается листами записи ЕГРЮЛ и распиской в получении документов, представленных при государственной регистрации юридического лица. Не имея иной возможности, уполномоченные представители Общества предпринимали неоднократные попытки уведомить о данных обстоятельствах Заказчика по телефону 8-495-620-20-00, доб. 10750, что подтверждается детализацией соединений абонентского номера 8(8412) 45-88-25.

24 октября 2018 года генеральным директором Общества Николаевым И.М. произведено оформление квалифицированной усиленной электронной подписи, время начала действия которой 24.10.2018г. 16:08:39, что подтверждается договором с АО «ЦентрИнформ» № P58-0218/КЭП-ЭТП-2018 от 23.10.2018, актом сдачи-приемки выполненных работ от 24.10.2018 и скриншотом полученного сертификата ключа.

В настоящее время договор заполнен, подписан и направлен Обществом в адрес Заказчика.

Как неоднократно указывалось ФАС и высшими судебными инстанциями РФ, основанием для включения в реестр недобросовестных поставщиков является только такое уклонение лица от заключения контракта или от исполнения условий контракта, которое предполагает его недобросовестное поведение, совершение им умышленных действий (бездействия) в противоречие требованиям Федерального закона №44-ФЗ, в том числе приведшее к невозможности заключения контракта с данным лицом как победителем аукциона и нарушающее права заказчика. Предусмотренный аукционной документацией (п.п. 7.1.2.) период заключения договора (10 – 20 дней) не истек, обстоятельств исключающих возможность заключения договора и нарушающих права Заказчика, не имеется.

ООО «Стройинжиниринг» на протяжении длительного времени является добросовестным, ответственным и надежным подрядчиком по договорам, заключаемым в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, что подтверждается информацией, содержащейся в свободном доступе в сети Интернет. Вышеизложенные факты свидетельствуют о том, что и в настоящей ситуации неправомерное поведение со стороны Общества как победителя аукциона, отсутствовало, причины несвоевременного предоставления подписанного договора носили объективный характер. ООО «Стройинжиниринг»

приняло все разумные и необходимые меры, действовало с намерением заключения и последующего исполнения договора, и сохраняет такое намерение.

На основании изложенного, руководствуясь Федеральным законом №44-ФЗ, просим:

1. Признать действия Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы по составлению Акта №76 от 25 октября 2018 года о признании ООО «Стройинжиниринг» уклонившимся от заключения договора в рамках электронного аукциона КР-003294-18 незаконными.

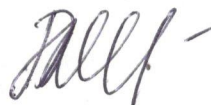
2. Выдать Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы предписание об отмене Акта об уклонении от заключения договора №76 от 25 октября 2018 года, составленного в отношении ООО «Стройинжиниринг».

3. Обязать Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы заключить с ООО «Стройинжиниринг» договор на завершение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) в городе Москва согласно аукционной документации.

Приложение:

1. Копия протокола проведения электронного аукциона от 15 октября 2018 года.
2. Копия расписки в получении документов, представленных при государственной регистрации юридического лица от 15.10.2018 г.
3. Копия листа записи ЕГРЮЛ на генерального директора ООО «Стройинжиниринг» от 22.10.2018 г.
4. Копия листа записи ЕГРЮЛ на адрес места нахождения ООО «Стройинжиниринг» от 22.10.2018 г.
5. Скриншоты электронного адреса ooo.stroying@mail.ru.
6. Договор с АО «ЦентрИнформ» № Р58-0218/КЭП-ЭТП-2018 от 23.10.2018, акт сдачи-приемки выполненных работ от 24.10.2018.
7. Скриншот сертификата электронного ключа.

Генеральный директор



И.М. Николаев